



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Δεκεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5283

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/114537/5557

**Τροποποίηση των Προδιαγραφών Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών.****Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», (Α' 133).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

3. Τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 42 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 998/1979 (Α' 289), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

5. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3, της παρ. 2α του άρθρου 4, των άρθρων 5 και 14 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289), όπως ισχύουν.

6. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 36 του ν. 1845/1989 «Ανάπτυξη και αξιοποίηση της αγροτικής έρευνας και τεχνολογίας - Δασοπροστασία και άλλες διατάξεις» (Α' 102), όπως ισχύουν.

7. Τις διατάξεις του π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114).

8. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών

οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

9. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303), όπως ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

11. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160).

12. Τις διατάξεις του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

13. Τις διατάξεις του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/77267/7637/06.08.2020 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 3296).

15. Τη συνεργασία της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών με τις Δασικές Υπηρεσίες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων και τους ΟΤΑ της χώρας, για το εν λόγω θέμα.

16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Η υποπερ. (iii) της περ. Β της παρ. 1 του άρθρου 3 «ΕΡΓΑ ΣΕ ΠΑΡΚΑ» της υπ' αρ. 133384/6587/10.12.2015 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών» (Β' 2828), αντικαθίσταται ως εξής:

«Για έκταση Πάρκου ή Άλσους έως 0,4 Ha δημόσιο WC όχι μεγαλύτερο από 35 τ.μ. Για έκταση Πάρκου ή Άλσους μεγαλύτερη από 0,4 Ha δημόσια WC έως 15 τ.μ. έκαστο, διάσπαρτα τοποθετημένα στη συνολική έκταση του πάρκου - άλσους με υποχρεωτική πρόβλεψη και ενσωμάτωση κατασκευής σε έκαστο εξ' αυτών και WC για ΑΜΕΑ. Σε κάθε περίπτωση η συνολική κάλυψη κατασκευής των ως άνω διάσπαρτων στο χώρο WC, δεν θα υπερβαίνει το όριο των 60 τ.μ.».

2. Η υποπερ. (v) της περ. Β της παρ. 1 του άρθρου 3 «ΕΡΓΑ ΣΕ ΠΑΡΚΑ» της υπ' αρ. 133384/6587/10.12.2015 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών» (Β' 2828), αντικαθίσταται ως εξής:

«Αναψυκτήριο με συνολικό εμβαδόν δόμησης έως 120 τ.μ. για πάρκα μεγαλύτερα των 0,4 Ha, με δυνατότητα κατασκευής και παταριού, έτσι, όπως ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός ορίζει βάσει του άρθρου 2 παρ. 28 αυτού. Δίνεται δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων πέριξ του αναψυκτηρίου, έτσι ώστε σε κάθε περίπτωση το συνολικό εμβαδόν κτίσματος και χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων να μην υπερβαίνει το 5% της συνολικής έκτασης του πάρκου, ενώ η απόσταση ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 10 μ. από κάθε παρειά του κτίσματος. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων υλοποιείται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζονται ο προορισμός του πάρκου ή άλσους, η μη καταστροφή της δασικής βλάστησης και η ανεμπόδιστη πρόσβαση και διέλευση των πολιτών. Σε πάρκα μικρότερα των 0,4 Ha επιτρέπεται η κατασκευή μικρού λυόμενου περιπτέρου έως 9 τ.μ. (3x3)».

3. Η υποπερ. (vii) της περ. Β της παρ. 1 του άρθρου 3 «ΕΡΓΑ ΣΕ ΠΑΡΚΑ» της υπ' αρ. 133384/6587/10.12.2015 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών» (Β' 2828), αντικαθίσταται ως εξής:

«Διαμορφώσεις χώρων με λυόμενες κατασκευές και περιπτέρια (όχι κτίσματα) σε ανοιχτούς χώρους του πάρκου/άλσους χωρίς βλάστηση, που θα προβλέπονται από τη διαχειριστική μελέτη για πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, αθλητικές, εκπαιδευτικές και περιβαλλοντικές δραστηριότητες».

## Άρθρο 2

Προστίθεται υποπερ. (ix) και (x) μετά την υποπερ. (viii) της περ. Β της παρ. 1 του άρθρου 3 «ΕΡΓΑ ΣΕ ΑΛΣΗ» της υπ' αρ. 133384/6587/10.12.2015 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών» (Β' 2828), ως εξής:

«ix) Όπου σε πάρκα και άλση έχουν εγκατασταθεί παλαιές κατασκευές μετεωρολογικών σταθμών με νόμιμη άδεια, ή έχουν υπαχθεί νομίμως στις διατάξεις περί αυθαιρέτων και έχουν παραχωρηθεί από τους αρμόδιους κρατικούς φορείς στους Ο.Τ.Α. προς αξιοποίηση αυτών με συγκεκριμένο εκπαιδευτικό κ.λπ. σκοπό, για την συντήρηση και την αποκατάστασή τους επιτρέπεται να γίνουν οι επιβαλλόμενες επισκευές, κατά παρέκκλιση των οριζόμενων στην παρούσα απόφαση και με σκυρόδεμα για την ενίσχυση και την αποκατάσταση της στατικότητας τους. Επιβάλλεται η όποια κατασκευή ή η επισκευή αυτών να επενδυθεί με χρήση φιλικών προς το περιβάλλον υλικών, όπως πέτρα, ξύλο κ.λπ. και σε κάθε περίπτωση χωρίς αύξηση της υφιστάμενης κάλυψης και δόμησης. Τα προαναφερόμενα πρέπει να περιλαμβάνονται στη διαχειριστική μελέτη του άρθρου 4 της παρούσας, που θα υποβληθεί στη δασική υπηρεσία προς έγκριση.

x) Σε πάρκα και άλση, εκτός των τμημάτων που καλύπτονται από δασική βλάστηση, δύναται να επιτρέπονται χώροι στάθμευσης, ως αναγκαίοι για τη στάθμευση και την εξυπηρέτηση των οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σε ώρες ανάγκης και των απαραίτητων για τη λειτουργία των εγκεκριμένων εντός αυτού χρήσεων, όπως στάθμευση ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενων ατόμων, προσωρινής στάθμευσης για τροφοδοσία και Υπηρεσιών Πρασίνου εξυπηρέτησης του πάρκου ή άλσους. Σε κάθε περίπτωση, το εμβαδόν των χώρων αυτών δεν θα υπερβαίνει το 0,05% της έκτασης του πάρκου ή άλσους, υπό την προϋπόθεση ότι εξασφαλίζεται κατ' ελάχιστον εμβαδόν 30 τ.μ.».

## Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2020

Ο Υφυπουργός

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ**