



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ. & ΠΡΟΣΤ.
ΔΑΣΩΝ & ΦΥΣ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ &
ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΔΑΣΙΚΩΝ ΓΑΙΩΝ
Δ/νση: Χαλκοκονδύλη 31
Τ.Κ.: 10164 Αθήνα
Πληροφορίες: Αντώνιος Καπετάνιος
Τηλ.: 210-5241714
Τηλεομοιοτυπία: 210-5244135

Αθήνα 30 - 6 -2005
Αριθ. πρωτ.: 98336/1844

ΠΡΟΣ: τις Διευθύνσεις Δασών
Περιφερειών της Χώρας
Έδρες τους

ΚΟΙΝ.: 1. Υπουργείο Ανάπτυξης
Γεν. Δ/νση Ενέργειας
Δ/νση Ανανεώσιμων Πηγών
& Εξοικονόμησης Ενέργειας
Τμήμα Α΄

Μεσογείων 119-10192 Αθήνα

(σχετ.: αριθ. Δ6/Φ2/7427/25-5-2005 έγγραφο)

2. Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας
Πανεπιστημίου 69 & Αιόλου
10564 Αθήνα

3. Κέντρο Ανανεώσιμων
Πηγών Ενέργειας
19^ο χλμ Μαραθώνος-Πικέρμι
19009 Ραφήνα

4. Ελληνικός Σύνδεσμος Επενδυτών
Μεσογείων 85-11526 Αθήνα

Θέμα: «Εφαρμογή των διατάξεων
του άρθρου 2 νόμου 2941/2001
σε διακατεχόμενες εκτάσεις»

Επειδή στην πράξη ανέκυψαν προβλήματα ως προς το χειρισμό υποθέσεων που αφορούν την εγκατάσταση έργων Α.Π.Ε. σε διακατεχόμενες εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, παρέχουμε την κάτωθι οδηγία και παρακαλούμε για ανάλογη εφαρμογή:

Τα έργα Α.Π.Ε. κρίθηκαν με τη διάταξη της παρ. 5 άρθρου 35 Ν. 2773/1999, η οποία προστέθηκε με την παρ. 9 άρθρου 2 Ν. 2941/2001, ως δημοσίας ωφελείας και ορίστηκε (ως συνεπαγόμενη ενέργεια), για τις μη δημόσιες δασικού χαρακτήρα εκτάσεις, σε περίπτωση που ο κύριος αυτών δεν συναινεί για την πραγματοποίηση της επέμβασης, ν' ακολουθείται η διαδικασία της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, προκειμένου τα εν λόγω έργα να υλοποιηθούν.

Οι διακατεχόμενες εκτάσεις δασικού χαρακτήρα που προορίζονται για την εγκατάσταση έργων Α.Π.Ε., κατά το ειδικό καθεστώς που τις διέπει, σύμφωνα με το οποίο ο διακάτοχος ασκεί εκμετάλλευση και κάρπωση του δάσους ή της δασικής έκτασης ως νομέας, ενώ η κυριότητα της έκτασης παραμένει στο Ελληνικό Δημόσιο, θ' αντιμετωπίζονται με τον κατωτέρω ιδιαίτερο τρόπο, λαμβανομένου υπόψη, κατά το πνεύμα της προαναφερόμενης διάταξης, ότι η δημόσια ωφέλεια του έργου αποτελεί το μέτρο για τη διαμόρφωση της κρίσης (με συνυπολογισμό, φυσικά, των παραγόντων εκείνων που θα έχουν ρόλο

αποφασιστικό στην επέμβαση), ενώ αντίστοιχα θα πρέπει να υφίσταται πρόβλεψη ώστε να μην παραβλάπτεται το δικαίωμα του διακατόχου.

Εφόσον λοιπόν κατατίθενται σχετικά αιτήματα, η γνώμη (συναίνεση ή μη) του διακατόχου θα συνοδεύει το φάκελο της υπόθεσης, χωρίς όμως αυτή να εξαρτά και να καθορίζει την απόφαση της Διοίκησης. Η Διοίκηση θα λαμβάνει υπόψη της το δικαίωμα του διακατόχου και θα διασφαλίζει στα πλαίσια της διαδικασίας έγκρισης επέμβασης την απόδοση της επιδιωκόμενης από αυτό κάρπωσης. Έτσι, π.χ., όταν το ανωτέρω δικαίωμα εξαντλείται στην ξύλευση και απόληψη δασικών προϊόντων, τότε, σύμφωνα με τις υφιστάμενες διαχειριστικές εκθέσεις ή τους πίνακες υλοτομίας που θα συνταχθούν, τ' αποληφθέντα από τον επενδυτή δασικά προϊόντα, θ' αποδίδονται στο διακάτοχο με επιμέλεια της δασικής υπηρεσίας, σε μέρος που θα προκαθοριστεί και χωρίς δαπάνη ή βάρη γι' αυτόν.

Το δικαίωμα της αιωνεί νομής που ο διακάτοχος απολαμβάνει, εφόσον κριθεί από αυτόν ότι θίγεται διά της ασκουμένης επεμβάσεως, μπορεί να το διεκδικήσει με προσφυγή του στα πολιτικά δικαστήρια.

Πέραν τούτων, η κάθε περίπτωση δύναται ν' αντιμετωπιστεί και στα πλαίσια του άρθρου 13 νόμου 3208/2003.

Ο Γενικός Διευθυντής α.α.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΓΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ
ΓΡΑΦ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΕΥΤΗΡΕΤΗΣΗΣ

Γ. Τζανετόπουλος

Ιωάννης Σωτηρίου