



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ &  
ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ &  
ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΔΑΣΙΚΩΝ ΓΑΙΩΝ**

**Αθήνα 11 / 3 / 2011  
Αριθ.Πρωτ.: 115652/129**

**Προς: Α.Δ. Μακεδονίας – Θράκης  
Γενική Δ/νση Δασών &  
Αγροτικών Υποθέσεων  
Δ/νση Συντονισμού &  
Επιθεώρησης Δασών  
Λ. Γεωργικής Σχολής 46  
55102 Θεσσαλονίκη**

**Ταχ. Δ/νση : Χαλκοκονδύλη 31  
Τ.Κ. : 101 64 Αθήνα  
Πληροφορίες : Αντώνιος Καπετάνιος  
Τηλ. : 210-2124661  
FAX : 210-5244135  
Email: prostasiadason@minagric.gr**

**Κοιν.: Α.Διοικήσεις της Χώρας  
Γενικές Δ/νσεις Δασών &  
Αγροτικών Υποθέσεων  
Δ/νσεις Συντονισμού &  
Επιθεωρήσεις Δασών  
Έδρες τους**

**ΘΕΜΑ:** «Προστασία και διαχείριση κοινόχρηστων και διαθέσιμων δασικών εκτάσεων»

**ΣΧΕΤ.:** αριθ. 9929/27-12-2010 έγγραφό σας

Επί του ανωτέρω σχετικού, κάνουμε γνωστά τα εξής:

Οι κοινόχρηστες και διαθέσιμες δασικές εκτάσεις του αγροτικού κώδικα της παρ. 2 άρθρου 75 ν. 998/79, κηρύσσονται υποχρεωτικά αναδασωτές εάν η βλάστησή τους καταστραφεί από πυρκαγιά ή εκχέρσωση, σύμφωνα με όσα επιβάλλονται στο άρθρο 38 ν. 998/79 και το άρθρο 117 του Συντάγματος.

Για τις ίδιες ανωτέρω εκτάσεις, εξετάζεται η δυνατότητά τους να κηρυχθούν αναδασωτές, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 άρθρου 75 ν. 998/79, όταν πρόκειται ν' αποδοθούν στις χρήσεις που αναφέρονται στη διάταξη.

Αντάλλαγμα για την αλλαγή χρήσης των εκτάσεων αυτών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη δασική νομοθεσία, δεν καταβάλλεται, εάν αποδίδονται με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας. Αντίθετα, αντάλλαγμα καταβάλλεται όταν αποδίδονται για τους σκοπούς του Στ' Κεφαλαίου ν. 998/79 (οπότε κι ακολουθούνται οι οικείες δ/ξεις της δασικής νομοθεσίας για την επέμβαση). Εκείνο που πρέπει να γίνει αντιληπτό είναι ότι, η αλλαγή της χρήσης τους πραγματοποιείται με τις δ/ξεις συγκεκριμένης νομοθεσίας κι όχι με τη συνδυαστική εφαρμογή της δασικής και αγροτικής νομοθεσίας ή την εφαρμογή εν παραλλήλω και των δύο νομοθεσιών.

Σ` ότι αφορά στις κοινόχρηστες και διαθέσιμες εκτάσεις που φέρουν τα δασοπονικά είδη της παρ. 1 άρθρου 15 ν. 1734/87 αυτές διαχειρίζονται σύμφωνα με τις δ/ξεις της δασικής νομοθεσίας και καταβάλλεται αντάλλαγμα για την αλλαγή της χρήσης τους, όταν έχει ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου αυτού, για την μεταβίβασή τους στη δασική υπηρεσία. Όσο όμως παραμένουν στη διαχείριση των οικείων Δ/νσεων Αγροτικής Ανάπτυξης, μέτρα διοικητικής φύσης γι` αυτές, λαμβάνουν οι συγκεκριμένες υπηρεσίες (έκδοση Π.Δ.Α, μήνυση για κατάληψη κ.ά.), ενώ οι δασικές περιορίζονται στην προστασία της βλάστησης (κήρυξή τους ως αναδασωτέων, ποινική δίωξη για εκχέρσωση).

Τέλος, στο ερώτημα που θέσατε, για την αντιμετώπιση των εποικιστικών εκτάσεων που χαρακτηρίζονται δάση, αλλά δεν φέρουν τα δασοπονικά είδη της παρ. 1 άρθρου 15 ν. 1734/1987, σας γνωρίζουμε ότι αυτές διαχειρίζονται σύμφωνα με όσα διαλαμβάνονται στο τελευταίο εδάφιο της προηγούμενης παραγράφου.

Διευκρινίζουμε επιπροσθέτως ότι, η δυνατότητα αλλαγής χρήσης των εκτάσεων της προηγούμενης παραγράφου αποκλείεται, και επί αυτών δεν εφαρμόζεται η παράγραφος 2 άρθρου 75 ν. 998/79, ούτε τα άρθρα περί επιτρεπτών επεμβάσεων της δασικής νομοθεσίας.

Οι Δ/σεις Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών, στις οποίες κοινοποιείται η παρούσα, παρακαλούνται να ενημερώσουν τις δασικές υπηρεσίες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων των Περιφερειών τους, για εφαρμογή της.

**Ο Ειδικός Γραμματέας Δασών**

**Γεώργιος Αμοργιανιώτης**

Ε.Δ.  
Διευθύνσεις μας