

# Η Χάρτα του δέντρου της πόλης Μοντρεϊέλ της Γαλλίας Οκτώβριος 2021



Πρωτότυπος τίτλος: «**La Charte de l'Arbre de Montreuil 2021**»

Απόδοση στα Ελληνικά:

**Μ. Καπάνταης**, Δασολόγος- Περιβαλλοντολόγος τ. Δ/ντης Πρασίνου

## Για μια κοινή κουλτούρα προστασίας των δέντρων του Montreuil

Η κλιματική αλλαγή που βιώνουμε, μας αναγκάζει να ξανασκεφτούμε τον τρόπο σύλληψής της σχέση μας με τη φύση και με τα δέντρα, αυτά τα όντα είναι που ομορφαίνουν και ανανεώνουμε έτσι τους τρόπους της ζωής μας. Εάν το Montreuil θέλει να είναι μια ανθεκτική πόλη, τότε οι πρακτικές της πρέπει να αλλάξουν και η προσοχή στους ζωντανούς οργανισμούς πρέπει να γίνει προτεραιότητα. Είτε αυτό αφορά τη διαπερατότητα του εδάφους, την παραγωγή οξυγόνου και την απορρόφηση CO<sub>2</sub>, την αισθητική του τοπίου, την αίσθηση της ηρεμίας που μας χαρίζει και πολύ απλά ακόμη γιατί αυτό είναι ζωντανός οργανισμός και επομένως το δέντρο πρέπει να προστατεύεται!

Η Χάρτα του δέντρου που σχεδιάσαμε θα προστατεύει καλύτερα τα δέντρα που τόσο συχνά κακοποιήθηκαν ή ακόμα και αγνοήθηκαν. Η ευημερία που παρέχει η φύση αυτή στις πόλεις μας, μας οδηγεί άμεσα σε καλύτερη υγεία περιβαλλοντικά. Σε αυτούς τους καιρούς της κρίσης υγείας, αυτό είναι ακόμη πιο σημαντικό, γιατί τα δέντρα και οι θάμνοι μας επιτρέπουν έναν λιγότερο μολυσμένο αέρα, την απορρόφηση της σκόνης καθώς και τη φρεσκάδα που τόσο περιζήτητη είναι αυτή την καυτή περίοδο.

Χωρίς να ξεχνάμε την προστασία από το κρύο το χειμώνα, γιατί ας μην ξεχνάμε, ότι μπορεί επίσης αυτή την περίοδο να συμβεί και Σιβηρικό κρύο. Επιπλέον, όταν πολλοί κάτοικοι της πόλης Montreuil δεν έχουν ιδιωτικό κήπο ή δεν υπάρχει κοντά τους, είναι περισσότερο από απαραίτητο λοιπόν να τους παρέχετε ένα τοπίο όχι μόνο για περπάτημα ή τζόκινγκ αλλά και επίσης για να πάνε για ψώνια. Αυτό είναι ηθικό και είναι πολύ σημαντικό για την καθημερινή ζωή.

Έτσι, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των αστικών έργων μας, μεταξύ άλλων, να εξετάσουμε τα φυτά στο επίκεντρο του έργου, αντί να τα θεωρήσουμε ως βοηθητική βελτίωση του τοπίου στο τέλος του έργου, δεν είναι αυτή η αρχή της αλλαγής;

Και μετά, ας μην ξεχνάμε όλες τις ζωές των ζωντανών οργανισμών που εξαρτώνται από αυτή τη βλάστηση, αυτούς τους πράσινους διαδρόμους που επιτρέπουν σε πολλά πουλιά να εξαπλωθούν στα κλαδιά τους, τα αμέτρητα θηλαστικά να διαβιούν στα πόδια τους, τους γαιοσκώληκες που κάνουν το έδαφος να έχει θρεπτικά στοιχεία για ανάπτυξη, χωρίς να ξεχνάμε να αναφέρουμε τα έντομα που ξεκινούν την οικολογική αλυσίδα, τέλος, σε όλα αυτές, και σε όλες εκείνες τις ζωές που επωφελούνται περισσότερο από την παρουσία τους, αυτό το υπέροχο καλό!

Σε κάθε περίπτωση, οπλισμένοι με αυτήν την Χάρτα, είναι το παράδειγμα για να αλλάξουμε επειγόντως. Πρέπει να μπορούμε στην καρδιά του 21ου αιώνα αποφασισμένοι να επιτρέψουμε στους πολίτες αυτής της πόλης, και περαιτέρω σε όλους όσους διαβιούν, να έχουμε μια δυνατή και ευχάριστη ζωή. Αν δεν το κάνουμε δεν θα είμαστε φιλόδοξοι και καινοτόμοι, βέβαια πρέπει να γνωρίζουμε ότι εμείς είμαστε που θα το μετανιώσουμε αύριο, και αυτό σε λιγότερο από δέκα χρόνια!

Η Χάρτα του Δέντρου είναι το αποτέλεσμα συλλογικής εργασίας των Υπηρεσιών Κήπων και Φύσης της Πόλης. Θα παρατηρήσετε το υψηλό επίπεδο ικανοτήτων αυτής της ομάδας και της θέλησης να συλλάβουμε τον κόσμο του αύριο με σαφήνεια. Αλλά θα θέλαμε επίσης να επισημάνουμε ότι είναι η ευαισθησία που προκύπτει από αυτό το κείμενο και μέσω αυτού, αυτής της ομάδας, απέναντι σε αυτά τα ζωντανά όντα.

**Πατρίς Μπεσάκ**

Δήμαρχος Montreuil

**Catherine Dehay**

Βοηθός Εκπρόσωπος Πάρκων, της φύση και των ζώων στην πόλη, της βλάστησης, και των κήπων των πολιτών

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## I. Το δενδροαπόθεμα της πόλης

- 1.1 Το δέντρο, αυτός ο μεγάλος άγνωστος
- 1.2 Συνηγορία για το αστικό δέντρο
- 1.3 Τα παράδοξα του δέντρου στην πόλη
- 1.4 Τα δέντρα στο πλαίσιο της κλιματικής αλλαγής
- 1.5 Απογραφή της κληρονομιάς των δέντρων στο Montreuil

## II. Προστασία, διαχείριση και ανάπτυξη των δέντρων

- 2.1 Προστασία δέντρων που βρίσκονται στον σε ιδιωτική ιδιοκτησία
- 2.2 Το πλαίσιο Προστασίας των ιστορικών μνημείων της φύσης
- 2.3 Προστασία των δέντρων στο δημόσιο τομέα
- 2.4 Ανάπτυξη των δέντρων στο δημόσιο τομέα

## III. Σήμερα η πόλη είναι προσηλωμένη στο μέλλον

**1ος ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ:** Διατήρηση και ανάπτυξη της κληρονομιάς των δέντρων σε δημόσιο χώρο

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 1:** Βελτίωση του ετήσιου ισοζυγίου των κομμένων και των νεοφυτεμένων δέντρων

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 2:** Διαφοροποιήστε την παλέτα επιλογής των δέντρων για προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 3:** Ενσωμάτωση οπωροφόρων δέντρων σε δημόσιους χώρους

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 4:** Αναπτύξτε δέντρα για το μέλλον σε κάθε γειτονιά

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 5:** Ανάπτυξη της τεχνογνωσίας των ενδιαφερομένων στη διαχείριση δέντρων

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 6:** Ανάπτυξη των ανθρώπινων και οικονομικών πόρων των Δήμων

**2ος ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ:** Αυξήστε την ευαισθητοποίηση και κάντε τους ανθρώπους να συμμορφωθούν με το θέμα των δέντρων

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 7:** Σύσταση επιτροπής παρακολούθησης δέντρων

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 8:** Ανάπτυξη επικοινωνίας σχετικά με το δέντρο

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 9:** Ευαισθητοποίηση των μαθητών σχετικά με τη γνώση και τη διατήρηση των δέντρων μέσα από θαυμασμό

**ΔΕΣΜΕΥΣΗ 10:** Η συνέχιση του Montreuil είναι η προσέγγιση του κήπου μας με την ενσωμάτωση της διαχείρισης στην ιδιοκτησία των πολιτών της βάσης (λάκκους) των κορμών των δέντρων

## ΤΕΧΝΙΚΑ ΦΥΛΛΑ ΓΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΕΣ

ΦΥΛΛΟ 1: Αποζημίωση για κατεστραμμένο δέντρο

ΦΥΛΛΟ 2: Αντικατάσταση κομμένου δέντρου κατόπιν αιτιολογημένου αιτήματος

ΦΥΛΛΟ 3: Φύτευση / νέες εργασίες

ΦΥΛΛΟ 4: Διαχείριση κλαδέματος και φροντίδας

ΦΥΛΛΟ 5: Εκστρατείες παρακολούθησης της υγείας και της διάγνωσης στο δημόσιο τομέα

ΦΥΛΛΟ 6: Ξεχείλιση της βλάστησης στην κληρονομιά των δέντρων

ΦΥΛΛΟ 7: Ασφάλιση δέντρων κατά τη διάρκεια των εργοταξίων

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

I: Εκτίμηση αξίας δέντρου

II: Εκτίμηση της αξίας των ζημιών που προκαλούνται στα δέντρα

## Εισαγωγή

Σήμερα, μάλλον περισσότερο από ποτέ, μια πυκνοδομημένη πόλη όπως είναι το Montreuil, δεν μπορεί πλέον να φανταστεί τον εαυτό της χωρίς τα δέντρα της, που είναι ουσιαστικά στοιχεία του τοπίου. Αντιμέτωποι με την αύξηση των φαινομένων των αστικών θερμικών νησίδων, τους ολοένα συχνότερους και μεγάλους καύσωνες, τη συνεχή υποβάθμιση της βιοποικιλότητας, πρέπει να δείξουμε ανθεκτικότητα ιδιαίτερα ενόψει της κλιματικής αλλαγής. Τα δέντρα είναι περισσότερο από ποτέ οι πολύτιμοι σύμμαχοί μας για αυτά τα πολλά ζητήματα. Ωστόσο, πολύ συχνά θεωρούνται απλά «ως αστικός εξοπλισμός του δρόμου», παραμελούνται ή κακοποιούνται όταν μας μπαίνουν εμπόδιο.

Η εκτίμηση των αξιών τους είναι ανιχνεύσιμη (και μετρήσιμη), και πρέπει οι κοινότητες να την καταλάβουν, να τη συνδράμουν και να την ενισχύσουν.

Έχει ήδη δεσμευτεί, μεταξύ άλλων η πλειοψηφία των συμπολιτών και των υπηρεσιών του δημόσιου τομέα, και αυτό θα πρέπει να οδηγήσει στη διατήρηση των δέντρων στη θέση τους και στην ανάπτυξη της τοπικής κληρονομιάς τους σε ποιότητα και ποσότητα.

Αυτή η Χάρτα, είναι ένα από τα εργαλεία που είναι αφιερωμένα στην προώθηση αυτής της συνειδητοποίησης, του σεβασμού για την ακεραιότητα των δέντρων της πόλης. Πρέπει να καταστήσει δυνατή τη χάραξη μιας πραγματικής πολιτικής δέντρων για τις μελλοντικές γενιές, τόσο παιδαγωγικά όσο και υποχρεωτικά.



## Γιατί συντάχθηκε η Χάρτα του Δέντρου;

Το Montreuil παρουσιάζει σήμερα την πρώτη Χάρτη του Δέντρου, επιθυμώντας να αναπτύξει εκείνες τις πρακτικές από την πόλη για να υποστηρίξει τη διαφύλαξη και την ανάπτυξη της κληρονομιάς των δέντρων ως προτεραιότητα. Στοχεύει επίσης να γίνει ένα παγκόσμιο εργαλείο που να στοχεύει στην επέκταση των ενάρσεων πρακτικών σε όλους τους συμβαλλόμενους στην επικράτεια (εκμισθωτές, υποστηρικτές, ιδιώτες κ.λ.π.). Γνωστοποιούν ότι οι υπογράφωντες την Χάρτα του Δέντρου, την προσήλωσή τους στις κύριες αρχές που αυτή αναπτύσσει. Πέρα από την απλή δήλωση των προθέσεων, αυτή η εφαρμογή της σκοπεύει να είναι πάνω από όλα ένα εργαλείο στην υπηρεσία της δράσης: έτσι οι υπογράφωντες αναλαμβάνουν να θέσουν σε εφαρμογή τις συστάσεις της Χάρτας και να ενσωματώσουν σε αυτές τις καλές πρακτικές στις συμβάσεις των εταιρειών έργων πρασίνου. Αυτή η Χάρτα του Δέντρου έχει σκοπό να εδραιώσει και να διατηρήσει τη θέση του δέντρου στο Montreuil.

Σε ένα πλαίσιο αυξανόμενης αστικοποίησης, η Χάρτα του Δέντρου καθιστά δυνατή την υποστήριξη των λειτουργιών και της ανάπτυξης του, με την ευαισθητοποίηση των παραγόντων για τις συνέπειες των πράξεών τους για τα δέντρα στην κάθε τοποθεσία τους.

Βασίζεται νομικά στους Κανονισμούς των Δημοτικών δρόμων, συμπεριλαμβανομένων των δεντροστοιχιών και στο Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο Διακοινοτικό (PLUi) για τα δέντρα που βρίσκονται σε ιδιωτικά οικόπεδα. Αυτή η Χάρτα του Δέντρου είναι επίσης σύμφωνος με το σχέδιο σχηματισμού θόλου από την συγκόμωση των δέντρων που ενέκρινε το Συμβούλιο του Διαμερίσματος του Σηκουάνα-Σαιν-Ντενί, επιτρέποντας μια εδαφική συνοχή και ισχυρή πολιτική με το βλέμμα στραμμένο στο μέλλον.



# I. Το δενδροαπόθεμα της πόλης

## 1.1. Το δέντρο, αυτό το μεγάλο άγνωστο

- Το δέντρο ορίζεται από τη μακροζωία του, το μέγεθός του και το σκληρό του ξύλο.
- Το δέντρο είναι ένα ζωντανό ον: τρέφεται, αναπνέει και αναπτύσσεται όπως οι άνθρωποι. Γεννιέται και πεθαίνει φυσικά, από μεγάλη ηλικία ή από ασθένεια.
- Χρειάζεται πολύς χρόνος για το δέντρο για να ενηλικιωθεί, από 20 έως 50 χρόνια και επομένως να έχει μια ενήλικη κόμη (ή κορυφή με φύλλωμα) και για να ρίξει μια ενδιαφέρουσα έκταση ζώνης η επιφάνεια σκιάς, όσον αφορά την υπερθέρμανση του πλανήτη.
- Το ύψος του είναι μεγαλύτερο από 5 m (κάτω του υπάρχει ο θάμνος).
- Το δέντρο είναι χερσαίο ξυλώδες φυτό. Σε αντίθεση με ένα ποώδες φυτό, ένα ξυλώδες φυτό δεν μαραίνεται όταν ξεραίνεται και τα τοιχώματά του αλλά αυτά σκληραίνουν.
- Το δέντρο έχει κορμό και φύλλωμα που μαζί σχηματίζουν την κόμη (ή την κορυφή).

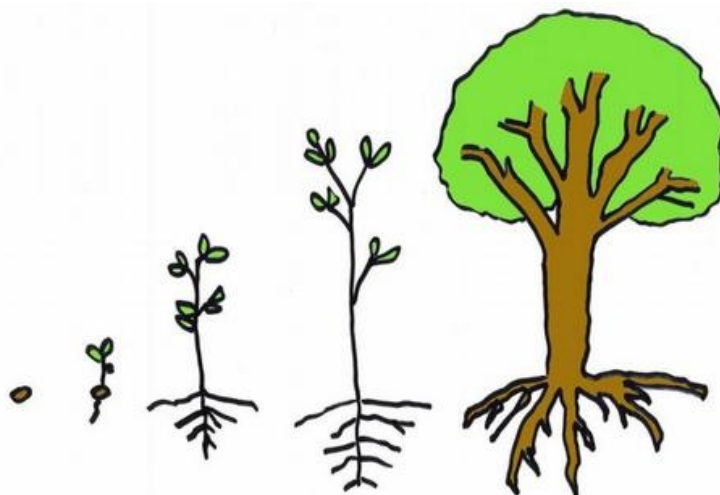
Ο όρος θόλος χρησιμοποιείται συχνά για να ορίσει το εναέριο τμήμα μιας φυτικής κοινότητας που σχηματίζεται με την συγκόμωση από τις κόμεις των δέντρων και που παρέχει μια ζώνη σκιάς. Αυτή η επιφάνεια που προσφέρει η σκιά είναι ένα πλεονέκτημα ανυπολόγιστο όσον αφορά την κλιματική αλλαγή.

Σύμφωνα με την εκτίμηση της IUCN, ο πλανήτης έχει 100.000 είδη δέντρων. Τα δέντρα διακρίνονται από το φύλλωμά τους:

- Δέντρα και θάμνοι με φυλλοβόλο φύλλωμα, που χάνουν τα φύλλα τους το φθινόπωρο (καστανιά, πλάτανος)
- Δέντρα και θάμνοι με αειθαλές φύλλωμα, που διατηρούν τα φύλλα τους το χειμώνα και τα χάνουν κατά τη διάρκεια του έτους (πεύκο, έλατο, ερυθρελάτη, κυπαρίσσι, δάφνη κ.λ.π.),
- Δέντρα και θάμνοι με μαραμένο φύλλωμα, λιγότερο πολυάριθμοι, που διατηρούν τα αποξηραμένα φύλλα τους κατά την περίοδο της ανάπαυσης. Τα μαραμένα φύλλα παραμένουν κολλημένα μέχρι τη στιγμή της ανάπτυξης οφθαλμών (οξιά, βελανιδιά, γαύρος κ.λπ.).

Η μακροζωία του δέντρου μπορεί να εκτείνεται από αρκετές δεκαετίες έως και αρκετούς αιώνες (ακόμη και χιλιετίες σε σπάνιες περιπτώσεις).

Όπως κάθε ζωντανό ον, το δέντρο περνά από διάφορα στάδια ανάπτυξης: το στάδιο που ο σπόρος θα βλαστήσει και θα δώσει το νεαρό δέντρο, το στάδιο της ενηλικίωσης όπου μπορεί να αναπαραχθεί, το ώριμο στάδιο όπου θα φτάσει στην κορυφή της εξέλιξής του και τη μη αναστρέψιμη φάση η στάδιο, της γήρανσης που συνιστά την αργή αποικοδόμηση του δέντρου που χάνει σταθερά σε δύναμη, ευαισθησία, οργάνωση και πολυπλοκότητα.



Τα δέντρα που φυτεύονται στην πόλη, γενικά ζουν λιγότερο από τα εκείνα που αναπτύσσονται στην άγρια φύση (Δάσος), λόγω του περιοριστικού περιβάλλοντος ανάπτυξης (μειωμένος ριζικός χώρος, παρουσία δικτύων κοινής ωφέλειας, συχνό κλάδεμα) και των επιθέσεων που υφίστανται (ασθένειες, ξερίζωμα κλαδιών ή τραυματισμό φλοιού, συμπίεση του εδάφους από τη διέλευση οχημάτων και πεζών, διαρροή πετρελαιοειδών προϊόντων στη βάση τους, διαρροή αερίου, κύματα ηχορύπανσης κ.λ.π.).

Το δέντρο μεγαλώνει απορροφώντας διοξείδιο του άνθρακα – CO<sub>2</sub>, ένα από τα αέρια του θερμοκηπίου (GES) . Στη συνέχεια το μετασχηματίζει διαχωρίζοντας τον άνθρακα (το C του χημικού τύπου) και το οξυγόνο (το O<sub>2</sub>). Ο άνθρακας που συλλαμβάνεται με αυτόν τον τρόπο παραμένει και παγιδύεται στις ρίζες, τον κορμό και τα κλαδιά, όπου χρησιμοποιείται για τη δημιουργία της οργανικής ουσίας που είναι απαραίτητη για την ανάπτυξη του δέντρου. Το οξυγόνο, από την άλλη πλευρά, απελευθερώνεται στην ατμόσφαιρα.

### **Προς λύσεις για την αναδημιουργία εδάφους κατάλληλου για δέντρα σε αστικές περιοχές**

Η μυκόρριζα είναι μια αμοιβαία ευεργετική συσχέτιση (αμοιβαία συμβίωση) μεταξύ ενός μύκητα και μιας ρίζας. Το 90% των φυτών επωφελούνται από τη σύνδεση με τους μύκητες του εδάφους σχηματίζοντας μυκόρριζες.

Αυτή η συμβιωτική σύνδεση επιτρέπει την καλύτερη χρήση του εδάφους με την κοινή χρήση πόρων μεταξύ του φυτού και του μύκητα.

Τεχνικές μυκόρριζας (ενοφθαλμισμός μύκητα σε μορφή σκόνης) εφαρμόζονται επί του παρόντος από το Service Jardins et Nature en Ville κατά τη διάρκεια νέων φυτεύσεων, για την τόνωση της ανάπτυξης του δέντρου και του ριζικού του συστήματος, σε πολύ δύσκολα φτωχά ή διαταραγμένα εδάφη από την ανθρώπινη δραστηριότητα.



## **1.2. Συνηγορία για το αστικό δέντρο**

Στο αστικό περιβάλλον, το δέντρο είναι το πιο εμφανές σημάδι της παρουσίας της φύσης: είναι ορατό, ζωντανό και μερικές φορές έχει συμβολική θέση. Το αστικό δέντρο θεωρείται πλέον κοινό αγαθό και πηγή πολλών «υπηρεσιών οικοσυστήματος» και δημόσιου και γενικού ενδιαφέροντος.

## **A - Αστικό, τοπίο και αισθητικός ρόλος**

Χάρη στα διάφορα σχήματα και τα χρώματα του καθώς και στην ιδιαίτερη μυρωδιά του, συμβάλλει στην διακόσμηση της πόλης. Οι πράσινες εκτάσεις είναι μέρη που ευνοούν τις αθλητικές δραστηριότητες αλλά και την απόδραση από το άγχος της αστικής καθημερινής ζωής. Βελτιώνει τη ψυχική και τη σωματική διάπλαση, επίσης συμμετέχει στη βελτίωση της καθημερινής μας άνεσης προστατεύοντάς μας, από τις κακές καιρικές συνθήκες, από την ακτινοβολία και εκθαμβωτικό φως του ήλιου. Σωστά ενσωματωμένο στο κτίριο, το ενισχύει και μπορεί να το προστατεύσει από τις οπτικές μεταβολές. Συμβάλλει επίσης στη δόμηση της πόλης (ευθυγράμμιση δεντροστοιχιών ή δέντρα ορόσημα σε κάθε πλατεία της γειτονιάς).

## **B - Οικονομικός ρόλος**

Εάν και αντιπροσωπεύει βαρύ κόστος (αγορά, φύτευση, φροντίδα) για τις κοινότητες, δεν πρέπει να ξεχνάμε ότι φέρνει οφέλη, όπως η αύξηση της αξίας της γης των ακινήτων ή κάνει ελκυστική μια τουριστική περιοχή. Η παρουσία του παράγει επίσης έμμεσα οφέλη, το κόστος των οπείων είναι δύσκολο να εκτιμηθεί και σπάνια λαμβάνεται υπόψη:

- μειώνει το κόστος ενέργειας για τον κλιματισμό ή τη θέρμανση των κατοικιών,
- μειώνει τον κίνδυνο πλημμύρας και αποφυγή του πολλαπλασιασμού των υποδομών αποχέτευσης (με την συγκράτηση του νερού της βροχής)
- περιορίζει τη διάβρωση του εδάφους, διατηρώντας το με το ριζικό του σύστημα.

## **Γ - Κοινωνικός ρόλος**

Διανομέας ευεξίας, όαση στην καρδιά και των τεχνικών αναζήτησης του εσωτερικού της ψυχής, το δέντρο βελτιώνει την αστική ζωή, αναδεικνύει τόπους συνάντησης και παρατήρησης της φύσης, δημιουργεί αναμνήσεις από την παιδική ηλικία, δημιουργεί ισορροπία και ασφάλεια, δείχνει την εποχή του έτους, ρυθμίζει τον καιρό και προστατεύει από την ηχορύπανση της πόλης.

Η πράσινη περιοχή προάγει διάφορους κοινωνικούς δεσμούς. Για τους κατοίκους της ίδιας συνοικίας αντιπροσωπεύει τόπο συναντήσεων και συναναστροφών.

Τα οπωροφόρα δέντρα στην πόλη, είναι ειδικότερα ιδιαίτερα δημοφιλή: φέρνουν κοντά εκείνους που πρέπει να τα κλαδεύουν τακτικά (συνήθης διαχείριση ή εκπαίδευση), εκείνους που μαζεύουν και μοιράζονται τους καρπούς τους.

Για τα παιδιά, για τους δασκάλους που διδάσκουν στο πεδίο, για τους ενήλικες που μαθαίνουν για τη φύση ή την ορνιθολογία, το δέντρο είναι ένα εξαιρετικό εκπαιδευτικό εργαλείο, που καθιστά δυνατή την ευαισθητοποίηση για τη διατήρηση της φύσης και την υπομονή. Η διαδικασία φύτευσης οπωροφόρων δέντρων στην πόλη στο πλαίσιο του «Montreuil is our Garden» επιδιώκει να αναπτύξει αυτή την κοινωνικότητα γύρω από τα δέντρα και την παραγωγή τους.

## **Δ - Περιβαλλοντικός και οικολογικός ρόλος**

Τα δέντρα παίζουν καθοριστικό ρόλο στην ποιότητα του αέρα στις πόλεις: ένα ενήλικο δέντρο απορροφά η συγκρατεί κατά μέσο όρο 100 κιλά σκόνης ετησίως. Μέσω της σκιάς που προβάλλουν καθώς και μέσω της διαπνοής τους κατά τη φωτοσύνθεση, βελτιώνουν τον αερισμό των πόλεων φιλτράροντας τα διάφορα σωματίδια και τους ρύπους από την ατμόσφαιρα. Μειώνουν τη θερμοκρασία και βοηθούν στην καταπολέμηση των αστικών θερμικών νησίδων. Χάρη στις ρίζες και τις μυκόρριζες του, συγκρατούν το έδαφος, φιλτράρουν το νερό της βροχής κατά την διείσδυση

στο έδαφος και διατηρούν την ποιότητά του ενώ μειώνουν τον κίνδυνο πλημμύρας. Φέρνοντας φυτική ύλη στο έδαφος (νεκρά φύλλα και άλλα φυτικά υπολείμματα που αποτελούν «απορρίμματα»), το δέντρο προστατεύει από την θρεπτική εξάντληση του εδάφους. Τέλος, με την παρουσία του, το δέντρο παρέχει καταφύγιο και τροφή σε πολλά είδη ζώων και φυτών, τα οποία με τη σειρά τους προσελκύουν άλλα είδη που σχετίζονται με αυτά. Έτσι, διαμορφώνεται και αναπτύσσεται μια πραγματική βιοποικιλότητα, απαραίτητη για την καλή οικολογική ισορροπία της πόλης.

1 (χαμηλό ποσοστό βιοποικιλότητας)	2	3	4 (υψηλό ποσοστό βιοποικιλότητας)
δέντρο στο δρόμο	δέντρο στο δρόμο	δέντρο πάρκου	δέντρο σε ένα δάσος
ατομικός λάκκος ή λεκάνη, διάσπαρση χαμηλής αποστράγγισης στη βάση του δέντρου	συνεχής λάκκος (σύνδεση μαζί πολλών δέντρων), η βάση του δέντρου με βλάστηση	ανοιχτό έδαφος, γκαζόν που έχει αφαιρεθεί στη βάση του	ανοιχτή, δασική επιφάνεια με πολλά στρώματα από βλάστηση στις βάσεις τους
κλάδεμα κανονικού τύπου	ελαφρύ κλάδεμα κατά περίπτωση	ελαφρύ κλάδεμα κατά περίπτωση	χωρίς ορισμένο μέγεθος

## Ε - Ρόλος στην ανθεκτικότητα

Σύμφωνα με μια μελέτη του CEREMA στη Νάντη (2019 - η ερευνήτρια Marjorie Musy), η φύση εμφανίζεται ως ουσιαστικός μοχλός για την ανθεκτικότητα των πόλεων απέναντι στην κλιματική αλλαγή. Η θέση της βλάστησης στην πόλη είναι απαραίτητη και πρέπει να ενσωματωθεί στον σχεδιασμό των αναπτυξιακών έργων και όχι μόνο στο τέλος του έργου.

## Τα πλεονεκτήματα του δέντρου στην πόλη

 <p><b>ΒΕΛΤΙΩΝΕΙ ΤΟ ΑΣΤΙΚΟ ΚΛΙΜΑ</b> Η συνετή χρήση σκιερών δέντρων, πράσινων τοίχων και πράσινων στεγών μπορεί τοπικά να μειώσει την αστική θερμοκρασία κατά 3 έως 5 βαθμούς Κελσίου και κατά 50 έως 60% την κατανάλωση ενέργειας για κλιματισμό.</p>	 <p><b>ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ</b> Η Ενέργεια που αξιοποιείται με τη μορφή ξύλου, από το νεκρό δέντρο, εκπέμπει σχεδόν 10 φορές λιγότερα αέρια θερμοκηπίου από το μαζούτι, το φυσικό αέριο ή τον άνθρακα.</p>	 <p><b>ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΑΕΡΑ</b> Τα δέντρα καθαρίζουν τον αέρα: η παρουσία μιας σειράς δέντρων σε έναν δρόμο επιτρέπει τη μείωση κατά 50% των σωματιδίων από το λεπτό περίβλημα στο φύλλωμα τους.</p>
 <p><b>ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΝΕΡΩΝ ΤΗΣ ΒΡΟΧΗΣ</b> Η απορροή του βρόχινου νερού σε μια δασώδη φυσική επιφάνεια είναι μόνο 10% όταν αυτή αντίστοιχα σε μια ασιαπέραστη επιφάνεια είναι 55%</p>	 <p><b>ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ</b> Μια τοπική βιομηχανία ξύλου δημιουργεί 4 φορές περισσότερες θέσεις εργασίας από μια βιομηχανία ορυκτών καυσίμων. Για τη θέρμανση, η τιμή της ΚWh που παραδίδεται στο κούτσουρο είναι 3,7 λεπτά του ευρώ ενώ της ΚWh σε ηλεκτρική ενέργεια είναι 15,8 λεπτά του ευρώ.</p>	 <p><b>ΣΥΝΕΙΣΦΕΡΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΥΕΞΙΑ</b> Η παρουσία του Δέντρου επιταχύνει την επούλωση αυτών που ανάρρουνε κατά 10%, μειώνει την επιθετικότητα και αυξάνει την ευημερία στην εργασία.</p>
 <p><b>ΠΑΓΙΔΕΥΣΗ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΑΕΡΙΩΝ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ</b> Περισσότερο από το 90% του ξηρού βάρους των δέντρων προκύπτει από τη δέσμευση του άνθρακα στις ρίζες, τον κορμό και τα κλαδιά του. Έτσι, μια ώριμη βελανιδιά μπορεί να αποθηκεύσει 10 τόνους ισοδύναμου CO2. Έτσι, το ζωντανό ξύλο ή με τη μορφή ξυλείας από δάσος βιώσιμης διαχείρισης αποτελεί «καταβόθρα άνθρακα»</p>	 <p><b>ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ</b> Στη Νέα Υόρκη, κάθε δολάριο που επενδύεται αποδίδει 5,6 δολάρια σε οικολογικές υπηρεσίες από ένα δέντρο. Η αξία της κληρονομιάς κάθε δέντρου στη Λεωφόρο de la Liberte στη Λιλ υπολογίζεται μεταξύ 30.000 και 50.000 ευρώ.</p>	 <p><b>ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ</b> Μια βελανιδιά ποδισκοφόρος (Quercus robur) φιλοξενεί κατά μέσο όρο περισσότερα από 400 είδη εντόμων.</p>

Η φύτευση δέντρων φαίνεται να είναι η πιο ενδιαφέρουσα λύση για να αποφευχθεί η άνοδος της θερμοκρασίας: αυτό αφενός χάρη στη σκιά τους και αφετέρου στο γεγονός ότι απελευθερώνουν στην ατμόσφαιρα το νερό που συγκρατείται στο έδαφος. Έχουν ευεργετική δράση με την υπόθεση ότι δεν φυτεύονται πολύ πυκνά για να μην επιβραδύνουν τον άνεμο ή τα επιλέγουν με ψηλούς μίσχους για να περνάει ο αέρας κάτω από το φύλλωμα. Ακόμα και σε εδάφη με μικρή παροχή νερού, μπορούμε να φυτέψουμε δέντρα προσαρμοσμένα στην ξηρασία, κάτι που θα έχει μικρότερο αποτέλεσμα στη μείωση της θερμοκρασίας αλλά όμως θα προσφέρει σκιά.

### 1.3. Τα παράδοξα του δέντρου στην πόλη

#### Επιθυμητά / ενοχλητικά δέντρα

Σε πόλεις όπου η πυκνότητα των ανθρώπων και των ακινήτων συνεχίζει να αυξάνεται, η συμφιλίωση των κατοίκων με την η βλάστηση είναι προβληματική. Καθώς το αίτημα για περισσότερα δέντρα στην πόλη γίνεται σήμερα όλο και περισσότερο έντονα αισθητό – με πρόσθετο το κόστος όπως και την προστασία των δέντρων – υπάρχουν ωστόσο ορισμένοι κάτοικοι που συνεχίζουν να δείχνουν τη δυσαρέσκειά τους εξαιτίας των «ενοχλήσεων» των δέντρων, από τα φύλλα τους που τους σκιάζουν και έτσι σκοτεινιάζει το διαμέρισμά τους, τα κλαδιά που τους πέφτουν πάνω στην ιδιοκτησία τους ή τα φύλλα στην υδροροή τους ή που τους εμποδίζουν να παρκάρουν όπως και όπου θέλουν αυτοί στην πόλη.

Αυτοί προτιμούν τα δέντρα να είναι μικρά, φυτεμένα σε γωνίες ή σε σχισμές, σε μικρούς χώρους όπου δεν «μπαίνουν εμπόδιο», ξεχνώντας ότι η φύτευση του δέντρου σε πολύ μικρό χώρο ισοδυναμεί με το να το καταδικάζουμε σε σύντομο χρονικό διάστημα ζωής, επειδή ένα δέντρο χρειάζεται χώρο για να επεκτείνει τις ρίζες του, να αναπτυχθεί προς το φως και να ανθήσει.

Η φωτογραφία δείχνει μια πρόσφατη κατοικία που έχει διατηρήσει τα υπάρχοντα δέντρα αλλά όμως δεν έλαβε υπόψη την ανάπτυξή τους: δεν θα εκπλαγούν αν λάβουν αιτήματα κλαδέματος από τους συμπολίτες τους με τα πρώτα βλαστάρια των φύλλων που θα αναπτυχθούν, ενώ μια οπισθοδρόμηση του κτιρίου θα ήταν σοφότερη.

Οι Διαχειριστές των δικτύων κοινής ωφέλειας (ηλεκτρισμός, νερό, αποχέτευση κ.λ.π.) επωφελούνται τώρα από τους κανονισμούς που τους αφορούν ευνοϊκά: επομένως ορισμένα κομμένα δέντρα δεν μπορούσαν να μην αντικατασταθούν σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα, επειδή οι μειωμένες αποστάσεις μεταξύ του δέντρου και του δικτύου δεν θα ήταν περισσότερο αποδεκτό από τους κανονισμούς.

Για διάστημα πάνω από ένα χρόνο η πόλη του Montreuil, δέχεται περίπου πενήντα αιτήματα για κλάδεμα και για υλοτόμηση από τους κατοίκους ή από τους φορείς εκμετάλλευσης των δικτύων κοινής ωφέλειας, ορισμένα από τα οποία δεν φαίνονται πραγματικά να είναι δικαιολογημένα. Πολλοί επικαλούνται τους κανονισμούς που προβλέπουν την τήρηση ελάχιστης απόστασης 2 μέτρων για ένα δέντρο ύψος άνω των 2 μέτρων από μια κατοικία (άρθρο 671 ΑΚ).

Στο Montreuil, δεν υπάρχουν συγκεκριμένοι κανονισμοί, αλλά υπάρχει ένα τοπικό έθιμο για το Παρίσι και τα προάστια του. Το ΣτΕ έχει, μάλιστα, κρίνει ότι «στα προάστια του Παρισιού συνηθίζεται λόγω του μικρού μεγέθους της γης (οικοπέδου) στην οποία είναι χτισμένα τα μεμονωμένα σπίτια,



να φυτεύονται οι φράκτες λιγότερο από πενήντα εκατοστά από τα όρια των κήπων». . «Τα τοπικά έθιμα στο Île-de-France δεν επιβάλλουν στους ιδιοκτήτες κανένα περιορισμό όσον αφορά το ύψος και την απόσταση, εφόσον οι φυτείες τους δεν προκαλούν καμία ενόχληση στους γείτονές τους και σέβονται την υποχρέωσή τους να τις κλαδεύουν ". Επίσης, επειδή δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα (με κίνδυνο να χρειαστεί να αφαιρεθεί μεγάλο μέρος των υφιστάμενων δέντρων), είναι δυνατή η φύτευση στο ακραίο όριο των κήπων στο Παρίσι και τα παριζιάνικα προάστια. Αυτή η χρήση αξίζει τόσο για τις αποστάσεις όσο και για τα ύψη των φυτειών.

### **Δέντρα που δύσκολα κόβονται ή κόβονται από αμέλεια**

Ορισμένες υλοτομίες που υποστηρίζονται για λόγους ασφάλειας ή υγείας (άμεσος κίνδυνος θραύσης κλαδιών, ανάπτυξη μεταδοτικής εστίας μόλυνσης) καθυστερούν από τους κανονισμούς που προστατεύουν τα δέντρα (για παράδειγμα, πρέπει να γίνει πραγματογνωμοσύνη σε βάθος).

Επιπλέον, ο νέος Κανονισμός Οδοποιίας Κοινοτήτων προβλέπει ένα αποτρεπτικό μέσο για την κοπή δέντρου: εάν η κοπή γίνει αποδεκτή από την πόλη, ο αιτών θα πρέπει να πληρώσει υψηλό κόστος επιβαρύνσεων, δηλαδή διάφορα έξοδα που περιλαμβάνουν την οικονομική αξία του δέντρου, την αντικατάσταση του κομμένου από 3 δέντρα φυτεμένα στον δημόσιο χώρο καθώς και το πότισμα τους για 2 χρόνια. Επιπλέον, η κινητοποίηση πολιτών είναι πλέον πολύ συχνά παρούσα για την υπεράσπιση ενός δέντρου.

Αλλά μερικές φορές τα δέντρα κόβονται επειδή καταστρέφονται πολύ απλά από αμέλεια ή και με ευκολία, διότι δεν λαμβάνεται υπόψη η (αναγκαία) επιφάνεια της κόμης από μια γειτονική κατασκευή, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη το ριζικό σύστημα για την υπογειοποίηση των δικτύων, διότι είναι ελάχιστη η αναγνώριση της σημασίας ενός δέντρου για έναν κατασκευαστή που σκοπεύει να δημιουργήσει μια βάση εργοταξίου η αντ' αυτού, από λάθος υπολογισμό στο σχεδιασμό από έναν αρχιτέκτονα, που ενσωματώνει την παρουσία ενός δέντρου μπροστά στην είσοδο στάθμευσης μιας κατοικίας καθώς και δεν υπολογίζει το πλάτος της περιτροφής (στρίψιμο) των οχημάτων...



(Πάνω από ένα μεγάλο κλαδί που κόπηκε από α εταιρεία για τη διέλευση μεγάλου φορτηγού).

### **Δέντρα Κολοσσοί / εύθραυστα όντα**

Τα γέρικα δέντρα μοιάζουν να αντέχουν τα πάντα: τον χρόνο, τις φωτιές, το ξερίζωμα των κλαδιών. Και τότε μερικές φορές μια ασθένεια που μεταφέρεται από ένα μικροσκοπικό μύκητα, από τον άνεμο ή από τα κακά μολυσμένα εργαλεία κοπής που δεν καθαρίζονται και το δέντρο πεθαίνει πρόωρα. Μερικές φορές ένα δέντρο δεν φαίνεται να έχει καταστραφεί από το χάραγμα στην άκρη του

κορμού: αλλά δύο χρόνια αργότερα το δέντρο ετοιμάζεται να πεθάνει, χωρίς αμφιβολία αφού εξαντλήσει όλα του τα αποθέματα για την επούλωση του.

#### **1.4 Τα δέντρα στο πλαίσιο της κλιματικής αλλαγής**

Εκτός από τις ανθρωπογενείς ζημιές και η υποβάθμιση των δέντρων, υπόκεινται στο φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής. Σημαντικές αλλαγές είναι ανιχνεύσιμες: όπως περισσότερα κύματα καύσωνα, μεγαλύτερης διάρκειας ή αντίστροφα, περισσότερες βροχοπτώσεις ή ακόμη και πιο σκληροί χειμώνες, επιπλέον αυξάνεται και η συχνότητα των καταιγίδων. Αυτά τα φαινόμενα καταπονούν τα φυτά και τα εξασθενούν. Σε αυτό το ευνοϊκό έδαφος που δημιουργείται αναπτύσσονται ασθένειες και παράσιτα: όπως μεταγχρωματικό έλκος, κηλιδωτή φελίνη (ενεργός αποσυνθέτης ξύλου), ασθένεια αιθάλης (αιθάλη σφενδάμου), προσβολές από την πευκοκάμπια.

Αυτό το πλαίσιο απαιτεί αλλαγή της εξέλιξης της φυτικής παλέτας (επιλογή νέων ανθεκτικών ειδών δέντρων για φύτευση), για τον περιορισμό των επιπτώσεων της υπερθέρμανσης του πλανήτη. Μπορεί να προβλεφθεί η φύτευση νέων ειδών προσαρμοσμένων στο κλίμα του αύριο, αλλά η μεταβατική φάση μεταξύ του σήμερα και των επόμενων πενήντα ετών, με τους χειμώνες να εξακολουθούν να είναι παγωμένοι στην περιοχή, καθιστά δύσκολο τον εγκλιματισμό ορισμένων ειδών.

Συνεπώς, η διαφοροποίηση των ειδών παραμένει ένας ισχυρός άξονας για τον περιορισμό των ασθενειών ή των παρασίτων που μπορεί να αναπτυχθούν σε δενδροστοιχίες αποτελούμενες από ένα είδος. Η επιλογή των φυτών από σπόρους πολλαπλής προέλευσης: η γενετική ποικιλότητα είναι θεμελιώδες στοιχείο προσαρμογής στις παγκόσμιες αλλαγές. Η ετικέτα *Végétal Local* αποτελεί σημείο αναφοράς στη γαλλική αγορά σήμερα, αλλά θα μπορούσαν να αναπτυχθούν και άλλες ετικέτες. Αυτό ευνοεί τη συλλογή σπόρων (ή μοσχεύματα) σε επαρκείς αριθμούς και σε όλους τους τύπους των ατόμων από έναν πληθυσμό πηγής μιας δεδομένης παιδογενετικής περιοχής (Οι παιδογενετικοί παράγοντες είναι το υπόστρωμα, το κλίμα και η βλάστηση, η τοπογραφία και μερικές φορές ο άνθρωπος), και αυτό είναι ιδανικό, η πηγή να προέρχεται από πολλούς πληθυσμούς. Φυσικά θα πραγματοποιείται επιστημονική παρακολούθηση προκειμένου να ληφθούν υπόψη τυχόν πρόοδοι που θα άλλαζαν το τεχνικό σύστημα αναφοράς.

#### **1.5. Απογραφή της κληρονομιάς των δέντρων στο Montreuil**

Το 2021 πόλη του Montreuil διαθέτει (από τα δεδομένα της πόλης του Montreuil και του τμήματος 93 που ενημερώθηκαν από το 2020):

- 🕒 Φυτεύτηκαν 2.870 δέντρα σε δημοτικούς δρόμους
- 🕒 Φυτεύτηκαν 1.360 δέντρα σε περιφερειακούς δρόμους
- 🕒 900 δέντρα στις αυλές των σχολείων.
- 🕒 μεταξύ 200 και 250 δέντρα στα δύο νεκροταφεία

**Η συνολική έκταση που καταλαμβάνεται από τα φυτεμένα δέντρα, εξαιρουμένων των ιδιωτικών κήπων, αυτή καταλαμβάνει περίπου 30 εκτάρια. (Πηγές PLU 2018). Αυτά τα στοιχεία δεν λαμβάνουν υπόψη πολλά άλλα δέντρα όπως:**

- τα δέντρα των ιδιωτικών ακινήτων, περιπτέρων και ιδιοκτησίας Ιδρυμάτων
- τα δέντρα των κολεγίων και των γυμνασίων (που διαχειρίζονται αντίστοιχα από το Νομαρχιακό Συμβούλιο και την Περιφέρεια IDF)
- τα δέντρα των ιδιωτικών εταιρειών,

- τα δέντρα των 3 αστικών πάρκων (Montreau 1620, Jean Moulin les Guilands και Beaumonts): η παλιά εκτίμηση αναφέρει ότι στα 3 πάρκα υπάρχουν 8.850 δέντρα
- τα δέντρα σε αθλητικούς χώρους
- τα δέντρα στις πλατείες.

**Ενδεικτικά, μια θεωρητική εκτίμηση με βάση την αεροφωτογραφία της πόλης αυτή δίνει τα ακόλουθα στοιχεία (Πηγές: [www.nosvillesvertes.fr](http://www.nosvillesvertes.fr)):**

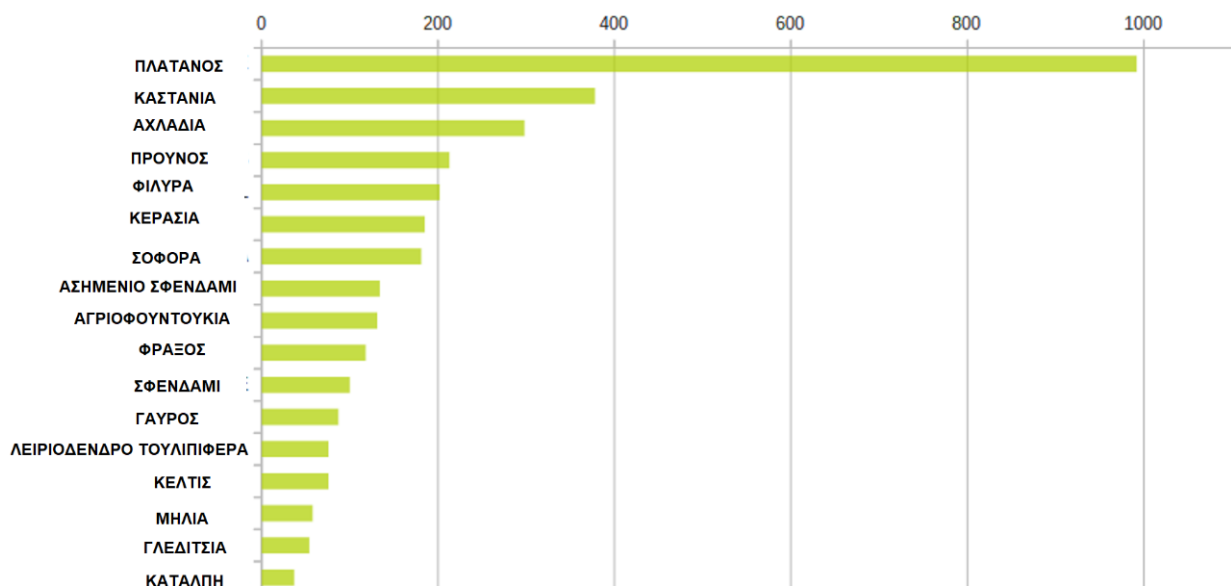
- Ποσοστό της συνολικής κληρονομιάς δέντρων: 13%
- Περιοχή κληρονομιάς δέντρων στην πόλη: 112 εκτάρια ή 155 γήπεδα ποδοσφαίρου
- Έκταση ανά κάτοικο δενδρικής κληρονομιάς στην πόλη: 10 m<sup>2</sup>

### Η ποικιλία των ειδών δέντρων στο Montreuil

Τα δέντρα που βρίσκονται σε δημόσιο χώρο, σε δημοτικούς και σε περιφερειακούς δρόμους συνδυαστικά, εξαιρουμένων των πλατειών, των πάρκων και τους ιδιωτικούς κήπους, υπάρχουν περισσότερα από 100 είδη δέντρων συνολικά (στο Παρίσι υπάρχουν 190 είδη δέντρων απαριθμώντας τα στα 2 άλση) από την άθροιση και το σύνολο τους είναι 3.819 δέντρα.

Δέντρα με λιγότερα από 35 άτομα ((raulownia (παυλώνια), magnolia grandiflora (μανόλια), amandier (αμυγδαλιά), pin (πεύκο), poirier (αχλαδιά), liquidambar (Υγράμβαρη), albizia (αλβίζια), savonnier (Κοιλρευτερία), aulne (σκλήθρο), hetre (οξιά), figuier (συκιά), ginkgo biloba, noyer (καρυδιά), chêne vert (πουρνάρι), sequoia (σεκόγια), saule (ιτιά), orme (φτελιά)... κ.λ.π.) δεν αντιπροσωπεύονται στον πίνακα εδώ.

Τα διαφορετικά είδη δέντρων στους δρόμους του Montreuil (σύμφωνα με την απογραφή του 2021)



### Εξαιρετικά και σπάνια δέντρα

Ο κατάλογος των σπάνιων ή ιδιαίτερα καλά ανεπτυγμένων δέντρων, που καταρτίστηκε από τους τεχνικούς από την υπηρεσία Jardins et Nature en Ville στον δημόσιο χώρο, είναι ανεξάντλητος.

Δεν προστατεύονται νομικά τα δέντρα, αλλά θα μπορούσε να ενισχυθεί η προστασία τους. Κάποια άλλα εμφανίζονται σε ιδιωτικούς χώρους (ιδρύματα, εταιρείες, ιδιώτες).

#### **Στο πάρκο Του Μοντρέ:**

- *Araucaria araucana* - Αρωκάρια -
- *Taxodium distichum* - Φαλακρό κυπαρίσσι
- *Cercis siliquastrum* - Κουτσουπιά η Δέντρο του Ιούδα
- *Cedrus atlantica pendula* - Κέδρος άτλαντα κλαίουσα
- *Alnus glutinosa* – Σκλήθρο
- *Fraxinus excelsior 'Pendula'* - Φράξος
- *Fagus sylvatica 'Pendula'* - Οξιά
- *Sequoia dendron giganteum* – Σεκοιά δένδρο το γιγαντιαίο

#### **Στο πάρκο του Beaumonts :**

- (*Cedrus libani*) Δύο Κέδροι του Λιβάνου πλαισιώνουν το πάνω μέρος από τη σκάλα rue des Charmes

#### **Μπροστά από την εκκλησία St Pierre Saint Paul:**

- ένα *Ginkgo* (*Ginkgo biloba*), που φυτεύτηκε για την επέτειο 500 χρόνια από τη Γαλλική Επανάσταση το 1989

#### **Μέσα στο στάδιο Grands Pêcheurs:**

- Μια Κατάλητη η κοινή - *Catalpa bignonioides*

#### **Το κηπευτικό παρελθόν γύρω από τα Τείχη με τις Ροδακινιές**

Μια απογραφή των δέντρων της πόλης δεν θα μπορούσε να παραβλέψει τις περίφημες ροδακινιές του Montreuil, πράγματι, αυτά τα σπρωφόρα δέντρα, που φυτεύτηκαν μεταξύ του 17ου και 19ου αιώνα και κατά μήκος των περιφημων "τειχών με τις Ροδακινιές", έχουν κάνει να φημίζεται η πόλη. Αυτές οι ροδακινιές δεν θα ήταν μεμονωμένα εξαιρετικές, αλλά οι πολλές ποικιλίες και η φροντίδα που τους δόθηκε στα μικρά δέντρα και στα φρούτα από τους κηπουρούς του Montreuil τις έκαναν να έχουν όλη την αξία.

#### **Διάφορες ποικιλίες ροδάκινων - και ο δημιουργός τους από το Montreuil (πηγή [srhm.fr](http://srhm.fr)):**

La Belle Beausse του Joseph Beausse, The Aubin 75 από τον Louis Aubin, Theophile Sueur από τον Arthur Chevreau, The Imperial Beauty από τον Désiré Chevalier και επίσης ο Pierre Bonouvrier, ο Alexis Lepère, ο Blondeau (του Alexis Lepère), η Madame Aubin (ή ο Tardive Aubin), Arthur (του Arthur Chevreau), Madeleine Rouge, Γαλλία, Octave Poix (Ρώσος) και Vilmorin (αφιερωμένο στην οικογένεια Vilmorin από τον Alexis Lepère).

Μερικές ποικιλίες αποδίδονται συχνά στο Montreuil (αλλά αυτό δεν έχει αποδειχθεί), καλλιεργήθηκαν σωστά εκεί: η ποικιλία La Galande ή Noire de Montreuil ή Early Noire ή Belle de Tillemont. Η θηλή της Αφροδίτης. Γρήγορο μεγάλο και χαριτωμένο.

Το οικόσημο της πόλης και το τρέχον λογότυπο αποτίουν φόρο τιμής στις ροδακινιές (τα φύλλα και οι καρποί είναι ορατά στο οικόσημο, ροδάκινο σε "κοίλο" ακριβώς πάνω στο λογότυπο). Στα δεξιά, αληθινά ροδάκινα.



### **Το κεράσι του Montreuil**

Επίσης τον δέκατο όγδοο αιώνα ήταν που ο Auguste Préaux δημιούργησε το κεράσι του Montreuil. Προέρχεται από τις αγγλικές ποικιλίες που παράγονταν στο Montreuil εκείνη την εποχή.

### **Φυτείες οπωροφόρων δέντρων σε δημόσιο χώρο**

Αυτή η παράδοση της καλλιέργειας οπωροφόρων δέντρων συνεχίζεται σήμερα ως μέρος του «Montreuil είναι ο κήπος μας» με τη φύτευση οπωροφόρων δέντρων και μούρων σε ορισμένους δημόσιους χώρους.

Έτσι, από το 2018, η υπηρεσία Jardins et Nature en ville της πόλης έχει εγκαταστήσει περισσότερα από 60 δέντρα κάθε χρόνο. Οπωροφόρα είδη δέντρων: κερασιές, ροδακινιές, αχλαδιές, συκιές, ελιές, αμυγδαλιές, λωτός.

### **Δενδροστοιχίες, συστατικό του πράσινου δικτύου της περιοχής**



Το Green and Blue Tramway είναι ένα δίκτυο διασυνδεδεμένων περιοχών, που αναπτύχθηκαν σε διαφορετικές κλίμακες (τοπικές, διακοινοτικές, εθνικές κ.λ.π.). Μιλάμε για οικολογικές συνεχείς, σε συνεχή γραμμή ή σε βήματα Ιαπωνικά, που συνδέουν ταμειυτήρες η δεξαμενές βιοποικιλότητας όπως (πάρκα, φυσικές περιοχές). Το πράσινο δίκτυο αφορά φυσικά και ημιφυσικά χερσαία περιβάλλοντα (δάση, λιβάδια) κλπ. ) και το γαλάζιο δίκτυο αναφέρεται στο υδάτινο δίκτυο και στο δίκτυο υγροτόπων (ποταμοί, ρέματα, λίμνες, έλη κ.λ.π. ). Στόχος είναι να συμβάλουμε στην ανάσχεση της απώλειας της βιοποικιλότητας με τη διασφάλιση της ελεύθερης κυκλοφορίας της χλωρίδας και

της πανίδας, των οποίων η αναπαραγωγή απειλείται σήμερα από τον αυξανόμενο κατακερματισμό των οικολογικών συνεχειών της επικράτειας.

Το πράσινο και το μπλε δίκτυο παρέχει επίσης λειτουργίες τοπίου (ποιότητα και ποικιλιομορφία) και κοινωνικό (πλαίσιο και περιβάλλον διαβίωσης), υποστήριξη ήπιων τρόπων μετακίνησης κ.λ.π

Ως προς τις οικολογικές συνέχειες της επικράτειας, οι τοποθεσίες σε πυκνές αστικές περιοχές, η παρουσία των δέντρων παίζει ρόλο απαραίτητο, τουλάχιστον για την ορνιθοπανίδα. Αυτό περιλαμβάνει δέντρα κατά προτίμηση σε συνέχεια (τύπος δεντροστοιχίας σε απόσταση 5 έως 8 m) αλλά που μπορεί επίσης να είναι σε απόσταση έως 200 μ.

**Το Πράσινο και Μπλε Σχέδιο Υποδομής της Επικράτειας**, που εγκρίθηκε τον Νοέμβριο του 2017 από την Est Ensemble, αποτελεί μέρος του το Ile de France SRCE (Περιφερειακό Σχέδιο για την Οικολογική Συνοχή), που έχει πλέον εξελιχθεί σε σύστημα περιφερειακού σχεδιασμού, βιώσιμης ανάπτυξης και εδαφικής ισότητας (SRADDET). Το SRCE προσδιορίζει το νομαρχιακό πάρκο Jean Moulin - Les Guillauds και το πάρκο Beaumonts ως δεξαμενές βιοποικιλότητας. Επιπλέον, το πάρκο Montreau και μέρος των τειχών αλιείας είναι περιοχές αναγνωρισμένες για το οικολογικό ενδιαφέρον τους. Οι σύνδεσμοι μεταξύ των πάρκων και των τειχών αλιείας έχουν επίσης οικολογικό ενδιαφέρον για ένα αστικό περιβάλλον.

Έτσι το Σχέδιο του Πράσινου και Μπλε δικτύου του Est Ensemble Grand Paris προσδιορίζει μια πραγματική χωρητικότητα για σύνδεση από το Corniche des Forts στα πάρκα Beaumonts και Montreau στο Montreuil.

Καθορίζονται δύο στόχοι:

- Μια σύνδεση βορρά-νότου που θα δημιουργηθεί στο Bas-Montreuil: ανάπτυξη και φύτευση δέντρων στο δρόμο.

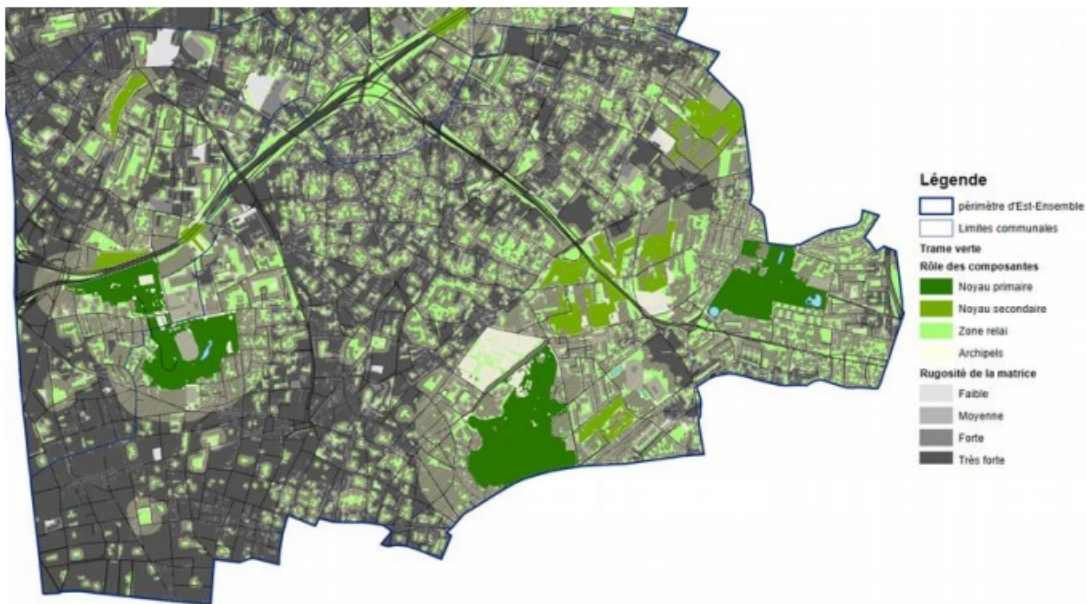
Marceau που κατασκευάστηκε το 2019-2020 πηγαίνει προς αυτή την κατεύθυνση, - Μια σύνδεση που θα διατηρηθεί στην περιοχή Branly - Boissière (Parc Montreau, ZAC Boissière Acacia). Όσον αφορά τους διαδρόμους, δύο πρέπει να διατηρηθούν ή να βελτιωθούν (πάρκα Beaumonts και Montreau).

Ένας διάδρομος πρόκειται να αποκατασταθεί (μεταξύ του νομαρχιακού πάρκου Jean Moulin - Les Guillauds και του πάρκου Beaumonts).

Οι μεγάλοι δημόσιοι χώροι πρασίνου έχουν συνολική έκταση 54 εκταρίων, γεγονός που τοποθετεί την πόλη του Montreuil κάτω από την αναλογία 10 m<sup>2</sup> χώρων πρασίνου ανά κάτοικο που προβλέπεται από το SDRIF (επίσης πρότυπο ΠΟΥ).

### **Βόλτα στο πάρκο Parc des Hauteurs d'Est Ensemble**

Από το Παρίσι μέχρι το Rosny, η άκρη του οροπεδίου Romainville είναι ένα μοναδικό τοπίο σε περιφερειακή κλίμακα, μια ανάσα φρέσκου αέρα στην καρδιά ενός πυκνοκατοικημένου ανατολικού Παρισιού με σημαντικό έλλειμμα σε δημόσιους χώρους πρασίνου. Διανθισμένη με τη φύση και τις περιοχές αναψυχής, αυτή η ζωντανή γεωγραφική κληρονομιά θα συμβάλει στην ταυτότητα και την ποιότητα ζωής στο Est Ensemble και τις γειτονιές του.



Χάρτης στοιχείων Πράσινης Υποδομής (URBAN-ECOSCOP, 2015)

Με το έργο της περιοχής Parc des Heights στοχεύεται ιδιαίτερα η δικτύωση μιας σειράς χώρων πρασίνου, σήμερα είναι κατακερματισμένοι και μη εύκολα προσβάσιμοι, γύρω στα 42 χλμ. μήκος, συνεχούς βρόχου-περιπάτου, η υλοποίηση του οποίου προοδευτικά ξεκίνησε το 2021. Πρόκειται αυτό να αποτελέσει τελικά, ένα εξαιρετικό αστικό φυσικό πάρκο περίπου 320 εκταρίων ανοιχτών χώρων, συμπεριλαμβανομένων 200 εκτάρια στην επικράτεια του Est Ensemble, ένα πραγματικό νησί φρεσκάδας που προσφέρει θέα 360° σε ολόκληρη τη μητρόπολη (δείτε την παρακάτω εικόνα).

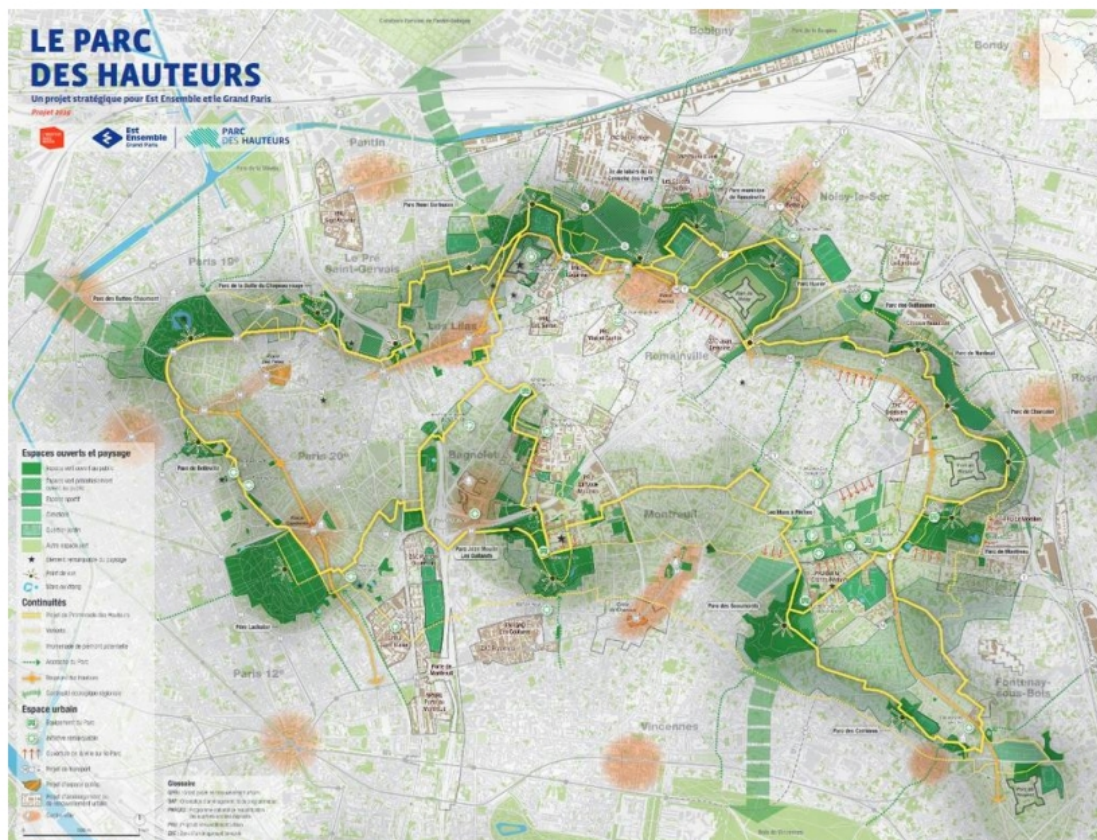
Το Heights Park στοχεύει εν μέρει:

- στην καταπολέμηση του φαινομένου της αστικής θερμικής νησίδας ενσωματώνοντας τις προκλήσεις της ανάπτυξης της βιοποικιλότητας και της ανάπλασης της πόλης, με τη δημιουργία νέων χώρων πρασίνου σε υποβαθμισμένες γειτονιές,
- βελτίωση του δικτύου των δημόσιων χώρων και της προμήθειας εξοπλισμού, ενίσχυση των κεντρικών σημείων και στοιχείων της ζωής, με καταστήματα σε κοντινή απόσταση και ανέσεις με τοπικό εξοπλισμό.

Η θέση του δέντρου παίζει ουσιαστικό ρόλο σε αυτό το έργο, ως βασικό στοιχείο αναγέννησης. Για το σκοπό αυτό πρέπει να εγκατασταθεί τοπικό και προσωρινό φυτώριο στο ZAC Boissière-Acacia. Μόλις αναπτυχθούν, τα μικρά δέντρα, αυτά θα μεταφυτευτούν στο πλαίσιο της ανάπτυξης του Promenade des Heights σε όλη την επικράτεια και έτσι θα ενισχύσει τον τοπικό πράσινο ιστό του Promenade des Hauteurs.

### Η κατάσταση υγείας των δέντρων

Οι καταιγίδες στα τέλη Δεκεμβρίου 1999 στην Ευρώπη που ονομάστηκαν Lothar και Martin αντίστοιχα, πέρα από τις πολυάριθμες ζημιές που προκάλεσαν στην πόλη (περισσότερα από 800 δέντρα αποδεκατίστηκαν στο Montreuil, με 360 κατεστραμμένα στο Parc Montreuil, συμπεριλαμβανομένων και 200 πεσμένων), ωστόσο αυτό αποκάλυψε ότι η κληρονομιά των δέντρων της περιοχής δεν έχουν πολύ καλή υγεία. Από τότε, η ευαισθητοποίηση των τεχνικών έχει αυξηθεί. Επομένως, σε περίπτωση αμφιβολίας πραγματοποιούνται τακτικά φυτοϋγειονομικοί διαγνωστικοί έλεγχοι.



**Η μάλλον υποβαθμισμένη και παλιά μέση κατάσταση των δέντρων στο Montreuil οφείλεται εν μέρει στα εξής:**

- στο γεγονός ότι πολλά δέντρα που φυτεύτηκαν τη δεκαετία του 1960 φτάνουν στο τέλος της ζωής τους (γήρανση επιταχυνόμενη από το αστικό περιβάλλον αλλά και λόγω διαφόρων επιθέσεων, χτυπήματα των προφυλακτήρων των αυτοκινήτων, πετρέλαιο και λάδια στο δρόμο...),

- η επιλογή μόνο ενός είδους δέντρου για τη φύτευση δεντροστοιχιών στους δρόμους, τακτική που δεν είναι πλέον επίκαιρη σήμερα (κλιματικό πλαίσιο), και με την οποία προάγει την εξέλιξη μεταδοτικών ασθενειών, ικανών να τις μεταφέρουν στα δέντρα και να έχουμε προσβολές σε ένα ολόκληρο δρόμο αν αυτός είναι φυτεμένος με ένα μόνο είδος. Η υπερεκπροσώπηση ορισμένων ειδών στην περιοχή του Montreuil ενισχύει αυτό το φαινόμενο. Για παράδειγμα, στην περίπτωση ενός δέντρου που έχει προσβληθεί από μεταχρωματικό έλκος, τα δέντρα που βρίσκονται εκατέρωθεν πρέπει να αφαιρούνται σε μήκος άνω των 35 ή 50 μέτρων ανάλογα με την περίπτωση .

- σε φύτευση λάθος μεγεθών δέντρων, που συνδέονται από την κακή επιλογή, δραστικά κλαδέματα σε διαφορετικές χρονικές στιγμές, προκαλούνται πληγές που ευνοούν τις ασθένειες (για παράδειγμα, δέντρα με μεγάλη ανάπτυξη κοντά στις προσόψεις κτιρίων που όμως απαιτούν κανονικά μεγέθη),

Είναι λοιπόν σκόπιμο να προβλεφθεί η ανανέωση μέρους των δέντρων που υπάρχουν σήμερα στην πόλη παρουσιάζοντας αυτό το μεγάλο έργο για τα επόμενα είκοσι χρόνια:

- αντικαθιστώντας τα δέντρα που λείπουν στους άδειους λάκκους, όταν είναι κατάλληλοι για φύτευση σε ποιότητα (αρκετά μεγάλο λάκκο),

- αντικατάσταση των ασθενών δένδρων με επιλογές ειδών που ευθυγραμμίζονται περισσότερο με τη στρατηγική της διαφοροποίησης της πόλης, και της υπερθέρμανσης του πλανήτη,

- αναζητώντας νέες ευνοϊκές τοποθεσίες.

## Πρακτικές του παρελθόντος

Ακολουθούν ορισμένες πρακτικές και μέθοδοι παρέμβασης στο δέντρο στο Montreuil που στοχεύει αυτή η Χάρτα να εξαλείψει:

- **ακατάλληλο κλάδεμα:** ακανόνιστο και δυνατό κλάδεμα δέντρου, προγραμματίζοντας ένα τακτικό κλάδεμα και με σεβασμό, ανάλογα με τις ανάγκες κάθε δέντρου,
- **λάθος επιλογή δέντρου σε περιορισμένο χώρο:** φύτευση μεγάλου δέντρου σε δρόμο στενό ή το οποίο έρχεται σε επαφή με την πρόσοψη του γειτονικού σπιτιού που είναι κοντά, επιλέγουμε το είδος σύμφωνα με το άμεσους περιορισμούς. Αυτό συμβαίνει και όταν κόβουμε ένα υγιές δέντρο, γιατί οι ρίζες του κάνουν το πεζοδρόμιο αδιάβατο για τους πεζούς.
- **δεν πληρούνται οι τεχνικές προϋποθέσεις:** φύτευση δέντρου σε ένα μικρό λάκκο (σήμερα ο κανόνας είναι 9 m<sup>3</sup>, ή σε συνεχόμενο λάκκο, όταν είναι δυνατόν),
- **δάπεδα με πολύ αδιαπέραστη επίστρωση:** συστηματική κάλυψη των βάσεων δέντρων με αδιάβροχη επίστρωση (άσφαλο),
- **έλλειψη ενσωμάτωσης των υπάρχοντων δέντρων:** εξουσιοδότηση της κοπής ενός υγιούς δέντρου για τη διευκόλυνση της εγκατάστασης υπογείων δικτύων ή για την εγκατάσταση εργοταξιακής βάσης.

## II. Προστασία, διαχείριση και ανάπτυξη των δέντρων

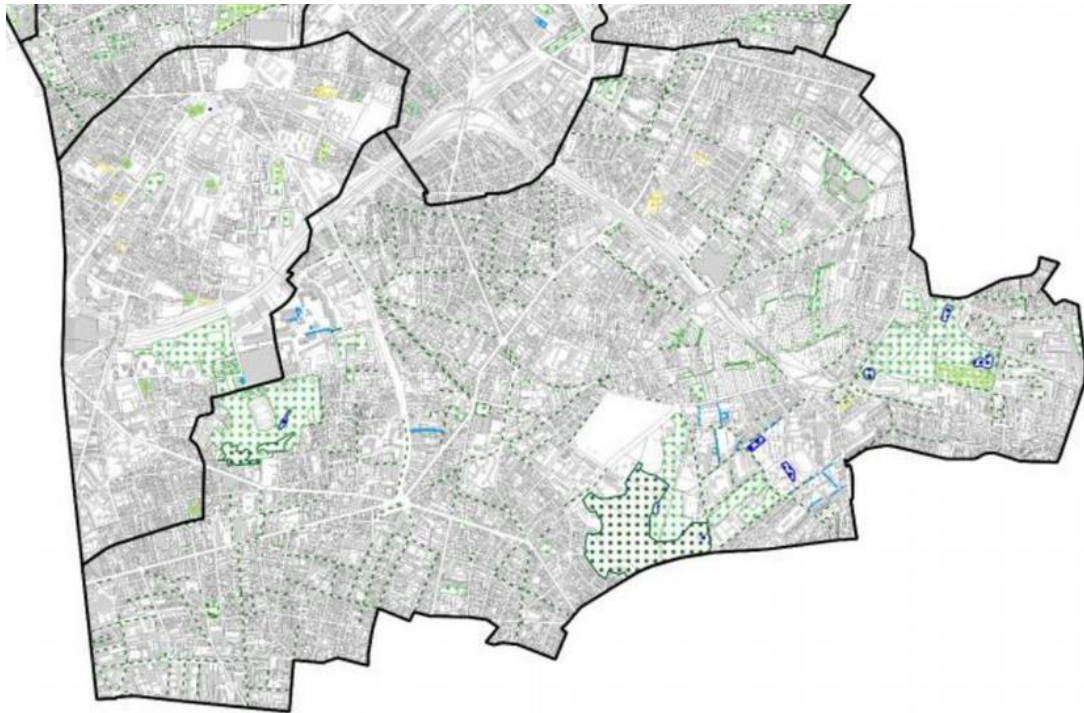
### 2.1 – Προστασία των δέντρων που βρίσκονται σε ιδιωτική ιδιοκτησία










Στον ιδιωτικό τομέα (σε διαχωρισμένα αγροτεμάχια, οικόπεδα), η προστασία των δέντρων ρυθμίζεται από το ισχύον τοπικό διαδημοτικό πολεοδομικό σχέδιο (ΤΔΣ). Το (PLUi) προβλέπει κοινές διατάξεις σε όλους τους τομείς για τη φύση στην πόλη, όπως ελάχιστα δέντρα σε ανοιχτούς χώρους, η φύτευση δέντρων σε λάκκους καθορισμένου μεγέθους μεταξύ των υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μια ποικιλομορφία ειδών δέντρων και θάμνων για φράκτες.

Όταν παρόλα αυτά πρέπει να αφαιρεθούν δέντρα ή σειρές δέντρων, η «αποφυγή / μείωση / αποζημίωση» πρέπει να υλοποιηθεί από το σχεδιασμό του έργου. Έτσι, σε περίπτωση υλοτόμησης στο οικόπεδο που πρόκειται να αναπτυχθεί μια κατασκευή (π.χ. ανέγερση νέου κτιρίου), ο φορέας εκμετάλλευσης ή της κατασκευής πρέπει να σχεδιάσει την αποζημίωση για την απώλεια αυτών των δέντρων με άλλα πολλά δέντρα για κάθε απώλεια δέντρου (δείτε λεπτομέρειες στο PLUi που είναι διαθέσιμο στον ιστότοπο Est Ensemble).

Εάν το εργοτάξιο, η εγκατάσταση της βάσης υποδομής, οι είσοδοι του προς το δρόμο έχουν αντίκτυπο στα δέντρα του δημόσιου τομέα, αρμόδια είναι η υπηρεσία που διαχειρίζεται το δημόσιο χώρο που γνωμοδοτεί στο πλαίσιο της εντολής της οικοδομικής άδειας. Το αρχικό έργο θα πρέπει να εξελιχθεί διαφορετικά σε περίπτωση άρνησης αφαίρεσης του δέντρου και θα πρέπει να ληφθούν μέτρα αποζημίωσης εάν επιτρέπεται η αφαίρεση. Ο κανόνας αυτός ισχύει και για τις κατα-

σκευές του εκμισθωτή της πόλης, το ΟΡΗΜ (δημόσιο γραφείο στέγασης στο Montreuil). Ταυτόχρονα θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή, που παρέχεται κατά την αξιολόγηση του έργου, σχετικά με το επιφάνεια μεταξύ ιδιωτικού και δημόσιου χώρου



	Προστατευόμενες δασώδεις διαμορφωμένες περιοχές		Αξιόλογο δέντρο
	Προστατευόμενη διαμορφωμένη περιοχή		Δεντροστοιχία & δέντρα για διατήρηση
	Προστατευόμενη διαμορφωμένη περιοχή με λίμνη και υγρότοπο		Δεντροστοιχία & δέντρα για τη δημιουργία της
	Προστατευόμενη διαμορφωμένη περιοχή που συμμετέχει στη διαχείριση των ομβρίων υδάτων		
	Διαμορφωμένος χώρος μεγάλων κατοικιών		
	Καλλιεργούμενος χώρος και κοινόχρηστος κήπος		

### **ΕΡΡ Δασικά προστατευμένα τοπία (δασικές προστατευόμενες διαμορφωμένες περιοχές)**

"Δασικοί προστατευόμενοι διαμορφωμένοι χώροι", που εισηχθη από το άρθρο L. 151-23 του κώδικα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της πόλης που προσδιορίζονται στο χωροταξικό σχέδιο. Αυτοί είναι τοποθεσίες για προστασία ή ενίσχυση για λόγους τάξης ή οικολογικούς του τοπίου.

Αυτά τα δασώδη ΕΡΡs προκαλούν ισχυρούς περιορισμούς που προστατεύουν τα δέντρα:

- όλα τα έργα που έχουν ως αποτέλεσμα την καταστροφή ενός στοιχείου του τοπίου, και ιδίως την κοπή και την υλοτόμηση δένδρων, πρέπει να υπόκεινται προηγουμένως σε άδεια,
- επιπλέον, κάθε αίτηση κοπής δένδρων πρέπει να υποστηρίζεται και να αποτελεί μέρος λογικής διαχείρισης των σχετικών δασικών εκτάσεων.
- Επιπλέον, κάθε αίτημα για περικοπές και υλοτομία δέντρων πρέπει να υποστηριχθεί και να εγγραφεί σε μια Λογική της διαχείρισης των δασωμένων χώρων που ενδιαφέρουν.

Αυτό το σύστημα EPP προτιμήθηκε από το EBC (ταξινομημένη δασική περιοχή, με αυστηρή προστασία που υπόκειται σε κρατική εξουσιοδότηση) για να είναι σε θέση να διαχειρίζεται τη ξυλώδη βλάστηση και να διατηρεί τα διάφορα στρώματα (υποόροφους) βλάστησης (χαμηλή βλάστηση και στρώμα ποώδεις).

Οι νέοι προστατευόμενοι χώροι τοπίου θα αναπτυχθούν ως μέρος των επόμενων τροποποιήσεων ΡΙ. Αυτά θα επιτρέψουν την προστασία πολλών πυρήνων νησίδων, συμπεριλαμβανομένων δέντρων ή άλλων οντοτήτων όπως φυτά που πρέπει να διατηρηθούν ή να αναπτυχθούν, σε συνδυασμό με το πράσινο πλαίσιο που πρόκειται να ενισχυθεί ή να δημιουργηθεί.

### **Οι δεντροστοιχίες πρέπει να διατηρηθούν**

Τα έργα πρέπει να αποφεύγουν την κατάργηση των δεντροστοιχιών των υπαρχόντων δέντρων. Τα έργα θα πρέπει να αποφεύγουν την αφαίρεση προσδιορισμένων δεντροστοιχιών. Σε περίπτωση αφαίρεσης δέντρου για παράδειγμα για λόγους ασφαλείας, είναι αναγκαίο να περιοριστούν και να επιλεγούν τα εν λόγω δένδρα και να διατηρηθούν (να αντικατασταθούν) βάσει της αρχής της συνεχείας της δεντροστοιχίας. Εάν μια δεντροστοιχία αφαιρεθεί εντελώς, για παράδειγμα για να αποτραπεί η φυτοϋγειονομική μόλυνση, πρέπει να αναδημιουργηθεί στην ίδια διαδρομή, αλλά το αρχικό είδος μπορεί να εγκαταλειφτεί υπέρ άλλων διαφορετικών ειδών.

### **Οι δεντροστοιχίες που πρόκειται να δημιουργηθούν**

Οι δεντροστοιχίες που θα δημιουργηθούν σύμφωνα με το άρθρο L151-23 του κώδικα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της πόλης, οι φυτεύσεις πρέπει να πραγματοποιηθούν με επιλογή από τα τοπικά είδη. Σε αυτές τις καθορισμένες οδούς, η τοποθεσία για τη φύτευση δέντρων για δεντροστοιχίες, δεν πρέπει να διακυβεύεται από την πρόσβασης οχημάτων.

## **2.2 Το πλαίσιο προστασίας των ιστορικών μνημείων**

Για τα διατηρητέα ή χαρακτηρισμένα ιστορικά μνημεία, όλες οι αλλαγές στην εξωτερική εμφάνιση των όπως σε κτίρια, από νέες κατασκευές, αλλά και παρεμβάσεις σε εξωτερικούς χώρους πρέπει να λαμβάνουν την άδεια από τον αρχιτέκτονα των κτιρίων της Γαλλίας (ABF) ή του νομάρχη της περιφέρειας (αντιπροσωπεία Δυνατότητα DRAC/CRMH).

Το άρθρο L621-31 του κώδικα πολιτιστικής κληρονομιάς ορίζει ότι «όταν ένα κτίριο βρίσκεται στο πεδίο της ορατότητας κτιρίου χαρακτηρισμένου ως ιστορικού μνημείου ή έτσι καταχωρημένου, αυτό δεν μπορεί να αποτελεί αντικείμενο, ούτε από τους ιδιώτες ιδιοκτήτες παρά μόνο δημόσιων κοινοτήτων και τους δημόσιους οργανισμούς, χωρίς νέες κατασκευές, χωρίς καμία κατεδάφιση, καμία αποψίλωση, μετατροπή ή τροποποίηση που ενδέχεται να επηρεάσει την εμφάνισή της, χωρίς προηγούμενη άδεια.

**Το άρθρο L621-31 του κώδικα πολιτιστικής κληρονομιάς αναφέρει ότι:** «όταν ένα κτίριο βρίσκεται εντός του πεδίου ορατότητας κτιρίου χαρακτηρισμένου ως ιστορικού μνημείου ή έτσι καταχωρημένου, δεν μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο, τόσο από την πλευρά του ιδιώτη ιδιοκτήτη αλλά μόνο από τις δημόσιες αρχές και τους δημόσιους οργανισμούς, χωρίς νέες κατασκευές, χωρίς καμία κατεδάφιση, καμία αποψίλωση, μετατροπή ή τροποποίηση που ενδέχεται να επηρεάσει την εμφάνισή του, χωρίς προηγούμενη άδεια. Η ίδια εξουσιοδότηση απαιτείται όταν το κτίριο βρίσκεται εντός του πεδίου ορατότητας πάρκου ή ενός ταξινομημένου ή καταχωρημένου κήπου μη περιλαμβανομένου κτιρίου, εάν η περίμετρος προστασίας αυτού του πάρκου ή αυτού του κήπου έχει οριοθετηθεί υπό τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο δεύτερο ή τρίτο εδάφιο του άρθρου N. 621-30-1. Εάν αυτό το κτίριο χαρακτηρίζεται ως ιστορικό μνημείο, η άδεια είναι αυτή που προβλέπεται στο

πρώτο εδάφιο του άρθρου N.621-9. Αν το κτίριο δεν είναι διαβαθμισμένο, η οικοδομική άδεια, η η άδεια κατεδάφισης, η η άδεια η ανάπτυξη ή η απουσία αντίθεσης σε προηγούμενη δήλωση αντικαθιστά την εξουσιοδότηση εάν ο αρχιτέκτονας του Bâtiments de France έχει δώσει τη συγκατάθεσή του». Ο αρχιτέκτονας των κτιρίων της Γαλλίας (το ABF) δίνει μια απλή γνώμη για τους καταχωρημένους χώρους (υπάρχουν 2 στο Montreuil: οι τρεις κλίβανοι του πρώην εργοστασίου πορσελάνης Samson στη rue de la révolution 17 και του πρώην στούντιο του Κινηματογράφου Pathé-Albatros "γυάλινο υπόστεγο" που μοιάζει με θερμοκήπιο, στα 52, rue du Sergent Bobillot) και μια ανακοίνωση συμβατή με τις ταξινομημένες τοποθεσίες (υπάρχει 1 στο Montreuil: η εκκλησία του St Pierre St Paul, rue de Romainville).

Σημείωση: από τον νόμο του 2016 για την ελευθερία της δημιουργίας, της αρχιτεκτονικής και της πολιτιστικής κληρονομιάς, στην περίπτωση μιας επικάλυψης δουλειάς, ο ισχυρότερος επιβάλλεται.

### **2.3 Προστασία των δέντρων στο δημόσιο τομέα**

Οι δεντροστοιχίες των δρόμων καλύπτονται από τους Κανονισμούς που διέπουν τους κανόνες των Δημοτικών Οδών (συμπεριλαμβανομένης της υλοτόμησης) σε δημόσιο τομέα. Σύμφωνα με την παρούσα Χάρτα, οι νέοι Κανονισμοί Οδών επιβάλλουν ισχυρότερη προστασία των δέντρων ή παρά από πριν για την αποζημίωση για τα κομμένα δέντρα. Αυτός ο κανονισμός είναι διαθέσιμος στον ιστότοπο της πόλης.

#### **Η κλίμακα αποζημίωσης για την προφύλαξη της ακεραιότητας των δέντρων**

**Η πόλη** του Montreuil για να προφυλάξει την ακεραιότητα των δέντρων στην επικράτειά της, από κάθε εσκεμμένη επίθεση και στο πλαίσιο της για τη διατήρηση της κληρονομιάς των δέντρων του, έχει δημιουργήσει μια κλίμακα αποζημίωσης της ακεραιότητας των δέντρων. Αυτή η κλίμακα, αποδίδοντας χρηματική αξία στα δέντρα, στοχεύει να είναι αποτρεπτικός παράγοντας για την προστασία τους από πιθανές ζημιές, από μερική ή ανεπανόρθωτη ζημιά που παρατηρήθηκε σε ένα δέντρο. Συνάδει με εκείνο που θέσπισε και που τέθηκε σε εφαρμογή από το Δ.Σ Διαμέρισμα Seine-Saint-Denis στο σχέδιο προστασία τους, για την προστασία του θόλου από την συγκόμωση των δέντρων.

Αυτή η κλίμακα, που προσαρτάται στην Χάρτα του Δέντρου, λαμβάνει υπόψη τη διάμετρο του και έχει τους ακόλουθους δείκτες:

- α. ανάλογα με το είδος και τις ποικιλίες,
- β. ανάλογα με την κατάσταση, τις επιπτώσεις στο τοπίο, τη μηχανική κατάσταση του και το σφρίγγος της βλάστησης,
- γ. ανάλογα με τη διάμετρο.

Σε περίπτωση ζημιάς που προκαλείται σε ένα δέντρο, αυτή η κλίμακα πρέπει να επιτρέπει τον ποσοτικό προσδιορισμό της ζημιάς που έχει υποστεί αυτό και την δυνατότητα να υπολογιστεί η αποζημίωση σε χρηματικό ποσό.

#### **Η αρχή της αποζημίωσης έχει ως εξής:**

- σε περίπτωση ζημιάς μικρότερης του 30% στο δέντρο: ο δημιουργός της ζημιάς πρέπει να πληρώσει στην πόλη ένα ποσοστό της τιμής του δέντρου (υπολογισμένη σύμφωνα με τις διαδικασίες που ορίζονται από την κλίμακα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II),

- εάν η ζημιά στο δέντρο επηρεάζει περισσότερο από 30%: το δέντρο θεωρείται ότι έχει απολεσθεί. Ο δράστης της ζημιάς πρέπει να πληρώσει το 100% της αξίας του δέντρου και να αναλάβει την ευθύνη για την αποζημίωση όπως αναφέρεται στο (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι):

- την προμήθεια και την φύτευση 3 δέντρων με μήκος περιφέρειας 18/20 (περιφέρεια μετρημένη σε cm και σε 1 m από ύψος) που μπορεί να είναι διαφορετικών ειδών που ορίζονται από το Δήμο, οι θέσεις φύτευσης να είναι σε καλές συνθήκες (αρκετά μεγάλοι λάκκοι, προσοχή στην ποιότητα του εδάφους) σε δεντροστοιχία ή, αν αυτό δεν είναι εφικτό, σε άλλο δημόσιο χώρο που θα προτείνει ο Δήμος».

- πότισμα συντήρησης για 2 χρόνια και αντικατάσταση του δέντρου σε περίπτωση φθοράς ή πτώσης.

Η συμμόρφωση με την εφαρμογή αυτών των κανόνων θα ελεγχθεί από τον Διαχειριστή της Υπηρεσίας Κληρονομιάς Δέντρων Κήπων και Φύσης στην πόλη.

## 2.4 Ανάπτυξη των δέντρων στο δημόσιο τομέα

Από το 2018 έχουν πραγματοποιηθεί αρκετές εκστρατείες δεντροφύτευσης καλλωπιστικών ή οπωροφόρων. Εκπαιδευτικά ενημερωτικά πάνελ συνοδεύουν τις φυτεύσεις στον δημόσιο χώρο.

Μπορείτε να δείτε τη θέση αυτών των δέντρων στον ιστότοπο της πόλης:

- πινακίδες για φύτευση βρώσιμων οπωροφόρων δέντρων,
- πινακίδες για νεκρά δέντρα που μένουν όρθια ή ξαπλωμένα,
- πινακίδες για συγκεκριμένα δέντρα (π.χ. μια άρπα στον κήπο rue René Vautier)
- πινακίδες για τα ονόματα των δέντρων: στο Parc Montreau, στην πλατεία Patriarche).

Αυτό το «δέντρο-άρπα» παρακάτω αναφέρθηκε στον ιστότοπο και από έναν πίνακα τονίστηκαν οι πληροφορίες.

Ici, les jardiniers municipaux ont réalisé au printemps 2016 des plantations de poiriers, arbres fruitiers et de petits fruits :

• Poirier Pyrus 'Docteur Jules Guyot' Récolte en juillet et août	• Caseille Ribes 'Josta' Récolte en août et septembre
• Poirier Pyrus 'Bon Chrétien Williams' & Poirier Pyrus 'Beurré' Récolte en septembre	• Groseillier Ribes à grappes Récolte de juillet à septembre
• Poirier Pyrus 'Louise' Récolte en septembre et octobre	• Cassissier Ribes nigrum Récolte de juillet à septembre
	• Framboisier Rubus idaeus Récolte de juillet à septembre

Des récoltes pour tous ! La Ville de Montreuil contribue à l'enrichissement de la biodiversité et permet aux Montreuillois-es de récolter des fruits. **Respectons ces plantations !**

À la conquête de la biodiversité  
**L'arbre à cavité**  
un refuge pour notre faune

Ici, les jardiniers municipaux créent des milieux propices à la biodiversité grâce à une gestion plus naturelle des espaces verts. Cet écosystème préservé s'appuie sur le végétal et permet l'accomplissement du cycle de vie de nombreuses espèces.

**Attention**  
La faune sauvage est très craintive. Pour son bien être, il est important de ne pas la déranger.

**Contact**  
montreuil@notrejardin@montreuil.fr  
ou 01 48 70 60 06  
Pour aller plus loin, participez à l'étude de la faune sur [www.montreuil.fr](http://www.montreuil.fr)

Les abeilles et bourdonneaux se nourrissent de nectar et visitent les cavités de l'arbre, créant ainsi un refuge pour s'y protéger.

Les insectes xylophages creusent des galeries dans l'écorce et le bois pour pondre ses œufs. Après l'éclosion, les larves se nourrissent de bois pour se développer.

Les abeilles solitaires créent les galeries indépendamment pour leurs seuls nids.



### III. Σήμερα η πόλη δεσμεύεται για το μέλλον

#### 1. ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ: Διατήρηση και ανάπτυξη της κληρονομιάς των δέντρων σε δημόσιο χώρο

##### ΔΕΣΜΕΥΣΗ 1: Βελτίωση του ετήσιου ισοζυγίου των κομμένων και των νεοφυτεμένων δέντρων

Αυτή η δράση στοχεύει στην αύξηση του αριθμού των δέντρων που θα φυτευτούν στην πόλη, λαμβάνοντας υπόψη τα δέντρα που έχουν κοπεί αναγκαστικά (μια εκτίμηση προβλέπει την κοπή περίπου 40 δέντρων ετησίως στην πόλη στα πάρκα, στους δρόμους, στις πλατείες και στους χώρους άθλησης από περιπτώσεις ασθένειας ή κινδύνου).

Αυτές οι νέες φυτεύσεις μπορούν να γίνουν σε άδειους λάκκους και ιδιαίτερα σε υπάρχουσες δεντροστοιχίες (και έτσι να σπάσουν μονοειδικές φυτείες στον ίδιο δρόμο) για παράδειγμα σε λάκκο όπου ένα άρρωστο δέντρο ή/και επικίνδυνο έπρεπε να αφαιρεθεί. Θα διενεργείται ετήσια αξιολόγηση και θα διαβιβάζεται στους διάφορους φορείς και αρμόδιους φορείς λήψης αποφάσεων.

#### ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- ⌚ Πραγματοποιήστε την ακριβέστερη δυνατή απογραφή των δέντρων στον δημόσιο τομέα του Montreuil και παρακολουθείτε τη φύτευση/υλοτόμηση
- ⌚ Επίβλεψη προγραμματισμένων παρεμβάσεων σε δέντρα, από τη διαχείριση έως την υλοτόμηση σε δημόσιους χώρους
- ⌚ Ενσωμάτωση των υπαρχόντων δέντρων ανάλογα με την κατάστασή τους σε νέες αναπτύξεις στο δημόσιο χώρο
- ⌚ Εγγύηση βέλτιστων συνθηκών φύτευσης, μέχρι την παρακολούθηση της επανέναρξης των φυτεύσεων στο δημόσιο χώρο
- ⌚ Αξιοποιήστε όλες τις ευκαιρίες για να φυτέψετε κατά τη διάρκεια των νέων έργων στην πόλη
- ⌚ Σύνταξη ετήσιας έκθεσης (αριθμητικά στοιχεία για το υπόλοιπο των δένδρων που έχουν υλοτομηθεί/νεοφυτευτεί, της επικύρωσης κοπής δέντρων που συνδέεται με υποστηρικτές, εκμισθωτές... και δραστηριότητες της επιτροπής δέντρων)
- ⌚ Συμπεριλάβετε στη σύνοψη της έκθεσης, την έκθεση βιωσιμότητας και οικολογικής μετάβασης
- ⌚ Κοινοποιήστε την πλήρη έκθεση στην επιτροπή δέντρων (εκλεγμένους, τεχνικούς, συλλόγους)

## ΔΕΣΜΕΥΣΗ 2: Διαφοροποιήστε την παλέτα επιλογής των δέντρων για προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή

Με την εξάπλωση των ασθενειών που ευνοούνται στην ίδια δεντροστοιχία και εν όψει της επιτάχυνσης της αλλαγής του κλίματος, είναι απαραίτητο να βρεθούν νέα είδη, που να είναι καλύτερα προσαρμοσμένα. Η διαφοροποίηση των ειδών είναι μια από τις λύσεις που πρέπει να προωθηθούν από τις δημοτικές υπηρεσίες πρασίνου (διαχείριση, ανάπτυξη ..) αλλά επίσης και με εξωτερικούς φορείς (ιδιώτες φορείς, δωρητές...). Αυτή η παλέτα από είδη δέντρων θα πρέπει να εξελίσσεται τακτικά να ληφθούν υπόψη οι επιστημονικές εξελίξεις (επί του παρόντος είναι ελάχιστες εκ των υστέρων θα αυξηθούν).

- 🕒 Ορίστε μια εξελισσόμενη παλέτα αξιοποιώντας τους υπάρχοντες επιστημονικούς πόρους και τις παλέτες που συνιστώνται από το Est Ensemble και το ODBU (Departmental Observatory of Urban Biodiversity) (Παρατηρητήριο Αστικής Βιοποικιλότητας)
- 🕒 Προώθηση διαφοροποιημένων και τοπικών ειδών αλλά και ανοιχτοί σε προσαρμοσμένα δέντρα κατάλληλα για την ποιότητά τους
- 🕒 Μοιραστείτε την παλέτα με τα είδη δέντρων, ή ακόμα και να την επιβάλλετε στους διάφορους φορείς και τους τοπικούς παράγοντες μελετητές και κατασκευαστές πρασίνου
- 🕒 Συνδέστε αυτήν την παλέτα στο PLUi

## ΔΕΣΜΕΥΣΗ 3: Ενσωμάτωση οπωροφόρων δέντρων σε δημόσιους χώρους

Οι νεότερες γενιές πολιτών είναι συχνά αποσυνδεδεμένες από τη φύση και ιδιαίτερα από την προέλευση της τροφής. Η παρουσία δέντρων και με μικρών καρπών στην πόλη (ακτινίδια, θάμνοι βατόμουρου) θα πρέπει να συμβάλουν για να συνενώσουν την παραγωγή και την κατανάλωση φρούτων, να επιτρέψουν έτσι την οικειοποίηση των δέντρων από τους κατοίκους, διαφοροποιήστε τη φυτική παλέτα και μην διατηρείτε αυτό τον τύπο του είδους αλλά μόνο σε ιδιωτικούς χώρους.

Αυτό γίνεται για να αυξηθεί η ευαισθητοποίηση για το θέμα των τροφίμων στην πόλη αλλά για την εποχικότητα της παραγωγής:

σας επιτρέπουν έτσι, να μπορείτε να μαζέψετε και να φάτε ένα φρούτο στο πεζοδρόμιο σας, αυτό θα σας καταπλήξει. Τα οπωροφόρα δέντρα παρέχουν επίσης μια υπέροχη χρωματική παλέτα την άνοιξη.

## ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- ⌚ Χαρτογραφήστε την κληρονομιά των οπωροφόρων δέντρων
- ⌚ Προσδιορισμός κατάλληλων σημείων φύτευσης
- ⌚ Φυτέψτε οπωροφόρα δέντρα και προγραμματίστε τις ανανεώσεις τους
- ⌚ Συμμετοχή μαθητών και κατοίκων στη φύτευση και τη συγκομιδή (με επίγνωση του σεβασμού στις περιόδους συγκομιδής για να μην πληγωθεί το δέντρο)
- ⌚ Εξουσιοδότηση φύτευσης οπωροφόρων θάμνων με συμφωνίες με ιδιοκτήτες γης για κοινόχρηστους κήπους και οικογενειακούς κήπους
- ⌚ Πρόσκληση των κοινωνικών ιδιοκτητών (ιδίως του ΟΡΗΜ) να πράξουν το ίδιο για τα περιουσιακά τους στοιχεία

### ΔΕΣΜΕΥΣΗ 4: Αναπτύξτε δέντρα για το μέλλον σε κάθε γειτονιά

Στόχος είναι η ανάπτυξη δέντρων υψηλής ποιότητας τοπίου σε κάθε μια από τις συνοικίες:

- είτε επιλέγοντας δέντρα που έχουν ήδη φυτευτεί και είναι ήδη ενδιαφέροντα ως εξαιρετικά, δημιουργώντας έτσι τις προϋποθέσεις για την καλή ανάπτυξή τους μακροπρόθεσμα, με ένα πρόγραμμα ουσιαστικής διαχείρισης που συνίσταται στο να αφήσουμε το δέντρο να εκφράζεται στο χώρο του,
- είτε φυτεύοντας δένδρα με αυτή τη μακροπρόθεσμη πρόθεση, σε ευνοϊκή τοποθεσία.

## ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- ⌚ Προσδιορίστε τα πιθανά υπάρχοντα δέντρα
- ⌚ Συμμετοχή των ενδιαφερομένων φορέων και των τεχνικών της γειτονιάς (αντοχή βιωσιμότητας των ειδών και της κατάστασή τους)
- ⌚ Προσδιορίστε ευνοϊκές τοποθεσίες για φύτευση δέντρων για το μέλλον
- ⌚ Ρύθμιση προστασίας των μελλοντικών δέντρων με την εγγραφή τους στο PLU

### ΔΕΣΜΕΥΣΗ 5: Ανάπτυξη της τεχνογνωσίας των ενδιαφερομένων στη διαχείριση δέντρων

Η έλλειψη πόρων και κανονικότητας στις παρεμβάσεις των τελευταίων δεκαετιών τιμωρεί την αρμονική ανάπτυξη των δέντρων. Ορισμένες τεχνικές έχουν εξελιχθεί υπέρ της διατήρησης των Δέντρων. Επίσης αναβάθμιση όλων των φορέων της πόλης (κοινότητες, δημόσιοι και ιδιώτες δω-

ρητές διαχειριστές χώρων πρασίνου) πρέπει να τεθούν σε εφαρμογή με την ευρεία διάδοση της Χάρτας των Δένδρων: με συνεδριάσεις πληροφορίες, φυλλάδια...

Αυτό αναμένεται να επιτρέψει την ανταλλαγή ορθών πρακτικών και την εξέλιξη προς μια ποιοτική κληρονομιά δέντρων. Οι εμπλεκόμενοι φορείς θα πρέπει να γνωρίζουν τα δέντρα και να περιβάλλονται από επαγγελματίες, ειδικά για τις φυτοϋγειονομικές διαγνώσεις που γίνονται αναπόφευκτες.

## ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- ⌚ Καθορισμός διαδικασιών φύτευσης και κλαδέματος προσαρμοσμένων και κοινών από τις τοπικές αρχές για τη συμμετοχή καθεμιάς από τις υπηρεσίες της.
- ⌚ Ανάπτυξη επικοινωνίας σχετικά με την Χάρτα των Δένδρων και τις επιπτώσεις της: προσέγγιση για μια πόλη με σεβασμό, με πράσινο, ριζωμένη στη διαφοροποιημένη διαχείριση των χώρων του Πράσινου
- ⌚ Πρόσκληση των κοινωνικών ιδιοκτητών (ιδίως του ΟΡΗΜ) να πράξουν το ίδιο για τα περιουσιακά τους στοιχεία
- ⌚ Ενθάρρυνση των κατοίκων να συμμετέχουν σε μαθήματα κλαδέματος που προσφέρονται από συλλόγους
- ⌚ Διοργάνωση αστικών περιπάτων για την ευαισθητοποίηση των ομάδων των κατοίκων και των δωρητών (μεγέθη, λάθη, διορθώσεις)

## ΔΕΣΜΕΥΣΗ 6: Ανάπτυξη των ανθρώπινων και οικονομικών πόρων των Δήμων

Εάν μια δράση γύρω από τα δέντρα πρέπει να είναι μέρος του βραχυπρόθεσμου, μεσοπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου ορίζοντα, η κληρονομιά των δέντρων έχει υποφέρει από έλλειψη ειδικής μέριμνας για αρκετά χρόνια. Με τα νέα μέσα από το 2018 (αναπροσαρμογή του προϋπολογισμού για υπηρεσίες που σχετίζονται με τα δέντρα, αποκατάσταση και επαναφορά της ειδικής θέσης του υπεύθυνου για την κληρονομιά των δέντρων, μια νέα αγορά από ειδικούς που να διακρίνει μεταξύ εμπειρογνωμοσύνης και υλοτόμησης των δέντρων, εφαρμογή των διαδικασιών), η υπηρεσία αποκτά σταδιακά αποτελεσματικά μέσα για τη διαχείριση της κληρονομιάς των δέντρων μακροπρόθεσμα. Ωστόσο, η άνοδος του επιπέδου δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη, επομένως πρέπει να παρασχεθούν νέοι πόροι τώρα. για μεγάλο χρονικό διάστημα.

## ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- ⌚ Διατήρηση της θέσης του διαχειριστή της δενδροκληρονομιάς, συνοδεύστε την με τη δημιουργία μιας θέσης βοηθού (για εκπαίδευση κλαδέματος + φύλλα δεδομένων)
- ⌚ Διατήρηση του προϋπολογισμού αφιερωμένου στο κλάδεμα αλλά και στο πότισμα για την αποκατάσταση νέων φυτεύσεων
- ⌚ Ανάπτυξη μιας φιλόδοξης αγοράς φυτοϋγειονομικής διάγνωσης σε σχέση με την αγορά κλαδέματος
- ⌚ Διατήρηση του προϋπολογισμού για τη δημιουργία λάκκων και προμηθειών δέντρων

## 2. ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ: Αυξήστε την ευαισθητοποίηση και κάντε τους ανθρώπους να συμμορφωθούν με το θέμα των δέντρων

### ΔΕΣΜΕΥΣΗ 7: Σύσταση επιτροπής παρακολούθησης δέντρων

Η διαφάνεια, η συμμετοχική δημοκρατία και η διαβούλευση είναι ήδη μέρος των πρακτικών της πόλης του Montreuil. Ωστόσο, ορισμένοι περιορισμοί (χρόνοι εξέτασης, χρόνος διαβούλευσης) μερικές φορές πιέζουν τις δημοτικές υπηρεσίες να ενεργούν χωρίς να έχουν τη δυνατότητα παρουσί-ασης των έργων τους στους κατοίκους. Επίσης, αυτοί μπορεί να αισθάνονται ότι τα έργα παρουσιάζονται με ένα τετελεσμένο γεγονός (ακόμα και να επιδιώκουν να μπλοκάρουν τα έργα για ασφάλεια).

Ο στόχος εδώ είναι να δημιουργηθεί ένας πολιτικός και αστικός διοικητικός χώρος με τη μορφή μιας θεματικής επιτροπής για τα Δέντρα. Αυτό το όργανο πρέπει να συγκεντρώσει ενώσεις, αιρε-τούς και τεχνικούς γύρω από τα έργα που αφορούν τα δέντρα προκειμένου να προσανατολιστούν τα έργα της πόλης προς τη διατήρηση των δέντρων, να βοηθήσουν στην εφαρμογή της στρατηγι-κής του ERC (αποφύγετε τη μείωση της αποζημίωσης), ακολουθήστε την Χάρτα του Δέντρου και βοηθήστε στην κατανόηση των τεχνικών περιορισμών ή περιορισμών ασφαλείας που μερικές φο-ρές οδηγούν σε υλοτόμηση. Η επιτροπή θα είναι υπεύθυνη για παρακολούθηση και συμμόρφωση με την Χάρτα του Δέντρου.

### ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- ⌚ Καθορίστε το εύρος της παρέμβασης και τις προσδοκίες της επιτροπής
- ⌚ Συγκεντρώστε αιρετούς, συλλόγους, δωρητές, τεχνικούς για να σχηματίσετε μια ομάδα αντιπρόσωπων και από νόμιμους κατοίκους του Montreuil για τη λήψη αποφάσεων
- ⌚ Καθορίστε ένα πρόγραμμα συναντήσεων που να κοινοποιούνται εκ των προτέρων
- ⌚ Να προβλέπονται κανονισμοί της επιτροπής: τρόπος λήψης αποφάσεων, αντιπροσωπευτικότητα
- ⌚ Να κοινοποιούνται οι απόψεις της επιτροπής σε ετήσια έκθεση η οποία θα παρουσιάζεται στην ετήσια έκθεση βιώσιμης ανάπτυξης του Δήμου

### ΔΕΣΜΕΥΣΗ 8: Ανάπτυξη επικοινωνίας σχετικά με το δέντρο

Η έλλειψη πλαισίων πληροφοριών για ενέργειες που σχετίζονται με τα δέντρα που μπορούν να αφήσουν την πόρτα ανοιχτή για υποθέσεις ή παρανοήσεις, οι υπογράφοντες την Χάρτα του Δέντρου, πρέπει να φροντίζουν για την επικοινωνία που σχετίζεται με δενδροφυτεύσεις αλλά και με τις υλοτομίες.. Ο παιδαγωγικός χαρακτήρας πρέπει να είναι προνομιακός, ιδίως αναφέροντας τη σύμφωνη γνώμη της επιτροπής δένδρων σε περίπτωση υλοτομίας. Σε αυτά τα πλαίσια πληροφο-ριών προστίθενται εκείνες που κατασκευάζονται για οπωροφόρα δέντρα, (φυτεμένα είδη, ημερομη-

νίες συγκομιδής φρούτων), όπως και ένας πίνακας για νεκρά δέντρα που διατηρούνται όρθια ή ξαπλωμένα). Ερωτήσεις σχετικά με τα δέντρα μπορούν να απαντηθούν μέσω της διεύθυνσης [montreuillestnotrejardin@montreuil.fr](mailto:montreuillestnotrejardin@montreuil.fr) ή SESAM.

## ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- 🕒 Δημιουργία και διαχείριση μιας ειδικής ιστοσελίδας στον ιστότοπο της πόλης (ενημέρωση, ανάρτηση ανακοινώσεων της επιτροπής, προκήρυξη εργασιών εάν χρειάζεται)
- 🕒 Ευρύτερη επικοινωνία σχετικά με τις υλοτομίες σε δημόσιους χώρους: επιτόπια ενημέρωση, αναμετάδοση μέσω του διαδικτύου, συμβούλιο γειτονιάς, διάδοση φυτοϋγειονομικών διαγνώσεων
- 🕒 Δημιουργία προσωρινών πινακίδων για τις εργασίες
- 🕒 Δημιουργία και τοποθέτηση μόνιμων πινακίδων (οπωροφόρα δέντρα, κούφια και νεκρά δέντρα)

## ΔΕΣΜΕΥΣΗ 9: Ευαισθητοποίηση των μαθητών σχετικά με τη γνώση και τη διατήρηση των δέντρων μέσα από θαυμασμό

Τα δέντρα μελετώνται στο σχολείο από ουσιαστικά μια βιολογική οπτική γωνία (επιστήμες και ζωή της γης). Η αποστολή του Nature Valorization Pole στοχεύει να επεκτείνει τη γνώση των δέντρων του Montreuil μέσω άλλων τομέων: λογοτεχνία, ποίηση, παιχνίδια, βότανα, σχέδια, φυτείες. Αυτή η ευαισθητοποίηση μαθητών και καθηγητών πρέπει να έχει ως στόχο τον σεβασμό και την προστασία των δέντρων και μέσα από εκδηλώσεις από κινούμενα σχέδια (επισκέψεις στο Parc Montreuil και δραστηριότητες στο εκπαιδευτικό θερμοκήπιο), εκδηλώσεις κατά τη διάρκεια του ανοίγματος των θυρών του κηπουρικού κέντρου, στο φεστιβάλ της πόλης και με επισκέψεις στην πόλη με αυτό το θέμα.

## ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- 🕒 Προώθηση της ανακάλυψης των δέντρων στο κάλεσμα της πόλης για εκπαιδευτικά προγράμματα
- 🕒 Ανάπτυξη ενός κύκλου ανακάλυψης του δέντρου σε διάφορα σχολικά επίπεδα
- 🕒 Παρέχετε με κινούμενα σχέδια, χρησιμοποιώντας όμως μια ευαίσθητη προσέγγιση για τα δέντρα (ευνοήστε την πορεία με τα δέντρα του πάρκου Montreuil)

## ΔΕΣΜΕΥΣΗ 10: Η συνέχιση του Montreuil είναι η προσέγγιση του κήπου μας με την ενσωμάτωση της διαχείρισης στην ιδιοκτησία των πολιτών της βάσης (λάκκους) των κορμών των δέντρων

Η διαχείριση των βάσεων των δέντρων (λάκκων), μπορεί να δημιουργήσει προβλήματα: κινητοποιεί παράγοντες από τις ομάδες καθαριότητας για το αστικό πράσινο και τους κήπους και τα φυσικά τοπία στην πόλη. Γιατί οι δημοτικοί υπάλληλοι της πόλης δεν μπορούν να παρακολουθούν κάθε δέντρο ταυτόχρονα, ορισμένες βάσεις δέντρων μπορούν γρήγορα να γίνουν πηγή όχλησης (αποθέσεις απορριμμάτων) ενώ θα μπορούσαν να παίξουν έναν πολύ ενδιαφέροντα ρόλο όσον αφορά το περιβάλλον διαβίωσης και της βιοποικιλότητας: το χειμώνα όταν η τα δέντρα έχουν χάσει τα φύλλα τους, είναι τα μόνα «πράσινα» σημεία σε ορισμένους δρόμους και η κάλυψη από ορισμένα είδη κισσών είναι πηγή καταφυγίου και τροφής για τα έντομα. Μερικοί κάτοικοι μπορεί να ενδιαφέρονται για να στηρίξουν την ανθοφορία ή την «αναγέννηση» αυτών των μικρών χώρων. Αυτά τα έργα πρέπει ωστόσο να πλαισιώνεται από τον Χάρτη του Υπεύθυνου Αστικού Κηπουρού του Montreuil και να εμπίπτουν στην Προσέγγιση «το Montreuil είναι ο κήπος μας» με υπογραφή συμφωνίας.

## ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

- 🕒 Ανακοίνωση πρόσκλησης για τη συμμετοχή των κατοίκων του Montreuil και στο ενημερωτικό δελτίο για τη φύση Coup de Pouss'
- 🕒 Συμπεριλάβετε τα τρέχοντα έργα ως έργο MENJ
- 🕒 Κοινοποίηση των έργων στη ζωή της γειτονιάς και τις εργασίες καθαριότητας του δρόμου (όπως για παρακολούθηση του αποχιονισμού)

# ΤΕΧΝΙΚΑ ΦΥΛΛΑ ΓΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΕΣ

## ΔΕΝΤΡΑ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΩΡΟ

### ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 1

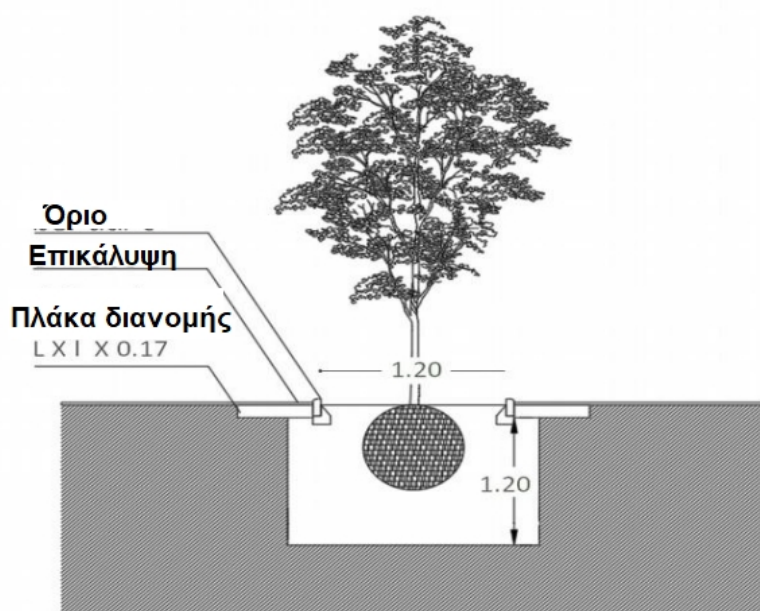
#### Αποζημίωση για κατεστραμμένο δέντρο

Σε περίπτωση ζημιάς σε δέντρο, η αρχή της αποζημίωσης του είναι η εξής:

- σε περίπτωση που η ζημία είναι μικρότερης του 30% στο δέντρο: ο δημιουργός της ζημιάς πρέπει να πληρώσει στην πόλη ένα ποσοστό της αξίας του δέντρου (υπολογισμένη από τον επικεφαλής του τμήματος Jardins et Nature en Ville με βάση τον υπολογισμό της αξίας όταν είναι άρτιο – βλέπε παράρτημα)
- εάν η ζημία επηρεάζει περισσότερο από 30%: το δέντρο θεωρείται χαμένο. Ο προκαλών τη ζημία πρέπει να πληρώσει το 100% της αξίας του δέντρου και να αναλάβει την ευθύνη για την αποζημίωση ήτοι:
  - την προμήθεια και φύτευση 3 δέντρων με μήκος περιφέρειας 18/20 (περιφέρεια μετρημένη σε ύψος 1 m) που μπορεί να είναι διαφορετικών ειδών που θα ορίζονται από την πόλη,
  - τη δημιουργία του λάκκου της φύτευσης του δέντρου ο οποίος να είναι σε καλές συνθήκες φύτευσης (λάκκος αρκετά μεγάλος, προσοχή στην ποιότητα του εδάφους) στην δεντροστοιχία ή, στην περίπτωση αδυναμίας, σε άλλο δημόσιο χώρο που προσφέρει ο Δήμος» (βλ. τεχνικούς όρους στο φύλλο δεδομένων 3)
  - τη συντήρηση του λάκκου και την προστασία του δέντρου, συμπεριλαμβανομένου του ποτίσματος και του βοτανίσματος του λάκκου του δέντρου διάρκειας για 2 χρόνια από την ημερομηνία παραλαβής.

Σε περίπτωση φθοράς ή απώλειας θα πρέπει να αντικατασταθεί το δέντρο με άλλο νέο. Μετά την πραγματογνωμοσύνη ενός διευθυντή του τμήματος Jardins et Nature en Ville, συντάσσεται έκθεση και αίτημα για είσπραξη που θα υποβληθεί στις υπηρεσίες του δήμου.

**Σε περίπτωση αντικατάστασης του δέντρου, ανατρέξτε στα φύλλα 2 και 3**



Διάγραμμα της εγκατάστασης της πλάκας διανομής – Montreuil

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 2

### Αντικατάσταση κομμένου δέντρου κατόπιν αιτιολογημένου αιτήματος

Ένας φορέας εκμετάλλευσης (για κατασκευή, δημόσια ανάπτυξη) που επιθυμεί να κόψει ένα δέντρο στον δημόσιο τομέα αποστέλλει ένα τεχνικά αιτιολογημένο γραπτό αίτημα. Τα δέντρα που φυτεύονται στους επαρχιακούς δρόμους εξαρτώνται από το Νομαρχιακό Συμβούλιο 93: Τα αιτήματα των προσωπικών υπολογιστών διαβιβάζονται στην υπηρεσία αποχέτευσης (DEA) του CD93 για γνωμοδότηση.

Η άδεια υλοτόμησης, θα θεωρείται έκτακτο μέτρο έσχατης ανάγκης, μετά και αφού έχουν μελετηθεί οι διάφορες δυνατότητες διατήρησης του δέντρου. Η άδεια αυτή μπορεί να εκδοθεί σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται κατωτέρω:

1- Ο αιτών υποβάλλει αίτηση για άδεια υλοτόμησης στον Δήμαρχο του Montreuil συνοδευόμενη από πλήρες αρχείο που περιέχει τουλάχιστον ένα ακριβές σχέδιο της επιχείρησης, την κατάσταση των σχετικών δέντρων και τα σχετικά επιχειρήματα που αποδεικνύουν την αδυναμία εναλλακτικών επιλογών (επικοινωνία: Τμήμα Διαχείρισης Δημόσιου Χώρου ή <https://www.montreuil.fr/outils/contacter-les-services-municipaux>)

2- Η άδεια υλοτόμησης (εάν υπάρχει) αποτελεί αντικείμενο συμφωνίας μεταξύ του αναφέροντος αναδόχου του έργου και του Δήμου Montreuil και παρέχει τις διάφορες μεθόδους που αναφέρονται παρακάτω

3- Η άδεια υλοτόμησης μπορεί να εκδοθεί μόνο μετά τη δέσμευση του αναφέροντος να αποζημιώσει το Πόλη του Montreuil για τις ζημιές που προκλήθηκαν στη δημοτική δενδροκομική κληρονομιά. Η αποζημίωση θα αντιστοιχεί στην αξία αρτιότητας του δέντρου καθώς και στη δέσμευση του αναφέροντος να φυτέψει, την περίοδο φθινοπώρου-χειμώνα του τρέχοντος έτους, 3 δέντρα με μήκος περιφέρειας 18/20 εκ, που μπορούν να είναι διαφορετικών ειδών που όμως αυτά ορίζονται από την πόλη, υπό τις καλύτερες συνθήκες φύτευσης που καθορίζονται από την πόλη (λάκκος υπάρχον ή προς δημιουργία, προσοχή στην ποιότητα του εδάφους) στην δεντροστοιχία ή σε άλλους χώρους που προσφέρει η πόλη.

4- Εργασίες υλοτόμησης, αφαίρεση πρέμνου η υπολείμματος κορμού με της ρίζας, απομάκρυνση του δέντρου και του πρέμνου με της ρίζας, και αποκατάσταση των χώρων που γίνεται από τον αναφέροντα. Στο μέτρο του δυνατού, η περίοδος υλοτόμησης πρέπει να πραγματοποιείται εκτός από την ευαίσθητη περίοδο για την άγρια πανίδα, ειδικά για τα ηλικιωμένα είδη, δηλαδή να αποφεύγεται η υλοτόμηση μεταξύ 1ης Απριλίου και 31 Ιουλίου.

Εάν απορριφθεί η αίτηση υλοτόμησης, ο ανάδοχος πρέπει να επανεξετάσει το έγγραφο του ή/και το σχέδιο εγκατάστασης του χώρου και να το κάνει θέσπιση μέτρων προστασίας για τα υπάρχοντα δέντρα.

- περιγραφή με παρατηρήσεις του δέντρου πριν από την έναρξη εργασίας (τραυματισμοί, κατάσταση υγείας πριν από την εργασία, φωτογραφίες)

- εγκατάσταση προστατευτικών μέσων (τοποθέτηση σανίδων περιφερειακά και σε απόσταση 2 m γύρω από το δέντρο, που δεν θα αποτρέπεται η είσοδος η η πρόσκρουση από τα οχήματα της κατασκευής του έργου, ενώ περιφερειακά σε ακτίνα 2,5 m γύρω από το δέντρο, δεν επιτρέπεται το σκάψιμο του για την τοποθέτηση υπόγειων δικτύων)

- Έκθεση μετά από τη λήξη της κατασκευής
- σε περίπτωση φθοράς, εφαρμογή υπολογισμού της αξίας αρτιότητας.

Εάν η υλοτόμηση εγκριθεί τελικά, ο ανάδοχος πραγματοποιεί την εκτέλεση σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής, συμπεριλαμβανομένων πλήρης αφαίρεση του υπολείμματος του κορμού και της ρίζας (η τεχνική κοπής απαγορεύεται).

Αναλαμβάνει να δημιουργήσει το λάκκο (ή λάκκους) εάν είναι απαραίτητο), να δώσει 3 δέντρα με μήκος περιφέρειας 18/20 (περιφέρεια μετρημένη σε ύψος 1 m) και να τα φυτέψει σε τοποθεσία με καλές συνθήκες (αρκετά μεγάλοι λάκκοι, προσοχή στην ποιότητα του εδάφους) στην δενδροστοιχία ή, εάν αυτό δεν είναι εφικτό, σε άλλη δενδροστοιχία η όπου προτείνει ο Δήμος». Το είδος θα οριστεί από την Πόλη, Ένα έντυπο δέσμευσης (συμφωνητικό) υπογεγραμμένο μεταξύ των μερών και το οποίο θα κοινοποιηθεί στον φορέα εκμετάλλευσης.

Τεχνικές λεπτομέρειες:

- η υλοτόμηση θα εκτελεσθεί όπως ορίζουν οι κανόνες της τέχνης με DT DICT σε βάρος του παρεμβαίνοντος,
- αίτηση για την έκδοση δημοτικού κανονισμού για τις απαιτούμενες εργασίες συνοδευόμενη με το αντίστοιχο προηγούμενο αίτημα και την υλοποίηση ασφάλισης του εργοταξίου,
- πλήρης αφαίρεση πρέμνου και ρίζας του δέντρου με τον εκσκαφέα.

Η συμμόρφωση με την εφαρμογή αυτών των κανόνων θα ελέγχεται από έναν Διευθυντή του Τμήματος Κήπων και Φύσης της Πόλης.

### ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 3

#### Φυτεύσεις και νέες εργασίες

Κάθε νέα φύτευση στον δημόσιο χώρο πρέπει να επικυρώνεται εκ των προτέρων από τον Διαχειριστή Πολιτιστικής Κληρονομιάς Δέντρων της πόλης (Κήποι και Υπηρεσία Φύσης στην πόλη Jardins et Nature en Ville).

Ο ανάδοχος πρέπει να παρέχει, πριν από την επέμβαση, συστηματικό σχέδιο των υφιστάμενων γειτονικών δέντρων, τα υφιστάμενα δίκτυα και τα μελλοντικά περάσματα δικτύων που θα πρέπει να επικυρωθούν εκ των προτέρων για τις επιπτώσεις στις ρίζες.

Όλη η διαδικασία του έργου θα ελέγχεται από τον υπεύθυνο της δενδρικής κληρονομιάς της Πόλης, και τα σημεία που θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή είναι τα ακόλουθα:

- τις τεχνικές και τις διοικητικές διαδικασίες που απαιτούνται για την ομαλή λειτουργία του χώρου, ιδίως:

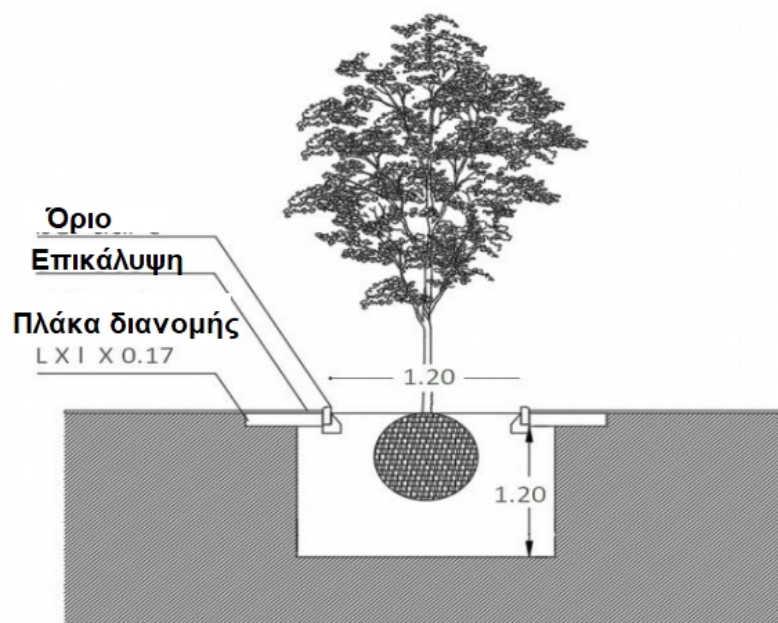
το DT DICT (Δήλωση εργασίας κοντά σε δίκτυα (DT-DICT) με έξοδα του παρεμβαίνοντος, το αίτημα για τη θέσπιση δημοτικού κανονισμού για εργασίες, με το προηγούμενο αίτημα, για την υλοποίηση της ασφάλειας του χώρου (βλ. τεχνικό φύλλο 7) και την εγκατάσταση πινακίδας που παρέχεται από την πόλη.

- την επιλογή των ειδών δέντρων από την υπηρεσία (Κήποι και Υπηρεσία Φύσης στην πόλη Jardins et Nature en Ville), σύμφωνα με τους καταλόγους με συστάσεις δέντρων προς προτίμηση ή αποφυγή ανάλογα με την περίπτωση (μεγάλοι / μικροί χώροι, έδαφος, χρώμα, περίοδος ανθοφορία, προσαρμογή στο κλίμα, διαφοροποίηση ειδών και γενετικών ποικιλιών κ.λ.π.)
- οι λάκκοι φύτευσης θα βρίσκονται σε σημεία που θα υποδεικνύονται από τις δημοτικές υπηρεσίες

- άνοιγμα λάκκου φύτευσης 9 m<sup>3</sup> και βάθους 1,2 m (που μπορεί να ενσωματώσει την αφαίρεση του δέντρου μετά από την αποξήρανση και το κούτσουρο του κατεστραμμένου δέντρου)
- μια αντι-μολυσματική τσόχα θα τοποθετηθεί στο λάκκο πριν από την έκχυση της πλάκας διανομής έτσι ώστε να μην μολυνθεί το έδαφος με την εφαρμογή της αντι-ρίζας τσόχα στην περιοχή γύρω από το λάκκο,
- γεμίζοντας με φυτικό χώμα ή η μίξη πέτρας εδάφους θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με συστάσεις του εδαφικού υποστρώματος. Σε καμία στιγμή, ο άδειος λάκκος θα μείνει χωρίς παρακολούθηση.
- η πλάκα, πάχους 17 mm, από ανακυκλωμένα υλικά, θα τοποθετηθεί σε ολόκληρο το λάκκο με υπερύψωση 30 cm γύρω από ολόκληρη την περίμετρο του. Το προβλεπόμενo άνοιγμα για τη φύτευση του δέντρου θα είναι 1,2 m x 1,2 m.

Ο τερματισμός του πεζοδρομίου θα καθορισθεί από το τμήμα διαχείρισης του δημόσιου χώρου.

- Το περίγραμμα P1 έχει οριστεί στο μηδέν για το πλαίσιο του λάκκου
- το δέντρο θα έχει μήκος περιφέρειας 18/20 σε μια ρίζα. Σημειώστε ότι η περίοδος φύτευσης και η επιλογή του είδους θα υποδεικνύεται από τις δημοτικές υπηρεσίες για την τήρηση του φυτικού κύκλου (μεταξύ Νοεμβρίου και Φεβρουαρίου)
- θα γίνει λεκάνη καθώς και πλήρωση της με νερό
- τοποθέτηση τρίποδου πασσάλου για προστασία και κατακόρυφο στοίχιση του κορμού με λωρίδα πρόσδεσης
- τοποθέτηση στη λεκάνη καλύμματος από θρυμματισμένο υλικό πάχους 10 cm
- παρακολούθηση του ποτίσματος για 2 χρόνια (με τα ακόλουθα ποτίσματα τουλάχιστον: 1ο έτος: 12 περάσματα με συνεισφορά 100 L, το 2ο έτος: 5 περάσματα στα 150 L μεταξύ Μαρτίου και Σεπτεμβρίου) από τον πάροχο υπηρεσιών του φορέα εκμετάλλευσης
- σε κάθε πότισμα στη λεκάνη θα ξεριζώνονται τα ζιζάνια
- η ανάκτηση του δέντρου θα επικυρωθεί μόνο στο τέλος του 2ου έτους από την ημερομηνία φύτευσης. Σε περίπτωση θανάτου του δέντρου, θα ζητηθεί αντικατάσταση και συντήρησή του για 2 επιπλέον χρόνια.



## ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 4

### Διαχείριση κλαδέματος και φροντίδας

Το κλάδεμα «κουρτίνας» των δέντρων είναι μια αρχιτεκτονική μορφή, που τους δίνετε και χρησιμοποιείται σε πάρκα και αστικές περιοχές για συνέχειες με δεντροστοιχίες. Οι όγκοι των δέντρων διαμορφώνονται έτσι ώστε οι όψεις να είναι παράλληλες με τη γραμμή φύτευσης είτε ευρύτερα με τις κάθετες όψεις. Πέρα από το αισθητικό οπτικό ενδιαφέρον, αυτό μπορεί εμείς να το διαφοροποιήσουμε σε ορισμένες μνημειακές τοποθεσίες (κάστρα, νεκροταφεία...), αυτό το μέγεθος χρησιμοποιείται ιδιαίτερα πολύ στους δρόμους εδώ και πολλά χρόνια, γιατί οι επεμβάσεις σε αυτούς τους χώρους είναι μηχανοποιημένοι και επομένως γρήγοροι (η κυκλοφορία των οχημάτων επηρεάζεται ελάχιστα). Γίνεται απαραίτητο σε δρόμους όπου τα δέντρα φυτεύονται κοντά σε προσόψεις ή στα φωτιστικά στοιχεία τους.

Αλλά αυτό το μέγεθος έχει μειονεκτήματα:

- εξισώνει τα δέντρα με τον αστικό εξοπλισμό του δρόμου (ίσια, σχεδόν τεχνητά) και είναι μια «κατασκευή», αρνούμενη τα ζωντανά χαρακτηριστικά τους (έτσι δεν θα τείνουμε να δώσουμε προσοχή σε αυτά τα στοιχεία του αστικού εξοπλισμού),
- η ανανέωση του κλαδέματος προάγει τους τραυματισμούς των δένδρων που μπορούν να τους προκαλέσουν ασθένειες,
- τα εργαλεία κλαδέματος μπορούν να μεταφέρουν ασθένειες από δέντρο σε δέντρο και έτσι να θέσουν σε κίνδυνο μια ολόκληρη δεντροστοιχία του ίδιου είδους.

Η ακατάλληλη διαχείριση μιας δεντροστοιχίας ή δέντρου μπορεί να προκαλέσει ζημιά που μπορεί να θέτουν το δέντρο σε κίνδυνο μεσομακροπρόθεσμα. Οι επιστημονικές εξελίξεις οδηγούν σε καλύτερη κατανόηση της βιολογίας και της μηχανικής ενός δέντρου προκειμένου να προσαρμοστούν οι μέθοδοι διαχείρισης για να βλάψουν όσο το δυνατόν λιγότερο τα αστικά δέντρα, εξασφαλίζοντας έτσι μια υγιή μακροζωία.

Επίσης, όταν είναι δυνατόν, αυτή η πρακτική του κλαδέματος κουρτινών αντικαθίσταται από ένα πιο ελαφρύ κλάδεμα το λεγόμενο «ελεύθερο λιμάνι», που αφήνει τα δέντρα στην ελεύθερη μορφή τους, με μόνο κλαδέματα συντήρησης, με την αφαίρεση των νεκρών τμημάτων (κλαδιών κ.λ.π.) και διαμόρφωση προσαρμογής. Έτσι, σε μερικούς δρόμους, η κόμη των δέντρων σχηματίζει ένα θόλο πάνω από το δρόμο (π.χ. rue Πολ Ντούμερ από το 2018). Οι κόμες (από το σημείο όπου αρχίζουν να αναπτύσσονται η κόμη) ανυψώνονται εκεί, τα χαμηλότερα κλαδιά για να επιτρέψει στο φως να περνάει καλύτερα. Αυτή η τεχνική δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί συστηματικά σε όλη την πόλη, αλλά τα δέντρα σε ελεύθερη ανάπτυξη θα είναι λιγότερο επιρρεπή σε ασθένειες και θα επιτρέψουν περισσότερη σκιά.

### Συνιστώμενη περίοδος παρέμβασης

Ανάλογα με το είδος και το είδος του κλαδέματος, οι συνιστώμενες περίοδοι πρέπει να προσαρμόζονται ανάλογα με το αν οι χειμώνες είναι περισσότερο ή λιγότερο βαρείς και καυτά ή μέτρια τα καλοκαίρια και λαμβάνοντας υπόψη τη ζωή των ζώων που δυνητικά είναι εγκατεστημένα σε δέντρα (πουλιά, νυχτερίδες).

Επομένως, οι παρεμβάσεις κλαδέματος θα πρέπει να γίνονται εκτός ευαίσθητων περιόδων, ειδικά για τα μεγαλύτερης ηλικίας άτομα, αποφύγετε δηλαδή το κλάδεμα μεταξύ 1ης Απριλίου και 31 Ιουλίου για την προστασία των πτηνών.

**1 - Το κλάδεμα πρέπει να είναι το λιγότερο καταστροφικό και με τις λιγότερο πιθανές καταστροφές:**

Το "μαλακό" κλάδεμα μπορεί να εφαρμοστεί σε ορισμένες περιπτώσεις, ιδίως για μεμονωμένα δέντρα με κλαδιά που μπορεί να βλάψουν στέγες, εναέρια δίκτυα ή προσόψεις, αλλά και σε ορισμένες δεντροστοιχίες όταν το επιτρέπουν οι αποστάσεις από τα κτίρια και το είδος του δέντρου.

2 - Όταν το κλάδεμα κουρτινών έχει γίνει συστηματικά σε δέντρα, σε δεντροστοιχίες δρόμων, είναι πολύ δύσκολο να αλλάξει ο τρόπος κλαδέματος με κίνδυνο να καταστραφεί η δομή του δέντρου ή να μην εξισοροποιηθεί αυτό (κίνδυνος τα κλαδιά που πέφτουν). Σε αυτή την περίπτωση, θα συνιστώνται τα μεγέθη κουρτινών.

3 - Σε κάθε περίπτωση, ο ενδιαφερόμενος πρέπει να έρθει σε επαφή με τον Επικεφαλής της Κληρονομιάς Δέντρων της πόλης (Κήποι και Υπηρεσία Φύσης στην πόλη). Για δέντρα που βρίσκονται στον μη δημοτικό τομέα (για τον τύπο του δέντρου σε ιδιωτικούς και δημόσια ιδρύματα), μπορούν να παρέχονται συμβουλές.

4- Όλες οι επεμβάσεις που πραγματοποιήθηκαν πρέπει να αναφέρονται κεντρικά στον πίνακα παρακολούθησης δέντρων που συγκεντρώνονται από τον διαχειριστή της κληρονομιάς των δέντρων.

**ΠΟΤΕ ΝΑ ΚΛΑΔΕΨΕΤΕ;**

Τύπος δέντρων	Είδος	Μέγεθος διαμόρφωσης	Μέγεθος φροντίδας
<b>Πλατύφυλλα</b>	Σφενδάμι, βελανιδιά, γαύρος, λεύκα, σημύδα, φτελιά, σκλήθρα, κεράσι, κάστανο, ιτιά, οξιά, φράξος, φλαμουριά, ελιά κ.λ.π.	Κατά τη διάρκεια του λήθαργου λίγο πριν από τον χειμώνα: • Οκτώβριος • Νοέμβριος • Δεκέμβριος	Κατά την άνοδο των χυμών του δέντρου: • Μάρτιος
<b>Κωνοφόρα</b>	Έρυθρελάτη, πεύκο, έλατο, κέδρος, πεύκη, όλα τα κωνοφόρα, κ.λ.π.	Καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, κατά προτίμηση όταν η επουλώση των πληγών γίνεται πιο γρήγορα, αποφεύγοντας την περίοδο ανόδου των χυμών: • Οκτώβριος • Νοέμβριος • Δεκέμβριος	
<b>Οπωροφόρα</b>	Οπωροφόρα δέντρα Πυρηνόκαρπα: κερασιές, δαμασκηνιές κ.λπ.	Μετά το τέλος της συγκομιδής: • Αυγούστος • Σεπτέμβριος	
	Οπωροφόρα δέντρα με μικρό πυρήνα: μηλιές, αχλαδιές κ.λ.π.	Στον περιορισμό της ανόδου των χυμών: Νοέμβριος έως Απρίλιος	

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 5**

**Εκστρατείες παρακολούθησης της υγείας και διάγνωσης στον δημόσιο τομέα**

Είναι απαραίτητο να παρακολουθείται η κατάσταση της υγείας των δέντρων στο Δήμο και να λαμβάνονται οι κατάλληλες αποφάσεις για την αποφυγή πτώσης κλαδιών ή δέντρων: ασφάλιση, κλάδεμα ή ακόμα και υλοτόμηση.

Η φυτοϋγειονομική διάγνωση είναι οι αναλύσεις μιας κατάστασης κάθε φορά σε χρόνο t και δεν πραγματοποιούνται συστηματικά.

Προγραμματίζονται σύμφωνα με ειδοποιήσεις μετά από εντοπισμό και από ερωτήματα σχετικά με το πεδίο. Ως εκ τούτου, κατασκευάζονται σύμφωνα με αγορά κατόπιν αιτήματος της πόλης από μια εξειδικευμένη εταιρεία που διαθέτει έγκριση, χωριστή από την εταιρεία κλαδέματος ή υλοτομίας.

Κατά την έναρξη μιας διάγνωσης:

Τυχαίο γεγονός	Συστηματική παρακολούθηση
Υποβολή εκθέσεων από αντιπρόσωπο της πόλης για ένα δέντρο που μπορεί να είναι επικίνδυνο στον Υπεύθυνο διαχειριστή της κληρονομιάς των δέντρων	Προγραμματισμένη ανάπτυξη (έργα) που επηρεάζει τα δέντρα (επισκευή πλατείας, έργα οδοποιίας κ.λ.π.)
Ο υπεύθυνος για την Κληρονομιά των δέντρων δίνει την πρώτη γνώμη	-
Εάν είναι απαραίτητο: τεχνογνωσία από εξειδικευμένη εταιρεία στη φυτοϋγειονομική διάγνωση των δέντρων	Τεχνογνωσία από εταιρεία που ειδικεύεται σε φυτοϋγειονομική διάγνωση δέντρων
Ανάλογα με το βαθμό σπουδαιότητας του κινδύνου ή του επειγόντος, ο υπεύθυνος της κληρονομιάς των δέντρων εφαρμόζει μέτρα έκτακτης ανάγκης και εγγενή επικοινωνία	

Ένας πίνακας για την παρακολούθηση της κατάστασης υγείας όλων των δέντρων στο δημόσιο τομέα (δεντροστοιχίες, σχολικές αυλές, πλατείες, πάρκα..) βρίσκεται σε εξέλιξη. Περιλαμβάνει βραχυπρόθεσμες, μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες συστάσεις.

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 6

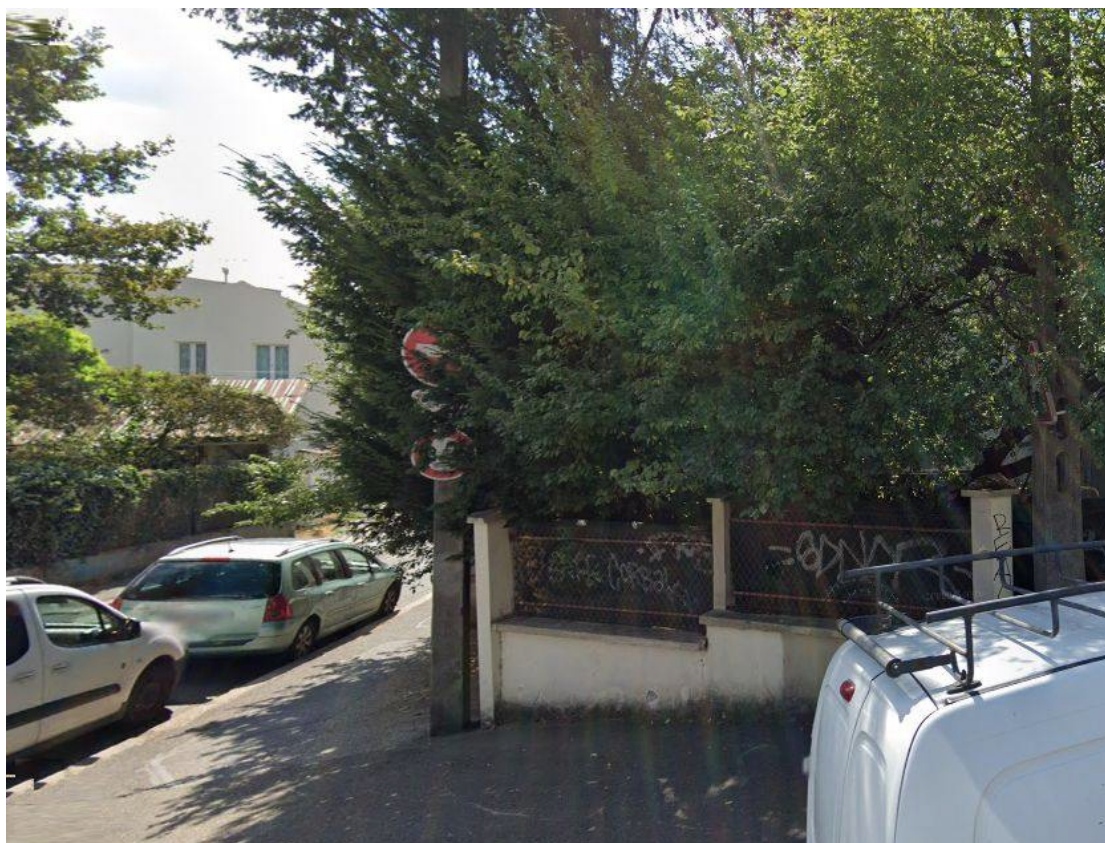
### "Ξεχείλισμα" της βλάστησης στην κληρονομιά των δέντρων

Συμβαίνει όταν η βλάστηση που είναι εγκατεστημένη στον ιδιωτικό χώρο και «ξεχειλίζει» στον δημόσιο χώρο και συγκεκριμένα σκαρφαλώνει κατά μήκος δέντρων ή οδικών πινακίδων.

- Ένας ντόπιος κάτοικος, το γραφείο ζωής της γειτονιάς ή ένας υπάλληλος της υπηρεσίας Κήπων και Φύσης στην πόλη κάνει μια αναφορά στην οικεία τεχνική υπηρεσία.

- Δημιουργείται μια επαφή με τον ιδιοκτήτη ή τον διαχειριστή της βλάστησης (απευθείας συνάντηση ή επιστολή που απομένει στο γραμματοκιβώτιο).

- Υποβάλλεται το μέγεθος του αιτήματος και ανανεώνεται η συνάντηση μέχρι να συμμορφωθεί ο ιδιοκτήτης. Σε περίπτωση άρνησης, ένα συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μπορεί να δημιουργηθεί από το Δήμο να τιμολογηθούν οι εργασίες και να αποσταλεί για μ παραλαβή από τον ιδιοκτήτη ή τον ενοικιαστή.



## ΤΕΧΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ 7

### Ασφάλιση δέντρων κατά τη διάρκεια εργασιών

Σε περίπτωση επέμβασης κατά την εκτέλεση έργου κοντά σε δένδρο ή σε άλλα φυτά, ο παρεμβαίνων οφείλει να συμμορφώνεται με όλες τις παρακάτω συστάσεις με δαπάνη του. Ο επικεφαλής της κληρονομιάς των δέντρων θα έχει πλήρη εξουσία για να επαληθεύει την ορθή εφαρμογή αυτών των κανόνων και να τους υπενθυμίσει στους ενδιαφερόμενους, εάν είναι απαραίτητο.

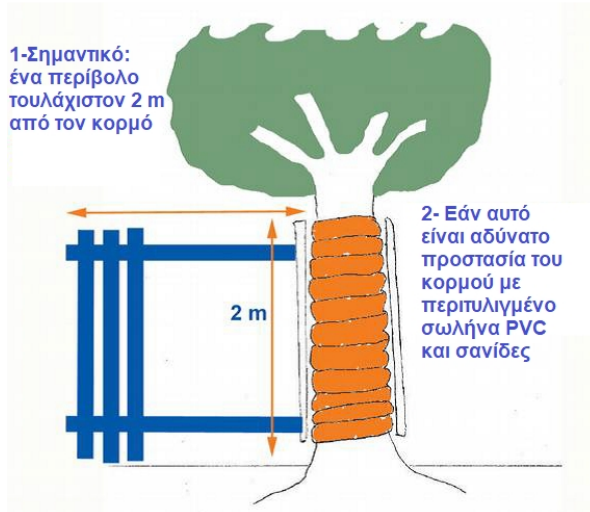


### Προστασία κόμης

Δεν πρέπει να χρησιμοποιούνται ούτε τα κλαδιά ούτε ο κορμός ως μέσο. Εάν απαιτείται να μειωθεί η να περιοριστεί το μέγεθος του δέντρου για να επιτραπεί η διέλευση οχημάτων του εργοταξίου ή προσωρινά εναέρια δίκτυα του εργοταξίου, για παράδειγμα, θα ορίζονται ειδικές διατάξεις κατά περίπτωση από την πόλη του Montreuil, η κλίμακα των οποίων μπορεί να εφαρμοστεί από την εταιρεία που πραγματοποιεί το έργο.

## Προστασία κόμης

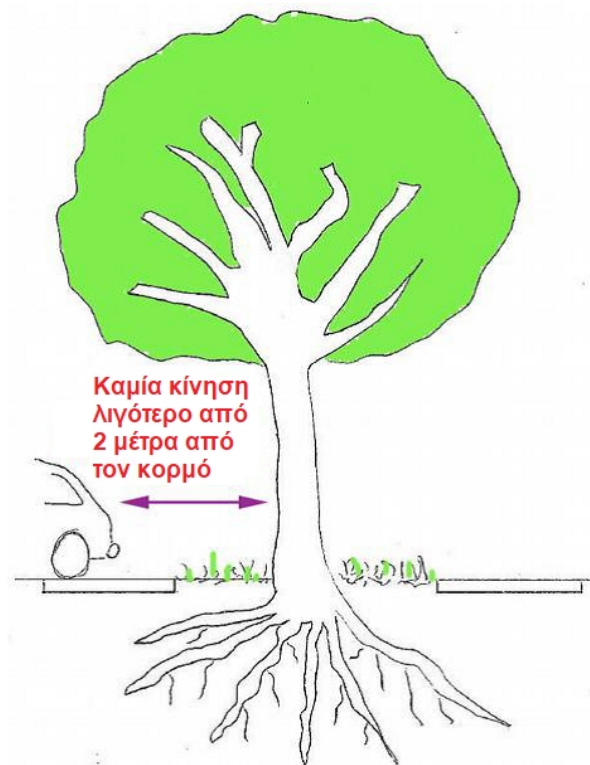
Επαρκής περίφραξη για την αποφυγή βλάβης της κόμης πρέπει να υλοποιηθεί στο έδαφος. Τα μηχανήματα κατασκευής του έργου δεν πρέπει να μπορούν να εισέλθουν σε αυτήν την περίμετρο.



άνω των 2 m.

## Προστασία κορμού

Οι κορμοί των ψηλών δεντροστοιχιών πρέπει να προστατεύονται μέσω μιας κατασκευής από άκαμπτο και σταθερό υλικό, ύψους τουλάχιστον 2 μέτρων που να βρίσκεται σε ακτίνα τουλάχιστον 2 μέτρων γύρω από το κορμό του δέντρου. Σε ορισμένες περιπτώσεις όπου αυτό δεν είναι δυνατό, θα καθιερωθούν ρυθμίσεις κατά περίπτωση, όπως για παράδειγμα η προστασία από σωλήνα ρολό από PVC τυλιγμένο στο κορμό και σανίδες ύψους

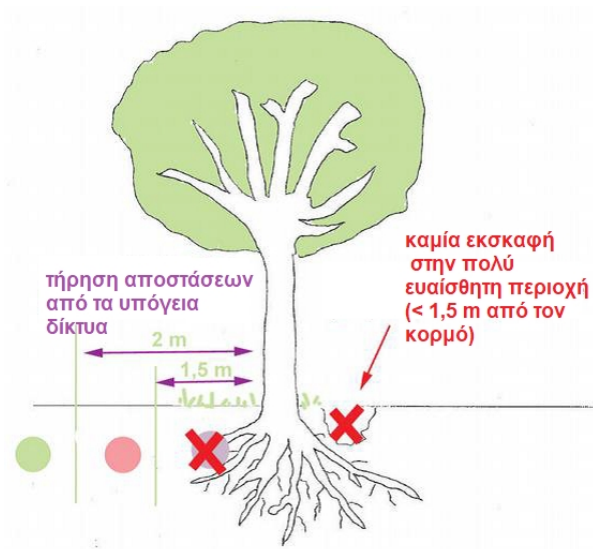


## Προστασία ριζών

Η προστασία της ρίζας είναι εξίσου ουσιώδης:

πρέπει να οριστεί μια περίμετρος 4 X 4 m γύρω από τον κορμό του δέντρου. Κανένα κατασκευαστικό όχημα δεν πρέπει να εισέλθει εντός αυτής της περιμέτρου, που θα είχε το αποτέλεσμα να συνθλίψει τις ρίζες, προκαλώντας την απώλεια του δέντρου τελικά. Ομοίως, δεν μπορεί πραγματοποιηθεί εκσκαφή εντός αυτής της περιοχής να υπάρχει τάφος.

Δεν μπορεί να γίνει παρέμβαση για κατασκευή τάφρου, επιτρέπεται σε περιοχή 1,5 m από ακτίνα γύρω από τον άξονα του κορμού. Μεταξύ 1,5 m και 2 m από ακτίνα, κάθε σωλήνες πρέπει περιλαμβάνει ειδική διάταξη προστασίας αντι-ρίζα.



Σε περίπτωση βλάβης του ριζικού συστήματος (για εκ παραδρομής), ο παρεμβαίνων οφείλει να ενημερώσει τον Δήμο της Montreuil και ακολουθήστε τις συνταγές του (εφαρμογή την κλίμακα ανέσεων με την εταιρεία έχοντας πραγματοποιήσει τις εργασίες, έως και 2 χρόνια αργότερα το τέλος της εργασίας).

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΔΕΝΤΡΟΥ

Η τιμή της αξίας του δέντρου, προκύπτει πολλαπλασιάζοντας τους ακόλουθους τρεις δείκτες:

- ⌚ Δείκτης από το ευρετήριο ανά είδος και ποικιλίες
- ⌚ Δείκτης από το ευρετήριο ανάλογα με την κατάσταση, την επίδραση του τοπίου, τη μηχανική κατάσταση και το σφρίγος της βλάστησης
- ⌚ Δείκτης από το ευρετήριο σύμφωνα με τη διάμετρο του κορμού.

### Α. ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΟΙΚΙΛΙΕΣ

Αυτός ο δείκτης υπόκειται σε αλλαγές. Ανατρέξτε στο τελευταίο έγγραφο που ισχύει.

Σημείωση: εάν μια ποικιλία δεν περιλαμβάνεται σε αυτόν τον πίνακα, ο δείκτης αναφοράς είναι 58.

### Δείκτης ποικιλίας (αξία για το έτος 2021) Πηγή: τιμολόγιο φυτωρίου

ID	Essence	Indice	ID	Essence	Indice
1933	<i>Acer campestre</i>	57	7118	<i>Magnolia grandiflora</i>	127
2598	<i>Acer x freemanii</i> 'Autumn blaze'	74	7291	<i>Malus floribunda</i>	60
2824	<i>Acer negundo</i>	60	7415	<i>Metasequoia glyptostroboides</i>	41
1954	<i>Acer platanoides</i>	41	7700	<i>Ostrya carpinifolia</i>	60
2629	<i>Acer platanoides</i> 'Crimson King'	58	7751	<i>Parrotia persica</i>	76
1963	<i>Acer platanoides</i> 'Emerald Queen'	41	7788	<i>Paulownia tomentosa</i>	45
2687	<i>Acer platanoides globosum</i>	53	8193	<i>Pinus nigra</i>	80
2728	<i>Acer pseudoplatanus</i> 'Spaethii'	54	8248	<i>Pinus sylvestris</i>	95
1971	<i>Acer saccharinum</i>	49	2276	<i>Platanus acerifolia</i>	43
2735	<i>Acer saccharinum laciniatum</i> Wieri	67	8349	<i>Platanus orientalis</i>	43
2980	<i>Aesculus carnea briotii</i>	109	2247	<i>Platanus orientalis digitata</i>	52
2995	<i>Aesculus hippocastanum</i>	54	8470	<i>Populus alba</i>	41
3030	<i>Ailanthus altissima</i>	50	8471	<i>Populus nigra</i>	42
3115	<i>Alnus cordata</i>	37	2372	<i>Populus nigra italica</i>	38
2089	<i>Alnus glutinosa</i>	37	1761	<i>Prunus avium</i>	46
2092	<i>Alnus x 'Spaethii'</i>	39	1810	<i>Prunus cerasifera pissardii</i>	63
2118	<i>Betula pendula</i>	41	8670	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	46
1773	<i>Carpinus betulus</i>	51	2375	<i>Pterocarya fraxinifolia</i>	53
3941	<i>Carpinus betulus fastigiata</i>	51	9030	<i>Pyrus calleryana</i>	49
2137	<i>Catalpa bignonioides</i>	45	2381	<i>Pyrus calleryana</i> 'Chanticleer'	42
4051	<i>Cedrus atlantica</i>	42	8977	<i>Pyrus communis</i> 'Beech Hill'	49
4150	<i>Celtis australis</i>	45	8256	<i>Quercus cerris</i>	81
1789	<i>Cercidiphyllum japonicum</i>	66	9111	<i>Quercus ilex</i>	168
4213	<i>Cercis siliquastrum</i>	84	6567	<i>Quercus turnerii</i> 'Pseudoturmerii'	193
1805	<i>Corylus colurna</i>	42	2525	<i>Quercus robur</i>	112
4745	<i>Crataegus oxyacantha</i>	47	2567	<i>Robinia pseudoacacia</i>	49
5631	<i>Fraxinus americana</i>	51	9869	<i>Sophora japonica</i>	54
1837	<i>Fraxinus angustifolia</i> 'Raywood'	48	9852	<i>Sophora japonica pendula</i>	75
1841	<i>Fraxinus excelsior</i>	34	2656	<i>Sorbus aucuparia</i>	39
5613	<i>Fraxinus excelsior</i> 'Westhof's Glorie'	34	10177	<i>Taxus baccata</i>	28
2168	<i>Fraxinus ornus</i>	44	10217	<i>Thuja plicata</i> 'Atrovirens'	18
2177	<i>Ginkgo biloba</i> 'Fairmount'	87	2732	<i>Tilia cordata</i>	39
5830	<i>Gleditsia triacanthos</i> 'Inermis'	71	10310	<i>Tilia euchlora</i>	43
8812	<i>Halesia monticola</i>	142	2827	<i>Tilia pallida</i>	43
6383	<i>Juglans nigra</i>	53	2742	<i>Tilia platyphyllos</i>	42
6385	<i>Juglans regia</i>	53	2794	<i>Tilia tomentosa</i>	50
6507	<i>Koelreuteria paniculata</i>	55	10424	<i>Toona sinensis</i>	71
2209	<i>Liquidambar styraciflua</i>	70	2561	<i>Ulmus x resista</i>	47
1585	<i>Liriodendron tulipifera</i>	49	10747	<i>Zelkova carpinifolia</i>	67

## **B. ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΤΙΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΟΥ, ΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΣΦΡΙΓΗΛΟΤΗΤΑ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ**

Η τιμή του δείκτη μπορεί να κυμαίνεται από 1 έως 10.

Η τιμή του δείκτη που πρέπει να ληφθεί υπόψη είναι το άθροισμα των δύο ψηφίων που δίνονται από τους 2 παρακάτω πίνακες:

### **ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΟ ΤΟΠΙΟ**

Η επίδραση του δέντρου στο τοπίο θα εκτιμηθεί ανάλογα με το ρόλο και την ποιότητα του δέντρου στο περιβάλλον του. Το κριτήριο «κατάσταση» καθορίζει τη θέση του δέντρου σε σχέση με τα γειτονικά δέντρα: Μοναχικό (απομονωμένο δέντρο) ή Ομάδα (δέντρο με κόμη που αλληλοδιδεισδύει με το γειτονικό του ή αποτελεί μέρος μιας δεντροστοιχίας)

<b>Επίδραση κατάστασης / τοπίου</b>	<b>Μοναχικό</b>	<b>Ομάδα ή Δεντροστοιχία</b>
Είναι άξιο σεβασμού	6	5
Όμορφο θέμα	5	4
Δυσμορφωμένο/ανισόρροπο ή γερασμένο	3	2
Χωρίς ενδιαφέρον	1	1

- ⌚ **Άξιο Σεβασμού:** Δέντρο που ξεχωρίζει σαφώς από τα συγγενή του: Εξαιρετικό ως προς την ηλικία του, τις αναλογίες. Ιστορικό σημείο αναφοράς (μάρτυρας). Σπάνιο ουσιαστικά.
- ⌚ **Όμορφο θέμα:** Δέντρο που ανταποκρίνεται στους κανόνες που αφορούν το είδος και το επιλεγμένο σημείο φύτευσης.
- ⌚ **Δυσμορφικό/μη ισορροπημένο ή γερασμένο:** Δέντρο του οποίου η συμβολή στο τοπίο περιορίζεται στην απλή παρουσία του.
- ⌚ **Χωρίς ενδιαφέρον:** Το δέντρο δεν συμβάλλει στην ανάδειξη του τοπίου του χώρου, τόσο μόνο του όσο και εντός μιας ομάδας.

### **ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΣΦΡΥΓΟΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ**

Η μηχανική κατάσταση θα εκτιμηθεί με βάση τη δομική κατάσταση των οργάνων του άξονα και τον κίνδυνο θραύσης. Εκτιμάται από έναν ορισμένο αριθμό παρατηρήσεων που αφορούν τις ρίζες, τον κορμό και τα κλαδιά του δέντρου.

**Σθένος:** Εκφράζει με έναν ορισμένο τρόπο την ανταπόκριση του δέντρου στην ποιότητα του περιβάλλοντός του, την έννοια για το υποκειμενικό σφρίγγος μπορεί να εκτιμηθεί, από τους βλαστούς των τελευταίων δύο ή τριών ετών, σημειώνοντας το μήκος των βλαστών του έτους και το μήκος των μεσογονάτων των προηγούμενων ετών. Δύο είναι οι παγίδες που πρέπει να αποφύγω :

- ⌚ Τα μήκη των βλαστών είναι ευθέως ανάλογα με την παροχή νερού των δέντρων, άρα μετά από ένα έτος ξηρασίας, οι αδύναμοι βλαστοί δεν σημαίνουν απαραίτητα απουσία σθένους;
- ⌚ Το σθένος δεν πρέπει να συγχέεται με τον ρυθμό ανάπτυξης, ο οποίος συνδέεται με το είδος ή την ποικιλία και το στάδιο ανάπτυξης, ανεξάρτητα από περιβαλλοντικούς παράγοντες. Θα πρέπει επομένως να εκτιμηθεί ότι κριτήριο με αναφορά σε παρατηρήσεις που έγιναν σε δέντρα του ίδιου είδους ή ποικιλίας για συγκρίσιμο περιβάλλον, και να βαθμολογείται καλύτερα, ή χειρότερα, σε σχέση με ένα τυπικό δέντρο της συνολικής διαχειριζόμενης κληρονομιάς, η οποία μπορεί να θεωρηθεί αντιπροσωπευτική του μέσου δέντρου για αυτό το είδος ή ποικιλία.

Σθένος/ Μηχανική κατάσταση	Πολύ καλά	Καλά	Μέση κατάσταση	Αδύνατο	Μη αναστρέψιμη εξαφάνιση
Κανένα ελάττωμα	4	4	2	1	1
Μικρό ελάττωμα	4	4	2	1	1
Περιορισμένο ελάττ.	4	4	2	1	1
Έντονο ελάττωμα	2	2	2	1	1
Κρίσιμο ελάττωμα			2	1	0

### Ονοματολογία της «μηχανικής κατάστασης»

- ⌚ **Χωρίς ελαττώματα:** Υγιές δέντρο χωρίς μηχανικές αλλοιώσεις ή μικροαλλαγές που θεραπεύτηκαν.
- ⌚ **Μικρό ελάττωμα:** Παρουσία ελαφρών νεκρώσεων που αντιστοιχούν σε τραύματα μικρής διαμέτρου ή μικρές αλλοιώσεις κατά τη διάρκεια της επούλωσης. Περιορισμένες κρυπτογαμικές επιθέσεις. Παρουσία νεκρού ξύλου μόνο μέσα στην κόμη.
- ⌚ **Περιορισμένο ελάττωμα:** Παρουσία πολυάριθμων νεκρώσεων που αντιστοιχούν σε τραυματισμούς μέσης τιμής σημασίας αθεράπευτα. Νεκρό ξύλο που περιορίζεται στην περιφέρεια της κόμης. Χωρίς ορατά σώματα από μύκητες που μοιάζουν με τύπο πολυπόρου.
- ⌚ **Έντονο ελάττωμα:** Παρουσία μεγάλων κοψιμάτων ή σχισμών χωρίς κοιλότητες που να αντιστοιχούν σε σημαντικούς τραυματισμούς. Ύποπτη παρουσία λιγνοφάγων μυκήτων, εκκρίσεις, κακές πληγές. Νεκρό ξύλο στην περιφέρεια και στο ξύλο του κορμού. Δέντρο που πρέπει να παρακολουθείται.
- ⌚ **Κρίσιμο ελάττωμα:** Παρουσία σήψης ή βαθιές κοιλότητες. Βεβαιωμένη παρουσία από ξυλοφάγους μύκητες. Εκφυλισμός που ξεκινά από την κορυφή. Δέντρο χωρίς μέλλον ή δυνητικά επικίνδυνο.

### Ονοματολογία του Δέντρου βάσει της Ζωτικότητας η της Δυναμικής του

- ⌚ **Πολύ καλό:** Πολύ γενναιόδωρη και ομοιογενής ανάπτυξη ή του φυλλώματος.
- ⌚ **Καλό:** Ομοιογενής ανάπτυξη και καλός χρωματισμός των φύλλων.
- ⌚ **Μέσο:** Ανάπτυξη ή μέτριας φύλλωσης ή ετερογενούς σημασίας. Ελαφρύς αποχρωματισμός του φυλλώματος. Περιορισμένες παρασιτικές επιθέσεις.
- ⌚ **Αδύναμο:** Αδύναμο ή με αραιή ανάπτυξη στο φύλλωμα. Εκδηλωμένη χλώρωση των φύλλων. Παρασιτικές επιθέσεις χρόνιες ή σοβαρές. Αδύναμη επούλωση πληγής ή αποτυχημένη.
- ⌚ **Μη αναστρέψιμη φθίνουσα:** Δέντρο νεκρό ή σχεδόν τελείως ξεραμένο. Σπάνια ανάπτυξη στο φύλλωμα, ή μη λειτουργικό.

## Γ. ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΙΑΜΕΤΡΟΥ

Ο δείκτης που καθορίζεται σύμφωνα με τη διάμετρο του κορμού, που μετράται σε απόσταση 1 m από το έδαφος, εκφράζει την αύξηση της τιμής του ανάλογα με την ηλικία του δέντρου.

Κατηγορία διαμέτρου [cm]	Δείκτης	Κατηγορία διαμέτρου [cm]	Δείκτης	Κατηγορία διαμέτρου [cm]	Δείκτης
5	2,1	75	67,2	145	103,2
10	3,6	80	69,3	150	106,2
15	6	85	71,4	155	108,9
20	9,9	90	73,8	160	111,6
25	17,1	95	75,9	165	114,6
30	24	100	78	170	117,3
35	30,9	105	81	175	120
40	37,5	110	83,7	180	123
45	43,5	115	86,4	185	126
50	48	120	89,4	190	129
55	52,5	125	92,1	195	132
60	60	130	94,8	200	135
65	62,7	135	97,8		
70	64,8	140	100,5		

## Δ. ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Σκεφτείτε έναν πλάτανο, ένα όμορφο θέμα σε δεντροστοιχία, υγιές, με καλό φυτικό σθένος και διάμετρος κλάσης 60, η τιμή του θα εκτιμηθεί ως εξής:

⌚ Δείκτης ανά είδος και ποικιλίες: 43

⌚ Δείκτης ανάλογα με τις επιπτώσεις του τοπίου και τη μηχανική κατάσταση (4 + 4 = 8): 8

⌚ Δείκτης ανάλογα με τη διάμετρο: 60

**Υπολογισμός της αξίας παροχής:  $43 \times 8 \times 60 = 20.640 \text{ €}$**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΖΗΜΙΑΣ ΣΤΑ ΔΕΝΤΡΑ

Η ζημιά που προκλήθηκε σε ένα δέντρο θα εκτιμηθεί σε σχέση με την ΑΞΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ(αρτιότητα) αυτού του δέντρου. Σε περίπτωση που η ζημιά έχει ως αποτέλεσμα την ΑΠΩΛΕΙΑ του δέντρου, το ποσό της αποζημίωσης θα αντιστοιχεί στο άθροισμα του ποσού της ΑΞΙΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ του δέντρου και τη ΦΥΤΕΥΣΗ 3 δέντρων.

### Α. ΤΡΑΥΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΤΟΝ ΚΟΡΜΟ, ΣΚΙΣΜΕΝΟΣ Ή ΑΠΟΦΛΟΙΜΕΝΟΣ

Οι πληγές σε πλάτος επουλώνονται πολύ αργά ή καθόλου. Συχνά είναι το κέντρο εισόδου της μόλυνσης, αποτέλεσμα να μειώνουν την αντοχή του δέντρου, τη ζωή του και την αξία του.

Σε περίπτωση τραυματισμού, θα καθοριστεί ένα ποσοστό της βλάβης σε σχέση με την περιφέρεια του κορμού στο ύψος της εν λόγω πληγής. Το μήκος της βλάβης δεν θα ληφθεί υπόψη, καθώς αυτό δεν επηρεάζει την θεραπεία ούτε για τη μελλοντική βλάστηση του φυτού.

Σε περίπτωση που οι ιστοί που φέρουν το χυμό καταστραφούν περισσότερο από 30% γύρω από την περιφέρεια, το δέντρο θα θεωρηθεί χαμένο.

### Β. ΣΠΑΣΜΕΝΑ, ΣΚΙΣΜΕΝΑ Ή ΚΑΜΜΕΝΑ ΚΛΑΔΙΑ

Για να εκτιμηθεί η έκταση της ζημιάς στην κόμη ενός δέντρου, θα καθοριστεί μια αναλογία που περιγράφηκε όπως προηγουμένως, λαμβάνοντας υπόψη τον όγκο του πριν από τον ακρωτηριασμό.

Το δέντρο θεωρείται χαμένο:

- ⌚ Αν τα μισά κλαδιά έχουν σπάσει, αφαιρεθεί ή καεί, στο κάτω μέρος τους.
- ⌚ Εάν η ζημιά που προκλήθηκε υποτιμήσει πλήρως το δέντρο: στην ουσία αυτό δεν βλαστάνει σε παλιό ξύλο (όπως κωνοφόρα για παράδειγμα), δέντρο μετά από μια συγκεκριμένη συνήθεια (κλάδεμα κουρτίνα για παράδειγμα).

### Γ. ΤΑΡΑΚΟΥΝΗΜΕΝΑ ΔΕΝΤΡΑ, ΚΟΜΜΕΝΕΣ ΡΙΖΕΣ

⌚ Ταρακουνημένα δέντρα: ένα δέντρο που κλονίζεται από κρούση μπορεί αυτό να προκαλέσει βλάβη στο ριζικό σύστημα, είναι δύσκολο να εκτιμηθεί, γεγονός που θα μπορούσε να οδηγήσει σε απώλειά του. Εάν μπορεί να τεκμηριωθεί η απόδειξη του σοκ, μπορούμε τότε πιθανώς να μετρήσουμε ολόκληρη την αξία του δέντρου.

⌚ Κομμένες ρίζες: η εκτίμηση της ζημιάς υπολογίζεται όπως περιγράφεται παραπάνω λαμβάνοντας υπόψη την αναλογία των κομμένων ή σπασμένων ριζών σε σύγκριση με ολόκληρο το ριζικό σύστημα σε απόσταση 1,5 m δεξιά γύρω από το λαιμό του κορμού.

### Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

% Βλάβη (των ριζών, του κορμού, της κόμης)	% Αποζημίωση ως % της αξίας αρτιότητας
0 à 15 %	25 %
16 à 29 %	50 %
30% à 100%	100 %