



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΜΕΛΕΤΩΝ

Θεσσαλονίκη,

ΠΡΟΣ: όπως ο Πίνακας Διανομής

Διεύθυνση: Ναυαρίνου 28  
Πληροφορίες: Διευθυντής & Δρ. Μ.Ζαρόβαλη  
Τηλέφωνο : 2313309550/553  
Email: [iakpap@eedpmt.ypen.gr](mailto:iakpap@eedpmt.ypen.gr)  
[mzaroval@eedpmt.ypen.gr](mailto:mzaroval@eedpmt.ypen.gr)

**ΘΕΜΑ: Ενημέρωση εκ της Διεύθυνσης Δασών ΠΕ Θεσσαλονίκης σχετικά με κείμενες διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας σε πάρκα και άλση - επικαιροποίηση εγγράφου**

Σε συνέχεια του με αρ. 423970/11-8-2023 -σχετικού με το θέμα- εγγράφου της Υπηρεσίας μας και λαμβάνοντας υπόψη το συνεχές ενδιαφέρον φορέων και πολιτών επί του αντικειμένου, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι -επικαιροποιώντας σύμφωνα με τα σήμερα ισχύοντα:

Η προστασία:

α. παρκών, αλσών

β. τμημάτων πάρκου ή άλσους τα οποία φέρουν μη δασική βλάστηση συνδέονται όμως οργανικά με το σύνολο του πάρκου ή άλσους,

γ. χώρων που φέρουν κάθε άλλο χαρακτηρισμό που περιλαμβάνει την έννοια του πράσινου,

δ. κοινοχρήστων χώρων που καλύπτονται από δασική βλάστηση εντός εγκεκριμένων έγκυρων σχεδίων πόλεως, αλλά και

ε. του περιεπιπλέον πράσινου (εκτός σχεδίων πόλεως)

εκπορεύεται εκ της αυξημένης Συνταγματικής Προστασίας (άρθρα 24 και παρ. 3 και 4 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας) και από τις ειδικότερες ισχύουσες διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Σχετικώς κείμενο νομοθετικό πλαίσιο επί του προστατευτέου αντικειμένου, καθώς και των επιτρεπτών επ' αυτών επεμβάσεων, κατά βάση αποτελούν τα άρθρα 1, 2, 3 παρ. 4, 4 παρ. 2α, 5, 58, 59 και 60 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει (ΦΕΚ 289/Α'), το άρθρο 71 παρ. 6 του Ν.Δ. 86/1969 «περί δασικού κώδικος», το άρθρο 7 του Π.Δ. 59/2018 περί Κατηγοριών και περιεχομένου χρήσεων γης (ΦΕΚ 59/Α'), το άρθρο 20 Ν. 4067/2012 και η με αριθμό 133384/6587/10-12-2015 (ΦΕΚ 2828/Β') Υπουργική Απόφαση (ΥΑ) «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και αλσών» ως σήμερα ισχύει κατόπιν τροποποίησης εκ της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/114537/5557/27-11-2020 ΥΑ (ΦΕΚ 5283/Β') και της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/63943/4383/12-6-2024 ΥΑ (ΦΕΚ 3405/Β').

Οι περιοχές οι οποίες υφίστανται εντός εγκεκριμένων έγκυρων σχεδίων πόλεως (επιφάνειες εκτός ανάρτησης του δασικού χάρτη, ως εμπίπτουσες κατά βάση στην κατηγορία της παρ. 2α του άρθρου 23 του Ν. 3889/2010, όπως ισχύει), δεν υπάγονται στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εκτός κι αν πρόκειται για πάρκα ή άλση ή κοινόχρηστους χώρους που φέρουν δασική βλάστηση (άρθρο 3 παρ. 4 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 32 παρ. 4 του Ν. 4280/2014 και με το άρθρο 49 παρ. 1

του Ν. 998/1979 όπως αυτό αναριθμήθηκε σε άρθρο 58 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 του Ν. 4280/2014).

Περαιτέρω, λαμβάνοντας υπόψη τη σχετική νομολογία του ΣτΕ (ενδεικτικά 281/90, 2588/92, 1118/93, 1978/2002, 974/2005, ολ. 677/2010 αποφάσεις του, 1306/2006 γνωμοδότηση του ΝΣΚ και την υπ' αριθμ. 110418/894/27-12-2001 διαταγή του Υπ. Γεωργίας/Γενικής Δ/σης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Φυσικού Περιβάλλοντος: «*Ως πάρκα και άλση, υπαγόμενα στο προστατευτικό καθεστώς του ν.998/79 νοούνται α. Όλοι γενικά οι κοινόχρηστοι χώροι, που σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προορίζονται για την διατήρηση, βελτίωση ή ανάπτυξη χώρων πρασίνου, ανεξάρτητα από το αν φέρουν δασική βλάστηση ή όχι και ανεξάρτητα από την τυχόν ειδικότερη ορολογία με την οποία αναφέρονται στα εγκεκριμένα διαγράμματα και μελέτες (π.χ. χώρος πρασίνου, περιαστικό πράσινο, δάσος αναψυχής, πάρκο, άλσος, κήπος και λοιποί παρεμφερείς χαρακτηρισμοί....*»

Επισημαίνεται, βάσει των ανωτέρω, ότι, πάρκα και άλση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει και του άρθρου 1 της με αριθμό 133384/6587/10-12-2015 ΥΑ «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και αλσών» ως σήμερα ισχύει (ΦΕΚ 2828/Β'), νοούνται οι εκτάσεις που χαρακτηρίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο:

1. ως «πάρκα» και ως «άλση»,
2. ως φέροντες άλλο χαρακτηρισμό που περιλαμβάνει την έννοια του «πρασίνου» στις ανωτέρω περιοχές (π.χ. «χώρος πρασίνου», «ελεύθεροι χώροι-αστικό πράσινο», «πράσινο», «κοινόχρηστο πράσινο» και λοιποί παρεμφερείς χαρακτηρισμοί),
3. ως «κοινόχρηστοι χώροι» χωρίς άλλο ιδιαίτερο χαρακτηρισμό αλλά έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι χαρακτήρα πάρκου ή άλσους και
4. ως οι κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου που περιβάλλονται από τον οικιστικό ιστό χωρίς να έχουν ενταχθεί σε σχέδιο πόλης και φέρουν δασική βλάστηση, φυσικώς ή τεχνητώς δημιουργηθείσα.

Τμήματα δε των ανωτέρω εκτάσεων που φέρουν μη δασική βλάστηση, συνδέονται όμως οργανικά με το σύνολο του χώρου, υπό την έννοια ότι συμβάλλουν στη διατήρηση της φυσικής ισορροπίας του συνόλου, εντάσσονται στις ίδιες ως άνω διατάξεις.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 της ως άνω ΥΑ, οι έννοιες πάρκου και άλσους διαφοροποιούνται ως προς τον τρόπο διαμόρφωσης της φυσικής ή τεχνητής βλάστησής τους. Κύρια διαφοροποίηση εντοπίζεται, εκτός του πως έχουν αποτυπωθεί αναλόγως στον πολεοδομικό σχεδιασμό, στις μεν κηποτεχνικές διαμορφώσεις των πάρκων, στη δε ύπαρξη ή προορισμό για εγκατάσταση δασικής βλάστησης με ελεύθερη διάταξη του πρασίνου, χωρίς κηποτεχνικές διαμορφώσεις των αλσών.

Επιτρεπτές επεμβάσεις σε πάρκα και άλση είναι όσες αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 59 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει, της παρ. 2 του άρθρου 7 του Π.Δ. 59/2018 και στις διατάξεις των παρ. 1β, 1γ, 2α και 2β του άρθρου 20 του Ν. 4067/2012, όπως ισχύει, μετά από έγκριση της δασικής υπηρεσίας. Σύμφωνα επίσης με τα οριζόμενα της υπ' αριθ. 133384/6587/10-12-2015 (ΦΕΚ 2828/Β') ΥΑ περί Προδιαγραφών Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών, οι εκτάσεις του άρθρου 1 της ως άνω ΥΑ, υπάγονται στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κατά το άρθρο 58 του Ν.998/1979, όπως ισχύει.

Εκ των ανωτέρω μνημονευομένων, προκύπτει ότι:

α. εκτάσεις που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κατ' άρθρο 3, παρ. 4 του Ν. 998/79 ως ισχύει, ή

β. αυτές που - ακόμη και αν καλύπτονται από δασική βλάστηση - δεν χαρακτηρίζονται ως «κοινόχρηστες» από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο,

αμφότερες τελούν εκτός πλαισίου δασοπροστασίας.

Ενδεχόμενη υλοτομία της φυόμενης βλάστησης επ' αυτών, αφενός μεν αποτελεί αντικείμενο αποκλειστικής προαίρεσης, δικαιώματος, αρμοδιότητας καθώς και ευθύνης και ενδεχόμενης υποχρέωσης του ιδιοκτήτη και διαχειριστή της έκτασης, αφετέρου δε, εκφεύγει των αρμοδιοτήτων των δασικών υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ) (απαιτώντας άδεια εργασιών μικρής κλίμακας από τις αρμόδιες πολεοδομικές υπηρεσίες),

επαγωγικώς ακολουθουμένων των οριζόμενων της με αριθμό 46794/4-12-2015 Εγκυκλίου ΥΠΕΝ (ΑΔΑ:6ΉΨΉ4653Π8-ΓΕΝ) περί «Κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους της πόλης», όπου αποσαφηνίζονται όλες οι δυνατές περιπτώσεις που αφορούν στο ζήτημα. Καταληκτικώς αναφέρεται ότι επί του με αριθμό 90405/1918/08-05-2006 εγγράφου του Υπουργείου Αγρ. Αναπτ. & Τροφίμων περί «επισημάνσεων σχετικά με την υποβάθμιση του δασικού περιβάλλοντος της χώρας κατά την εφαρμογή πολεοδομικών διατάξεων, με παράλληλη καταστρατήγηση διατάξεων της δασικής νομοθεσίας και του Συντάγματος», καθίσταται γενικότερη αναφορά επί του ευρύτερου εν γένει αντικειμένου.

**Επειδή σε ορισμένες περιπτώσεις εμφιλοχωρεί ασάφεια σε ό,τι αφορά το προστατευτέο εκ της δασικής νομοθεσίας αντικείμενο, κρίνεται σκόπιμο να αποσαφηνισθούν τα εξής:**

• **Υπάγονται** στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, ως άνω αναφέρθηκε:

«πάρκα», «άλση», κάθε άλλος χαρακτηρισμός που περιλαμβάνει την έννοια του «πράσινου» σε εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως ή εντός οικιστικής περιοχής, «κοινόχρηστοι χώροι» χωρίς άλλο ιδιαίτερο χαρακτηρισμό αλλά έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι χαρακτήρα πάρκου ή άλσους, κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου που περιβάλλονται από τον οικιστικό ιστό χωρίς να έχουν ενταχθεί σε σχέδιο πόλης και φέρουν δασική βλάστηση, φυσικώς ή τεχνητώς δημιουργηθείσα και το περιαστικό πράσινο.

Τμήματα δε των ανωτέρω εκτάσεων που φέρουν μη δασική βλάστηση, συνδέονται όμως οργανικά με το σύνολο του χώρου, υπό την έννοια ότι συμβάλλουν στη διατήρηση της φυσικής ισορροπίας του συνόλου, εντάσσονται στις ίδιες ως άνω διατάξεις.

• **Δεν υπάγονται** στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας: δένδροστοιχίες, πλατείες και παιδικές χαρές σε εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως ή εντός οικιστικής περιοχής και οι κοινόχρηστοι χώροι, εκτός κι αν έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι χαρακτήρα πάρκου ή άλσους ή συνδέονται οργανικά με το σύνολο του πάρκου ή άλσους υπό την έννοια ότι συμβάλλουν στη διατήρηση της φυσικής ισορροπίας του συνόλου. Ειδικότερα για τις παιδικές χαρές που περιλαμβάνονται σε εκτάσεις που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας π.χ. εντός παρκών, ισχύουν τα οριζόμενα στην ΥΑ /6587/10-12-2015 ΥΑ «Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και αλσών» ως σήμερα ισχύει (ΦΕΚ 2828/Β´) άρθρο 3 (έργα σε πάρκα), παρ.Β xii.

• Η νομοθεσία είναι συγκεκριμένη και καθορισμένη σε ό,τι αφορά στις επιτρεπτές επεμβάσεις και τα έργα/δραστηριότητες στο αστικό και περιαστικό πράσινο.

• Το αστικό και περιαστικό πράσινο απολαμβάνει αυξημένης Συνταγματικής και νομοθετικής προστασίας, ορίζονται δε περιπτώσιολογικά και αναλόγως οι κείμενες προϋποθέσεις, όροι και περιορισμοί εφαρμογής της νομοθεσίας.

• Οφείλεται να ληφθεί υπόψη κυρίως **τι δεν επιτρέπεται**.

Καταληκτικώς αναφέρονται τα εξής:

Η προστασία παρκών, αλσών και εκτάσεων φέροντες άλλο χαρακτηρισμό που περιλαμβάνει την έννοια του «πράσινου» (π.χ. «χώρος πρασίνου», «ελεύθεροι χώροι-αστικό πράσινο», «πράσινο», «κοινόχρηστο πράσινο» κλπ), «κοινοχρήστων χώρων» χωρίς άλλο ιδιαίτερο χαρακτηρισμό που έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι χαρακτήρα πάρκου ή άλσους εντός εγκεκριμένων έγκυρων σχεδίων πόλεως, κοινόχρηστοι χώρων πρασίνου που περιβάλλονται από τον οικιστικό ιστό χωρίς να έχουν ενταχθεί σε σχέδιο πόλης και φέρουν δασική βλάστηση, φυσικώς ή τεχνητώς δημιουργηθείσα, τμημάτων των ανωτέρω εκτάσεων που φέρουν μη δασική βλάστηση, συνδέονται όμως οργανικά με το σύνολο του χώρου, υπό την έννοια ότι συμβάλλουν στη διατήρηση της φυσικής ισορροπίας του συνόλου, καθώς και περιαστικού πρασίνου, εκπορεύεται εκ της αυξημένης Συνταγματικής Προστασίας και από τις ειδικότερες ισχύουσες διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Οι επιτρεπτές επεμβάσεις στις εν θέματι εκτάσεις βάσει των κειμένων διατάξεων είναι συγκεκριμένες και εν γένει περιορισμένες. Ο κοινωνικός προορισμός του αστικού και περιαστικού πρασίνου, ως επιμέρους συνιστώσα της δασοπονίας πολλαπλών σκοπών, αντικατοπτρίζεται πλήρως επί του αδήριτα ευεργετικού οικολογικού, οικονομικού και ψυχολογικού ρόλου στην καθημερινότητα των πολιτών, τόσο σε αισθητικό όσο και σε λειτουργικό επίπεδο.

## Εκτέλεση των έργων και των εργασιών σε πάρκα και άλση

Κατά τα οριζόμενα στην παρ.2 του αρθρ. 5 του Ν.998/1979 ως σήμερα ισχύει «*Η εκτέλεση κάθε είδους έργων στα πάρκα και άλση ενεργείται μετά από σχετική μελέτη, που εγκρίνεται από την αρμόδια δασική αρχή και με την εποπτεία της. Της έγκρισης αυτής προηγείται θετική γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού, όπου αυτή απαιτείται για λόγους προστασίας αρχαιοτήτων*».

Σύμφωνα δε με τα διαλαμβανόμενα στη παρ.2 του άρθρου 58 του νόμου 998/1979 «...*Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης\** εγκρίνονται οι μελέτες διαχείρισης των πάρκων και αλσών. Της έγκρισης αυτής προηγείται θετική γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού όπου αυτή απαιτείται για λόγους προστασίας των αρχαιοτήτων ή κηρυγμένων μνημείων δυνάμει των διατάξεων του ν. 3028/2002». \*πλέον του Γενικού Γραμματέα Δασών

Η εκτέλεση των έργων και των εργασιών σε πάρκα και άλση (και λοιπές περιπτώσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, ως άνω αναφέρθηκε) θα προβλέπονται υποχρεωτικά σε διαχειριστικές μελέτες των παρκών και αλσών, κατά το άρθρο 4 της με αρ. 133384/6587/10-12-2015 (ΦΕΚ 2828/Β') Υπουργικής Απόφασης (ΥΑ) «*Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και αλσών*» ως σήμερα ισχύει κατόπιν τροποποίησης εκ της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/114537/5557/27-11-2020 ΥΑ (ΦΕΚ 5283/Β'). Αυτές συντάσσονται ως «*Διαχειριστικές μελέτες διάρκειας ισχύος 10 έτων σε αυτά των δέκα στρεμμάτων και άνω*» και ως «*Τεχνικές Εκθέσεις εργασιών διάρκειας ισχύος 5 έτων σε αυτά των δέκα στρεμμάτων και κάτω*» με ετήσιο προϋπολογισμό, σύμφωνα με το προβλεπόμενο στο ως άνω άρθρο περιεχόμενο αυτών, από δασολόγο ή γεωπόνο και με τον αναφερόμενο προϋπολογισμό του άρθρου 5 της ως άνω ΥΑ και σε αυτές καθορίζονται τα έργα, οι εργασίες και οι δραστηριότητες που μπορούν να πραγματοποιηθούν στον συγκεκριμένο χώρο. Η έγκριση των ανωτέρω γίνεται κατά το άρθρο 4 παρ.2δ της ως άνω ΥΑ, κατόπιν θετικής γνώμης της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού.

Σε δεύτερο στάδιο, συντάσσονται Ειδικές Μελέτες Εφαρμογής-εκτέλεσης έργων/εργασιών κατά το άρθρ.6 της ως άνω ΥΑ, υποχρεωτικά από δασολόγο και με κοστολόγηση των προτεινόμενων έργων και δράσεων. Προϋπόθεση για την έγκριση -κατά το άρθρ.6 της ως άνω ΥΑ- των έργων σε χώρους πρασίνου είναι ή ύπαρξη εγκεκριμένης διαχειριστικής μελέτης ή εγκεκριμένης τεχνικής έκθεσης (κατά τα οριζόμενα στο άρθρ.6 παρ.4 της ως άνω ΥΑ). Σχετικά με ανάγκη τήρησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης ισχύει το με αριθμό ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/26465/1738/17-3-2022 έγγραφο «*Διευκρινίσεις σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων αστικής ανάπτυξης.*» (ΑΔΑ:ΨΙΥ94653Π8-ΔΧΤ).

Σύμφωνα δε, με τα διαλαμβανόμενα στην με αρ. πρωτ. 82671πε/22-1-2018 διαταγή της Δ/σης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών ΕΕΔΠΜΘ, σε πάρκα-άλση εμβαδού δέκα στρεμμάτων και κάτω, δύναται να συντάσσεται ενιαίο τεύχος που θα περιλαμβάνει όλα τα ανωτέρω οριζόμενα στα άρθρα 4,5 και 6 της ως άνω ΥΑ, σε κάθε περίπτωση όμως εκδίδονται δύο (2) διοικητικές πράξεις αρμοδίως έγκρισης, αφενός σχεδίου διαχείρισης 5 ετών και αφετέρου ειδικής μελέτης εφαρμογής-εκτέλεσης έργων/εργασιών.

Σύμφωνα με την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (ΦΕΚ4528Β/2022), ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Δασών Θεσσαλονίκης, ασκεί κατ' εξουσιοδότηση την αρμοδιότητα Έγκρισης μελετών διαχείρισης (και μελετών εφαρμογής) των πάρκων και αλσών (παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του ν. 4280/2014) για την περιοχή ευθύνης της ΠΕ Θεσσαλονίκης.

Κατά τα διαλαμβανόμενα στην παρ.2 του άρθρου 3 της υπ' αριθ. 133384/6587/10-12-2015 (ΦΕΚ Β'2828/23-12-2015) ΥΑ, ως ισχύει σήμερα, περί Προδιαγραφών Σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών «...*Σε υφιστάμενα πάρκα, όταν το ποσοστό του πρασίνου από τον αρχικό σχεδιασμό είναι μικρότερο του 80%, λόγω υπαρχουσών εγκαταστάσεων, δεν μπορεί να μειώνεται με νέα έργα ή αναπλάσεις*». Επιπλέον υποχρεωτική πλέον είναι η εφαρμογή των διαλαμβανόμενων στην ΥΑ οικ.ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/99709/796/22-10-2021 (ΦΕΚ 5045/Β/1-11-2021 «*Τεχνικές Προδιαγραφές Μελέτης Προσβασιμότητας*» και

κυρίως όσον αφορά στα διαλαμβανόμενα στα άρθρ.2 παρ.3, άρθρ. 4, άρθρ.5 παρ.5 (κυρίως περίπτωση δ) σχετικά με τις απαιτήσεις προσβασιμότητας για έργα διαμόρφωσης ή ανακατασκευής υπαίθριων δημόσιων κοινόχρηστων χώρων των οικισμών (συμπεριλαμβανομένων χώρων πρασίνου/αλσών).

Κατ'εφαρμογή δε των διαλαμβανομένων στο Ν.4736/2020 (ΦΕΚ200/Α/2020), παρ.10 του αρ.4 «Για τον σκοπό της μείωσης της κατανάλωσης των πλαστικών προϊόντων μιας χρήσης του Μέρους ΣΤ' του Παραρτήματος Ι, από την 1η Ιουλίου 2021, οι Ο.Τ.Α. Α' βαθμού, οι οποίοι διαθέτουν δίκτυο πόσιμου νερού, υποχρεούνται να διαθέτουν κοινόχρηστες βρύσες προς δωρεάν διάθεση πόσιμου νερού σε δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις και σε δημοτικές παιδικές χαρές, παρέχοντας κατάλληλη σήμανση στο κοινό που ενθαρρύνει τη χρήση επαναχρησιμοποιούμενων δοχείων νερού, καθώς και να επεκτείνουν το δίκτυο με κοινόχρηστες βρύσες προς δωρεάν διάθεση πόσιμου νερού σε κοινόχρηστους χώρους συνάθροισης κοινού εντός των ορίων της αρμοδιότητάς τους.»

### Κλαδεύσεις-Υλοτομίες δέντρων

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ.2 της ως άνω ΥΑ για τα πάρκα και άλση (και όχι π.χ. για δενδροστοιχίες): «Για τις συντηρήσεις των υφιστάμενων έργων και υποδομών δεν απαιτείται έγκριση των δασικών υπηρεσιών, αλλά απλή ενημέρωση τους από τους αρμόδιους για τη διαχείριση και λειτουργία φορείς. Δεν απαιτείται επίσης έγκριση για τις τρέχουσες φυτοτεχνικές περιποιήσεις (κλαδέματα, αποκλαδώσεις δένδρων). Εάν από την ανωτέρω ενημέρωση ή από το αποτέλεσμα της διαχείρισης κριθεί από τη δασική υπηρεσία ότι βλάπτεται η λειτουργία του πάρκου ως χώρου πρασίνου, τότε λαμβάνονται τα προσήκοντα από τη δασική νομοθεσία διοικητικά και ποινικά μέτρα.». Τονίζεται η υποχρέωση ενημέρωσης ωστόσο του οικείου Δασαρχείου για τα ανωτέρω.

Αντίθετα, «...οπωσδήποτε απαιτείται έγκριση του οικείου Δασαρχείου για κοπή και απομάκρυνση υγιών δένδρων σε πάρκα και άλση, που κρίνεται ότι πρέπει να απομακρυνθούν για λόγους καλύτερης αρχιτεκτονικής διαρρύθμισης.»

Ειδικότερα όμως για τα δέντρα πλατάνου υπερθεματίζεται η απαρέγκλιτη εφαρμογή της με αριθ. 4757/123205/25.04.2023 (ΦΕΚ Β'2842) ΚΥΑ δυνάμει της οποίας:  
- απαγορεύεται ρητά η κλάδευση και υλοτομία φυτών πλατάνου (*Platanus sp.*) χωρίς την αδεία της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας ως μέτρου για τον περιορισμό και την εξάλειψη του επιβλαβούς οργανισμού (*Ceratocystis platani*) (σ.σ.ανεξαρτήτως του χώρου όπου αυτά φύονται).

- επιβάλλεται ο καθαρισμός και η απολύμανση των εργαλείων και μηχανημάτων,
- προβλέπεται στην περίπτωση έγκρισης επεμβάσεων εντός περιοχών όπου φύονται πλατάνια (έστω και ως μεμονωμένα άτομα) και πριν από την έκδοση της ΑΕΠΟ η διενέργεια αυτοψίας της αρμόδιας δασικής αρχής και η σύνταξη εισηγητικής έκθεσης για την φυτοϋγεία των φυτών πλατάνου
- ορίζεται ως υπεύθυνος ο Ανάδοχος του έργου για την υλοποίηση όλων των προβλεπόμενων από τις διατάξεις της ανωτέρω ΚΥΑ και
- καθορίζονται τα προληπτικά (σχολαστική απολύμανση μηχανημάτων και εργαλείων) και κατασταλτικά μέτρα που λαμβάνονται καθώς και τις διοικητικές και ποινικές κυρώσεις σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων της κλπ. (σχετ. το με αρ.69005/9-2-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας).

Δοθέντων των ανωτέρω, ενημερώνουμε το σύνολο των αποδεκτών της παρούσης ότι σε περίπτωση που διαπιστωθεί άνευ σχετικής αδείας, αυτόβουλη μη επιτρεπτή επέμβαση και ανεπίτρεπτος μεταβολή χρήσης ή φθορά έκτασης που προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, η Δασική Υπηρεσία οφείλει αυτονοήτως και κατά δέσμια υποχρέωσή της να προχωρήσει άμεσα στις προβλεπόμενες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, οφειλόμενες εκ της Διοίκησης ενέργειες ποινικών και διοικητικών κυρώσεων.

Τα Δασαρχεία περιοχής ευθύνης μας παρακαλούνται όπως παρακολουθούν αδιαλείπτως το όλο ζήτημα προς εφαρμογή των οφειλομένων σχετικώς κειμένων διατάξεων.

Ο Διευθυντής της  
Διεύθυνσης Δασών ΠΕΘεσ/νίκης

Δρ. Ιάκωβος Παπαδόπουλος  
Δασολόγος με Α΄ Βαθμό

#### Πίνακας Διανομής

Δήμοι Π.Ε. Θεσσαλονίκης (μέσω ΙΡΙΔΑΣ)

- Γραφεία Δημάρχων και σχετικών με το θέμα Αντιδημάρχων  
- Διευθύνσεις Πρασίνου-Περιβάλλοντος ή/και Τεχνικών Υπηρεσιών

1. Δήμος Θεσσαλονίκης
2. Δήμος Αμπελοκήπων-Μενεμένης
3. Δήμος Δέλτα
4. Δήμος Θερμαϊκού
5. Δήμος Θέρμης
6. Δήμος Καλαμαριάς
7. Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου
8. Δήμος Νεάπολης -Συκεών
9. Δήμος Παύλου Μελά
10. Δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη
11. Δήμος Χαλκηδόνος
12. Δήμος Ωραιοκάστρου
13. Δήμος Λαγκαδά
14. Δήμος Βόλβης

#### ΚΟΙΝ.:

1. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ - ΔΔΕΥ
2. ΕΕΔΠΜΘ
3. Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών ΜΘ/ΕΕΔΠΜΘ
4. Δασαρχεία περιοχής ευθύνης ΠΕ Θεσσαλονίκης (Θεσσαλονίκης, Λαγκαδά και Σταυρού)